

# التقرير السنوي

لسنة 2021





نبذة عن الشركة



## حلول مستدامة في إدارة النفايات وإعادة التدوير والصناعة نحو "كويت جديدة 2035"

تعتبر شركة المعادن والصناعات التحويلية شركة مساهمة رائدة في مجال الاستدامة الصناعية ومدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية. من خلال التزامها البيئي والمجتمعي، تقدم الشركة منذ عام 1987 حلولاً مستدامة لإدارة النفايات وإعادة التدوير والتصنيع لعملائها في قطاعات متعددة منها القطاع الحكومي والصناعي والتجاري، فضلاً عن قطاع النفط والغاز والبتروكيماويات.

### معالجة الخردة المعدنية



على امتداد أكثر من مليوني متر مربع من الأراضي الصناعية التي تدعم احتياجات شركائنا داخل القطاع الصناعي المراعي للبيئة في دولة الكويت، تقوم المعادن والصناعات التحويلية بالتركيز على بناء شراكات ومشاريع استثمارية مع الجهات التي تبحث عن البنية التحتية الصناعية الأساسية والخدمات المساندة والدعم اللوجستي. وفي ظل النمو المستمر الذي يشهده قطاع الاستدامة الصناعية المراعي للبيئة، كان للشركة مساهمة مميزة في هذا القطاع من خلال منتجاتها الاستراتيجية والخدمات التي تقدمها إلى عملائها وشركائها.

### إعادة تدوير وجمع المواد البلاستيكية



### تحويل البلاستيك ومرافق المنتجات النهائية



تتبنى المعادن والصناعات التحويلية في كافة أعمالها أعلى معايير الجودة العالمية في العمليات والاستدامة البيئية، وهي حاصلة على العديد من الشهادات من هيئات الجودة العالمية شهادة "الأيزو". وتقدم الشركة من خلال شركاتها التابعة حلولاً عملية ومبتكرة ذات تكلفة منافسة في معالجة المخلفات الصناعية والنفايات الخطرة، بالإضافة إلى خدمات إدارة المرافق وأنظمة التدفئة والتهوية والتكييف.

### إدارة النفايات الخطرة



انطلاقاً من إيمانها والتزامها بمبادئ الاستدامة ضمن الخطة الاقتصادية والبيئية لرؤية "كويت جديدة 2035"، تبادر المعادن والصناعات التحويلية لتكون السبّاقة في التطور الصناعي الصديق للبيئة في دولة الكويت، وذلك من خلال التعاون مع مختلف الجهات الحكومية ومراكز الأبحاث والجهات الأكاديمية والمصنّعين للمساهمة في تطوير مستقبل الكويت المستدام وتحول البيئة الصناعية من خلال تعزيز مفهوم الشراكة والتعاون والتضافر.

### خدمات التنظيف وإدارة المنشآت والمرافق



Guided by  
'New Kuwait - Vision 2035'



أعضاء مجلس الإدارة

**مساعد إبراهيم الهولي**  
**رئيس مجلس الإدارة**  
**رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت**

لأكثر من 35 عاماً من الخبرة المؤسسية والعسكرية، مساعد الهولي يقود فريق العمل في الشركة في منصبه الحالي كرئيس مجلس الإدارة. منذ تعيينه في عام 2014، كان الهولي قوة دافعة رئيسية وراء نمو الشركة وتحولها من خلال التوجيه الإستراتيجي الذي مكّن الشركة من تطوير مكانتها والإستفادة من آليات تطوير السوق. بدأ الهولي حياته المهنية كضابط بالقوات الجوية الكويتية، ثم تولى عدة مناصب من بينها مدير عام ومستشار رئيس مجلس الإدارة في بيت إعادة الإعمار الكويتي، نائب مدير البرامج لإحدى شركات الإتصالات الأمريكية كما عمل كمدير تطوير الأعمال في قطاع النفط والغاز في عام 2006. ويشغل السيد مساعد حالياً عضو مجلس إدارة في شركة مختبر الكويت الدولي (لايكو).



**طارق إبراهيم الموسى**  
**نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي**  
**عضو لجنة الترشيحات والمكافآت**  
**عضو لجنة المخاطر**

تولى السيد/ طارق الموسى عدد من المناصب التنفيذية في شركة أجيليتي لأكثر من 6 سنوات، كان آخرها منصب المدير التنفيذي للبرامج الإستراتيجية. ثم شغل منصب المدير الإقليمي لأجيليتي للخدمات الحكومية والدفاع، وقد لعب الموسى دوراً حيوياً في تطوير أعمال أجيليتي في العراق وفي تأسيس كافة العمليات اللوجيستية وتقديم العطاءات الخاصة بمناقصات إعادة الإعمار، كما قام أيضاً بترؤس وإدارة عمليات تقديم العروض وفوز الشركة بعقود الخدمات الحكومية والدفاع. شغل الموسى قبل انضمامه لشركة أجيليتي منصب المدير العام لعمليات الشركة الوطنية العقارية، وهي شركة متخصصة باستثمار وإدارة العقارات، وكان مسؤولاً عن محفظة عقارية تقدر بقيمة 400 مليون دولار بالإضافة إلى إدارة المجمعات التجارية والسكنية. كما تولى السيد طارق مهام التشغيل والعمليات اليومية للمنطقة التجارية الحرة في الكويت، وهو مشروع يتبع نظام البناء والتشغيل والتحويل والذي فازت به الشركة الوطنية العقارية. يتولى السيد طارق حالياً أيضاً منصب رئيس مجلس الإدارة للشركة المتحدة للمشروعات.



**خالد إبراهيم موسى**  
**عضو مجلس الإدارة – غير تنفيذي**  
**رئيس لجنة التدقيق**

يشغل السيد خالد موسى منذ عام 2005 منصب مدير أول إدارة العقارات في شركة أجيليتي والتي تعد من رواد اللوجيستية على مستوى العالم. شغل السيد خالد موسى العديد من المناصب الإدارية على مدار حياته المهنية منها الإدارية والتشغيلية وأيضاً التدريبية. تولى السيد خالد منصب مدير إقليمي للتسويق في بنك الكويت والشرق الأوسط – لعدد 8 افرع. من ضمن المناصب التي يشغلها السيد خالد:

- عضو مجلس إدارة في شركة الأرفاج العقارية (ش.م.ك.م.)
- عضو مجلس إدارة في شركة جلوبال كليرينج هاوس سستمز (ش.م.ك.م.)
- عضو مجلس إدارة في شركة بي دبليو سي لخدمات الطيران (ش.م.ك.م.)
- رئيس مجلس الإدارة في شركة أجيليتي إنفراستركشر القابضة (ش.م.ك.م.)
- رئيس مجلس الإدارة في شركة جي سي سي لوجستيك (ش.م.ك.م.).



**نادر غلوم سكين**  
**عضو مجلس الإدارة – غير تنفيذي**  
**رئيس لجنة المخاطر**  
**عضو لجنة التدقيق**

يشغل السيد نادر منصب رئيس مجلس إدارة مختبر الكويت الدولي كما يشغل منصب الرئيس التنفيذي لإدارة العقارات والمرافق بشركة أجيليتي وقد شغل على مدار فترة إنضمامه لشركة أجيليتي والتي تعد من رواد الشركات اللوجيستية على مستوى العالم عدة مناصب تنفيذية كما شارك في تطوير العديد من المشروعات في الكويت والإمارات العربية والسعودية والبحرين بتكلفة تصل الي 100 مليون دينار كويتي كما يملك سكين خبرة طويلة في مجالات شتى منها إدارة التسويق وإدارة العقارات الصناعية وإدارة المرافق والصيانة وإدارة المشاريع وتطوير الأعمال والعلاقات الحكومية وإعداد الميزانية والتفاوض على العقود والتخطيط الإستراتيجي للأعمال إضافة إلى مجال الأعمال الهندسية.



**فوزي علي المضيف**  
عضو مجلس الإدارة – مستقل  
عضو اللجنة المستقل في لجنة التدقيق  
عضو اللجنة المستقل في لجنة المخاطر  
عضو اللجنة المستقل في لجنة الترشيحات  
والمكافآت

يشغل السيد فوزي المضيف منصب عضو مستقل في مجلس إدارة شركة المعادن والصناعات التحويلية . شغل سابقاً منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة الفنار العقارية ونائب رئيس مجلس إدارة الشركة الكويتية للصخور (2006-2000) و أمين سر مجلس إدارة جمعية ضاحية عبدالله السالم ( 1978 - 1982 ) بالإضافة إلى تدرجه بعدة مناصب في وزارات الدولة وصولاً إلى منصب مدير إدارة.



## رسالة نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي







## رسالة نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

السادة / مساهمي شركة المعادن والصناعات التحويلية

تحية طيبة وبعد،،،

يسرني بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن إخواني أعضاء مجلس الإدارة أن أضع بين أيديكم التقرير السنوي لعام 2021 لشركة المعادن والصناعات التحويلية (ش.م.ك.ع). لقد تمكنا خلال عام 2021 من تحقيق تقدم في جميع مجالات أعمالنا حيث شهدت الشركة وشركاتها التابعة ارتفاعاً في معدل الإيرادات مع محافظة الشركة على مركزها الريادي في مجال تدوير النفايات وإعادة التدوير والتصنيع في الكويت، أقدم إليكم هذا التقرير الذي يحمل بين طياته معلومات وافية عن عملياتنا ليؤكد مجدداً أن التزامنا بتوفير حلول مستدامة في مجال التدوير والتصنيع لعملائنا في القطاع الحكومي والصناعي وقطاعات النفط والغاز والبتروكيماويات قد أصبح أقوى من أي وقت مضى.

### جهود مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية:

واصلت الشركة جهودها من خلال التعاون والتنسيق الدائم بين مجلس إدارة الشركة والإدارة التنفيذية لتعزيز مكانتها في مجال إعادة التدوير وصناعة الخردة المعدنية في السوق الكويتي كما واصلت عملياتها في إنتاج البلاستيك وعززت شراكاتها مع شركائها في القطاعين العام والخاص وقطاعات النفط والغاز وقطاع البتروكيماويات كما وسعت أعمالها مع شركائها على الصعيد الدولي.

مع استمرار جائحة كورونا خلال عام 2021 التي فرضت على العالم واقتصاد الدول واقعا جديدا وتحديات هي الأولى من نوعها في العصر الحديث. فإن دولة الكويت شهدت جراء ذلك حزمة من الإجراءات والتدابير للتعامل مع الجائحة والحد من آثارها وتغييرا جوهريا في جدولة الأولويات التي تصدرتها المتطلبات الوقائية والاحترازية والصحية إلى جانب المبادرات التحفيزية الاقتصادية والمالية الموجهة لمساندة الاقتصاد في ظل الظروف الاستثنائية المحيطة والتي أثرت بشكل مباشر على النشاط الاقتصادي للكثير من القطاعات.

بالنسبة لنا كشركة المعادن والصناعات التحويلية وشركائنا التابعة وفي ظل الجهود المبذولة من الإدارة التنفيذية للشركة كان من أهم أولوياتنا هي الحفاظ على سلامة الموظفين والعملاء على حد سواء فلم يكن من السهل مواجهة كل تلك التحديات لكننا أثرنا رغم ذلك الاستمرار بكل ما أوتينا من إمكانيات وطاقات والعمل بجد لتنفيذ تطلعاتنا الاستراتيجية مع التزامنا بالموازنة بين المتطلبات الوقائية الصادرة من الجهات المعنية وبين مواصلة تقديم خدماتنا بكفاءة وبناء إنجازات لتعظيم مكتسبات شركتنا وحقوق مساهميها وتلبية احتياجات عملائنا.

لكن الأزمة الحقيقية التي تمر بها المجموعة في الوقت الحالي هي نتيجة التوصية الصادرة عن وزير التجارة والصناعة المؤرخة 25 يناير 2021 بإزالة وإخلاء الشركة من موقعها في جنوب أمغرة، حيث تم هدم المباني الملحقة بالمصنع وهدم المبنى الإداري للشركة الأم من قبل البلدية تنفيذاً لتلك التوصية، وتعتبر إدارة المجموعة أن الإجراء المتخذ من وزير التجارة والصناعة لا يعد قراراً لكونه مفقراً للعناصر القانونية للقرار الإداري ومخالفاً لقانون الصناعة، ولمواجهة هذا التعسف والمخالفة لأحكام القانون لجأت الشركة للقضاء للدفاع عن حقوقها وحقوق مساهميها فأقامت دعاوي قضائية، كما وتحفظت الشركة بحق المطالبة بالتعويض عن جميع الأضرار الناجمة عن تنفيذ القرار المذكور أعلاه، قامت الشركة بتقييم حجم الخسائر ولجأت للقضاء للمطالبة بالتعويضات ذات الصلة.

كما واصلت الشركة خلال عام 2021 تنفيذ مشروع "إيكوبت" مع شركة إيكوبت للبتروكيماويات، والذي يتضمن توفير حلول متكاملة لإدارة النفايات، والخدمات اللوجستية، وإعادة التدوير والتسويق لسكراب العمليات الصناعية والذي انتهت منه خلال شهر ديسمبر 2021.

وبالرغم من كل الظروف فإن شركة المعادن تكمل مسيرتها انطلاقاً من إيمانها والتزامها بمبادئ الاستدامة ضمن الخطة الاقتصادية والبيئية لرؤية - "كويت جديدة 2035"، وسوف تبادر شركة المعادن لتكون السبّاقة في التطور الصناعي المراعي للبيئة في دولة الكويت، من خلال التعاون مع مختلف الجهات الحكومية ومراكز الأبحاث والجهات الأكاديمية والمصنّعين للمساهمة في تطوير مستقبل الكويت المستدام وتحويل البيئة الصناعية من خلال تعزيز مفهوم الشراكة والتعاون والتضافر.

**المشاريع المستقبلية:**

مازالت تداعيات الجائحة تشكل عائقاً في وجه التعافي الاقتصادي التام لقطاع الصناعات كما تشير التوقعات إلى استمرار التحديات التي تشهدها البيئة الاقتصادية ككل خلال عام 2022، إلا أن مجلس إدارة الشركة يتطلع إلى تطوير أعمال الشركة من خلال تبني استراتيجية مستقبلية توسعية خلال المرحلة القادمة، وذلك للبحث عن أسواق جديدة لتصريف إنتاج البلاستيك. إلى جانب الانتهاء من المشاريع الحالية للشركة، تعتمد الشركة إلى زيادة التنوع في قطاعات الأعمال من خلال إجراء دراسات للتوسع في إنتاج البلاستيك والصناعات البلاستيكية وصناعة تقطيع الحديد وغيرها من الصناعات.

**الأداء المالي للشركة:**

تم اعتماد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 من قبل مجلس الإدارة في تاريخ 30 مارس 2022 لعرضها على الجمعية العامة العادية للشركة، حيث يتعهد مجلس الإدارة بنزاهة وشفافية البيانات المالية وتطبيق كافة المعايير المحاسبية الدولية المعتمدة في إعداد البيانات المالية. كما أن البيانات المالية تعبر بشكل عادل عن المركز المالي للشركة. وفيما يلي جدول بالمؤشرات المالية للشركة مقارنة مع سنة 2019,2020,2021

البيان	2021	2020	2019
صافي الربح/ الخسارة	(882,006)	(2,076,234)	(1,752,457)
اجمالي الإيرادات	14,564,849	18,196,064	20,408,047
الارباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	297,039	(658,220)	(697,191)
ربحية السهم	( 14 )	( 28 )	(23.57)
إجمالي الأصول	24,170,791	22,587,557	21,034,834
حقوق المساهمين	9,483,047	10,675,053	12,751,287

أما ما يخص صافي خسارة المجموعة بلغت قيمة الخسائر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 882,006 د.ك (ثمانمائة واثان وثمانون ألفاً وستة دينار كويتي) مقارنة بعام 2020 حيث بلغت 2,076,234 د.ك (مليونين وستة وسبعون ألفاً ومائتان وأربعة وثلاثون دينار كويتي) أي بانخفاض قيمة الخسارة بما يعادل 1,194,228 د.ك (مليون ومائة وأربعة وتسعون ألفاً ومائتان وثمانية وعشرون دينار كويتي).

أوصى مجلس الإدارة بموجب اجتماعه رقم 2022/1 المنعقد في تاريخ 30 مارس 2022 توصيات سوف يتم عرضها على الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 ومنها:

- التوصية بعدم توزيع أرباح على المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
- التوصية بعدم توزيع مكافآت على أعضاء مجلس الإدارة ما عدا مكافأة العضو المستقل للسنة المالية المنتهية في

31 ديسمبر 2021.

### حوكمة الشركات:

تلنزم الشركة بتطبيق قواعد الحوكمة وفقاً للقوانين المنظمة وتعليمات الجهات الرقابية المختصة لا سيما قواعد الكتاب الخامس عشر - حوكمة الشركات - من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن انشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتها.

إن الشركة تؤمن بأن الممارسات التي تدار في إطار الحوكمة تكون أساساً لتحقيق أهداف الشركة الرئيسية وخلقاً للقيم المستدامة وتعزيزاً لدور الرقابة الداخلية وتعزيزاً لنزاهة وشفافية العمل بما يكفل التوافق ما بين كل من أهداف المساهمين وإدارة الشركة وأصحاب المصالح، فضلاً عن تعزيز ثقة المستثمرين بكفاءة النظام المعمول به وحماية حقوقهم.

إن المجلس يشكر الإدارة وطاقم العمل على جهودهم ويقدر ما يقدمونه من جهد كبير من أجل تحقيق مصالح الشركة وأهدافها وطموحاتها المستقبلية. إن المجلس يتطلع إلى المزيد من النمو والفرص للشركة على مدى السنوات القادمة.

وختاماً نتقدم بجزيل الشكر للسادة مساهمي الشركة على دعمهم المستمر.

**وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،**



المؤشرات المالية

## المؤشرات المالية :

2019	2020	2021	البيان
(1,752,457)	(2,076,234)	(882,006)	صافي الربح/ الخسارة
20,408,047	18,196,064	14,564,849	اجمالي الإيرادات
(697,191)	(658,220)	297,039	الارباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والاطفاء
(23.57)	( 28 )	( 14 )	ربحية السهم
21,034,834	22,587,557	24,170,791	إجمالي الأصول
12,751,287	10,675,053	9,483,047	حقوق المساهمين

بلغت قيمة الخسائر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 882,006 د.ك (ثمانمائة واثنان وثمانون ألفاً وستة دينار كويتي) مقارنة بعام 2020 حيث بلغت 2,076,234 د.ك (مليونين وستة وسبعون ألفاً ومائتان وأربعة وثلاثون دينار كويتي) أي بانخفاض قيمة الخسارة بما يعادل 1,194,228 د.ك (مليون ومائة وأربعة وتسعون ألفاً ومائتان وثمانية وعشرون دينار كويتي).



تقرير حوكمة الشركات

## مقدمة

تؤمن شركة المعادن والصناعات التحويلية (ش.م.ك) أن تطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة يؤدي إلى تطبيق أفضل معايير الأداء وذلك في سبيل تحقيق أهداف الشركة المرسومة وتعزيز النجاح في أعمالها الأمر الذي يضمن احترام حقوق المساهمين وأصحاب المصالح وتحقيق مصالحهم ولذلك تلتزم الشركة في تطبيق مبادئ ومعايير الحوكمة القائمة على الشفافية والإفصاح التام والمسؤولية والمسائلة التامة وفقاً لما نصّ عليه الكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات" من القرار رقم 72 لسنة 2015 في شأن إصدار اللائحة التنفيذية للقانون رقم 2010/7 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته.

ويحرص مجلس إدارة الشركة ولجانه على تطبيق قواعد الحوكمة لتحقيق الأهداف الإستراتيجية للشركة وتعمل الإدارة التنفيذية جنباً إلى جنب مع مجلس الإدارة لترسيخ مفاهيم وتنمية ثقافة الحوكمة في الشركة وإرساء قيم مؤسسية سليمة وفعالة، فضلاً عن كون معايير الحوكمة تعتبر أحد الأسس التي تنعكس بوضوح في استراتيجية الشركة. تلتزم الشركة باتباع المعايير المهنية والأخلاقية في جميع التعاملات، والإفصاح والشفافية عن المعلومات بشكل دقيق وفي الوقت المناسب، وبما يسهم في تعميق وتطوير كفاءة عمل الشركة وهو ما يعزز ثقة المساهمين وكافة الأطراف ذات العلاقة وأصحاب المصالح بأداء الشركة. كما يخضع إطار الحوكمة للمراجعة الدورية من قبل مجلس الإدارة.

# الحوكمة



## القاعدة الأولى : بناء هيكل متوازن لمجلس الإدارة

### 1.1 تشكيل مجلس الإدارة

يتألف مجلس إدارة شركة المعادن والصناعات التحويلية (ش.م.ك) (المشار إليها هنا "الشركة") من خمسة أعضاء وفق أحكام عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة. يتم انتخابهم بالاقتراع السري من قبل الجمعية العمومية للشركة لمدة ثلاث سنوات قابلة للتجديد. يتمتع أعضاء مجلس الإدارة بالشركة بالكفاءات العلمية والخبرات العملية. وتحرص الشركة على تأمين معرفة كل عضو بالحقوق والواجبات المترتبة عليه.

### أعضاء مجلس الإدارة:

م	الاسم	الصفة	تصنيف العضو (تنفيذي، غير تنفيذي، مستقل)، أمين سر	تاريخ الانتخاب / التعيين أمين سر
1	مساعد إبراهيم الهولي	رئيس مجلس الإدارة	عضو غير تنفيذي	6 مايو 2021 عضو معين
2	طارق إبراهيم الموسى	نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	عضو تنفيذي	6 مايو 2021 عضو معين
3	خالد إبراهيم الموسى	عضو مجلس إدارة	عضو غير تنفيذي	6 مايو 2021 عضو معين
4	نادر غلوم سكين	عضو مجلس إدارة	عضو غير تنفيذي	6 مايو 2021 عضو منتخب
5	فوزي علي المصف	عضو مجلس إدارة	مستقل	6 مايو 2021 عضو مستقل
	ساميا الصليبي	أمين سر	أمين سر	11 مايو 2021 أمين سر

### المؤهلات العلمية والخبرات العملية لأعضاء مجلس الإدارة:

م	الاسم	المؤهل العلمي	الخبرة العملية
1	مساعد إبراهيم الهولي	ماجستير في العلوم العسكرية من جامعة إير / القوات الجوية الأمريكية مونتغمري، ألاباما، الولايات المتحدة الأمريكية.	لأكثر من 35 عاما من الخبرة المؤسسية والعسكرية، مساعد الهولي يقود فريق العمل في الشركة في منصبه الحالي كرئيس مجلس الإدارة. منذ تعيينه في عام 2014، كان الهولي قوة دافعة رئيسية وراء نمو الشركة وتحولها من خلال التوجيه الإستراتيجي الذي مكن الشركة من تطوير مكائنها والإستفادة من آليات تطوير السوق. بدأ الهولي حياته المهنية كضابط بالقوات الجوية الكويتية، ثم تولى عدة مناصب من بينها مدير عام ومستشار رئيس مجلس الإدارة في بيت إعادة الإعمار الكويتي، نائب مدير البرامج لإحدى شركات الإتصالات الامريكية كما عمل كمدير تطوير الأعمال في قطاع النفط والغاز في عام 2006. ويشغل السيد مساعد حالياً عضو مجلس إدارة في شركة مختبر الكويت الدولي (لابكو).
2	طارق ابراهيم الموسى	حاصل على اختصاص الإعلام وعلم الاجتماع من جامعة إيفانسفيل – إنديانا.	تولى السيد / طارق الموسى عدد من المناصب التنفيذية في شركة أجيليتي لأكثر من 6 سنوات، كان آخرها منصب المدير التنفيذي للبرامج الإستراتيجية. ثم شغل منصب المدير الإقليمي لأجيليتي للخدمات الحكومية والدفاع ، وقد لعب الموسى دورا حيوياً في تطوير أعمال أجيليتي في العراق



وفي تأسيس كافة العمليات اللوجيستية وتقديم العطاءات الخاصة بمناقصات إعادة الإعمار، كما قام أيضاً بتروؤس وإدارة عمليات تقديم العروض وفوز الشركة بعقود الخدمات الحكومية والدفاع. شغل الموسى قبل انضمامه لشركة أجيليتي منصب المدير العام لعمليات الشركة الوطنية العقارية، وهي شركة متخصصة باستثمار وإدارة العقارات، وكان مسؤولاً عن محفظة عقارية تقدر بقيمة 400 مليون دولار بالإضافة إلى إدارة المجمعات التجارية والسكنية. كما تولى السيد طارق مهام التشغيل والعمليات اليومية للمنطقة التجارية الحرة في الكويت، وهو مشروع يتبع نظام البناء والتشغيل والتحويل والذي فازت به الشركة الوطنية العقارية. يتولى السيد طارق حالياً أيضاً منصب رئيس مجلس الإدارة للشركة المتحدة للمشروعات.

### 3 فوزي علي المصنف

يشغل السيد فوزي المصنف منصب عضو مستقل في مجلس إدارة شركة المعادن والصناعات التحويلية. شغل سابقاً منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة الفجار العقارية و نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الكويتية للصخور (2000-2006) و أمين سر مجلس إدارة جمعية ضاحية عبدالله السالم (1978 - 1982) بالإضافة إلى تدرجه بعدة مناصب في وزارات الدولة وصولاً إلى منصب مدير إدارة.

حاصل على دبلوم معهد المعلمين (1978) تلقى دورات إدارة و اقتصاد وإدارة أفراد (الولايات المتحدة - سويسرا - القاهرة - الكويت).

### 4 خالد إبراهيم الموسى

يشغل السيد خالد الموسى منذ عام 2005 منصب مدير أول إدارة العقارات في شركة أجيليتي والتي تعد من رواد اللوجيستية على مستوي العالم. شغل السيد خالد الموسى العديد من المناصب الإدارية على مدار حياته المهنية منها الإدارية والتشغيلية وأيضاً التدريبية. تولى السيد خالد منصب مدير إقليمي للتسويق في بنك الكويت والشرق الأوسط - لعدد 8 أفرع. يشغل السيد خالد حالياً المناصب التالية:

- عضو مجلس إدارة في شركة الأرفاج العقارية (ش.م.ك.م)
- عضو مجلس إدارة في شركة جلوبال كليرنج هاوس سستمز (ش.م.ك.م)
- عضو مجلس إدارة في شركة بي دبليو سي لخدمات الطيران (ش.م.ك.م)

حاصل على بكالوريوس إدارة الأعمال من جامعة ساوث إنديانا في الولايات المتحدة الأمريكية - عام 1986

- رئيس مجلس الإدارة في شركة أجيليتي إنفراستركشر القابضة (ش.م.ك.م)
- رئيس مجلس الإدارة في شركة جي سي سي لوجستيك (ش.م.ك.م).

5 نادر غلوم سكين

حاصل على ماجستير إدارة الأعمال من جامعة لنكولن المملكة المتحدة و بكالوريوس الهندسة الكهربائية من جامعة البحرين.

يشغل السيد نادر منصب رئيس مجلس إدارة مختبر الكويت الدولي كما يشغل منصب الرئيس التنفيذي لإدارة العقارات والمرافق بشركة أجيليتي وقد شغل على مدار فترة إنضمامه لشركة أجيليتي والتي تعد من رواد الشركات اللوجستية على مستوى العالم عدة مناصب تنفيذية كما شارك في تطوير العديد من المشروعات في الكويت والإمارات العربية والسعودية والبحرين بتكلفة تصل الي 100 مليون دينار كويتي كما يملك سكين خبرة طويلة في مجالات شتى منها إدارة التسويق وإدارة العقارات الصناعية وإدارة المرافق والصيانة وإدارة المشاريع وتطوير الأعمال والعلاقات الحكومية وإعداد الميزانية والتفاوض على العقود و التخطيط الإستراتيجي للأعمال إضافة إلى مجال الأعمال الهندسية.

## 2.1 اجتماعات مجلس إدارة الشركة

عقد مجلس إدارة الشركة سنة اجتماعات خلال العام 2021 تضمنت اجتماع واحد على الأقل في كل ربع سنة بناء على دعوة موجهة أصولاً إلى الأعضاء وقبل موعد الاجتماع بثلاثة أيام عمل على الأقل مرفقاً بالدعوة جدول أعمال الاجتماع وجميع المستندات والوثائق والبيانات اللازمة لمناقشة البنود المدرجة على جدول الأعمال، وبعد التأكد من النصاب القانوني للاجتماع الذي لا يقل عن ثلاثة أعضاء، يتم اعتماد جدول الأعمال ومناقشة البنود واتخاذ القرارات بالاجماع أو ترجيح كفة الرئيس في حال تساوت الأصوات. توثق الاجتماعات في محاضر يوقع عليها الحاضرون. يتضمن عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة تنظيم عملية اجتماعات مجلس الإدارة وفقاً لأحكام قانون الشركات رقم 2016/1 ولائحته التنفيذية.

ويبين الجدول التالي عدد إجتماعات مجلس الإدارة لعام 2021 التي حضرها كل عضو وفقاً لما يلي:

عدد الإجتماعات ( 6 اجتماعات)	اجتماع رقم 6 /2021 المنعقد في 2021/12/23	اجتماع رقم 5 /2021 المنعقد في 2021/12/19	اجتماع رقم 4 /2021 المنعقد في 2021/11/7	اجتماع رقم 3 /2021 المنعقد في 2021/8/1	اجتماع رقم 2 /2021 المنعقد في 2021/5/11	اجتماع رقم 1 /2021 المنعقد في 2021/3/25	اسم العضو وصفته بالمجلس
6/6	√	√	√	√	√	√	مساعد الهولي رئيس مجلس الإدارة
6/6	√	√	√	√	√	√	طارق ابراهيم الموسى نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
6/6	√	√	√	√	√	√	خالد ابراهيم الموسى عضو مجلس الإدارة
6/6	√	√	√	√	√	√	فوزي المصنف عضو مستقل
6/6	√	√	√	√	√	√	نادر سكين عضو مجلس الإدارة
6/6	√	√	√	√	√	√	ساميا الصليبي أمين سر مجلس الإدارة

### 3.1 متطلبات التسجيل والتنسيق وحفظ محاضر اجتماعات مجلس إدارة الشركة

يتولى أمين سر المجلس تدوين اجتماعات مجلس الإدارة وحفظها ضمن سجل خاص بأرقام متتابعة للسنة التي عقد فيها الاجتماع مع ذكر مكان وتاريخ الاجتماع وساعة بدايته ونهايته والنصاب القانوني ومناقشة المواضيع المطروحة في جدول الأعمال وبيان عملية التصويت التي تمت في اتخاذ القرارات ويرفق بالمحاضر المستندات والوثائق والتقارير ذات الصلة بالاجتماع. يوقع الحاضرون مع أمين السر على محاضر الاجتماعات. يتولى أمين السر تأمين كافة المحاضر والمعلومات والمستندات والتقارير التي يطلبها أعضاء مجلس الإدارة.

### القاعدة الثانية: التحديد السليم للمهام والمسؤوليات

#### 1.2 مهام ومسؤوليات وواجبات كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة حزمة من السياسات والنظم واللوائح الداخلية التي تبناها مجلس الإدارة وذلك وفقاً لما نص عليه الكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 2010/7 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته. تتضمن هذه السياسات ميثاق عمل معتمد يحدد بالتفصيل مهام ومسؤوليات وواجبات كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وكذلك السلطات والصلاحيات التي يتم تفويضها للإدارة التنفيذية محددة ضمن وثيقة تنص على آلية التفويض ومدته.

#### مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

تشمل مسؤوليات ومهام مجلس الإدارة على سبيل المثال لا الحصر:

- وضع أهداف الشركة واستراتيجياتها وخططها الرئيسية.
- إقرار الميزانيات التقديرية السنوية والبيانات المالية المرحلية والسنوية.
- الإشراف على النفقات الرأسمالية الرئيسية للشركة إضافة إلى ملكية الأسهم والأصول والتصرف فيهما.
- متابعة أداء الشركة من خلال اجتماعات مجلس الإدارة الدورية ومتابعة نتائج اللجان المنبثقة عنه.
- اعتماد ومراقبة التقدم المحرز فيما يتصل بإعادة الهيكلة المالية وكذلك الميزانيات التقديرية السنوية وتوزيعات الأرباح وخلافه من الأمور التي تؤثر على الميزانية العمومية ، والتي قد يدخل في إطارها عمليات الدمج والإستحواذ

- التأكد من مدى التزام الشركة بالسياسات والإجراءات التي تضمن إحترام الشركة للأئظمة واللوائح الداخلية المعمول بها.
- ضمان دقة وسلامة البيانات والمعلومات الواجب الإفصاح عنها وذلك وفق سياسات ونظم عمل الإفصاح والشفافية المعمول بها.
- تطبيق نظام حوكمة الشركات ومراقبة فعالية تطبيقه.
- مراقبة أداء كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وفقاً لمؤشرات الأداء الرئيسية (KPIs)
- إعداد تقرير سنوي يعرض على الجمعية العامة للمساهمين يتطلب متطلبات لوائح حوكمة الشركات والإجراءات المتخذة لتلبية هذه الإحتياجات ودرجة الإمتثال.
- تشكيل اللجان التابعة لمجلس الإدارة وتحديد صلاحياتها ومهامها ومسؤولياتها ، وتسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم ومراقبة تلك اللجان وتقييم أدائها دورياً.
- تطبيق سياسة لتنظيم العلاقة مع أصحاب المصالح الرئيسيين من أجل حماية حقوقهم.
- إعداد وإقرار نظام التفويض بالصلاحيات التي يتم منحها للإدارة التنفيذية.
- إعداد لوائح وأنظمة رقابة داخلية ذات صلة بالشركة من خلال تحديد المهام والواجبات والمسؤوليات للمستويات التنظيمية.

### مهام ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة:

- الإشراف على أعمال مجلس الإدارة ولجان مجلس الإدارة
- تمثيل الشركة أمام كافة الجهات (العملاء، والموردين، والحكومة، والمساهمين، والمؤسسات المالية، والموظفين، ووسائل الإعلام، والمجتمع، والجمهور) وفق النظام الأساسي للشركة.
- ضمان التواصل الفعال مع المساهمين وتوصيل آرائهم لمجلس الإدارة.
- ضمان الحصول على المعلومات وتوزيعها على أعضاء مجلس الإدارة في الوقت المناسب.
- التأكد من من مشاركة كافة أعضاء مجلس الإدارة في كافة قرارات المجلس.
- خلق ثقافة تشجع على النقد البناء حول القضايا التي يوجد فيها تباين في وجهات النظر.
- التأكد من اطلاع المجلس على كافة تقارير الجهات الرقابية أو المخالفات التي صدرت عن الشركة في حال حصولها.
- التحقق من إلتزام المجلس بقواعد الحوكمة والتعليمات والقوانين المنظمة لعمل مجلس الإدارة.
- الإطلاع على إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة عن حالات تعارض المصالح عند توفرها ، وعرضها على مجلس الإدارة.

### مهام ومسؤوليات الإدارة التنفيذية:

- تنفيذ الخطط الإستراتيجية للشركة وما يرتبط بها من سياسات ولوائح داخلية والتأكد من كفايتها وفعاليتها.
- إعداد التقارير الدورية (مالية وغير مالية) بشأن التقدم المحرز في نشاط الشركة.
- وضع نظام محاسبي متكامل وإعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية المعتمدة من قبل الهيئة.
- إدارة العمل اليومي وتسيير النشاط فضلاً عن إدارة موارد الشركة بالشكل الأمثل.
- المشاركة الفعالة في بناء وتنمية ثقافة القيم الأخلاقية داخل الشركة.
- وضع نظم الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر والتأكد من فعاليتها وكفاءتها.

### 2.2 إنجازات مجلس الإدارة خلال عام 2021

أكمل مجلس الإدارة مسيرته الناجحة في عام 2021 لتطبيق الإستراتيجية العامة للشركة والمتابعة والإشراف على تنفيذ المشاريع القائمة وتحقيق الأهداف المرجوة ومن ضمنها:

- متابعة تنفيذ عقد مناقصة مع وزارة الصحة بشأن تشغيل وصيانة وإدارة محرقة كبد 1
- متابعة تنفيذ عقد المزايدة مع وزارة الصحة بشأن إنشاء وتوريد وتركيب وتشغيل وصيانة وإدارة محطة لمعالجة النفايات الإكلينيكية الناتجة عن المؤسسات العلاجية بالقطاع الأهلي ( كبد 3).
- متابعة تنفيذ العقد الموقع مع شركة "إيكويت" للبتر وكيموآيات، لتوفير حلول متكاملة لإدارة النفايات، والخدمات اللوجيستية، وإعادة التدوير والتسويق لسكراب العمليات الصناعية.
- العمل على تطبيق أمثل لنظام الحوكمة في الشركة.

### 3.2 تشكيل مجلس الإدارة للجان متخصصة تتمتع بالاستقلالية

وفقاً لأحكام وقواعد الكتاب الخامس عشر من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال "حوكمة الشركات" وبما تقتضيه مصالح الشركة، فقد تم تشكيل لجان منبثقة من مجلس الإدارة تعمل على تمكين مجلس الإدارة من تأدية مهامه بشكل فعال من خلال تقارير وتوصيات تلك اللجان كلاً في ضوء المهام والمسئوليات المنوطة به.

#### أ) لجنة التدقيق:

تم تشكيل لجنة التدقيق بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر في 11 مايو 2021، إذ تقوم هذه اللجنة بمهام ومسئوليات التدقيق الداخلي للشركة. وقد شكلت هذه اللجنة لمدة ثلاث سنوات قابلة للتجديد، مع مراعاة كافة الخصائص المنصوص عليها باللائحة التنفيذية والكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات". كما تم تعيين أمين سر اللجنة السيدة/ ساميا الصليبي بموجب إجتماع مجلس الإدارة رقم 2 المنعقد في تاريخ 11 مايو 2021 للقيام بالمهام والمسئوليات المنوطة بأمين سر اللجنة.

#### أعضاء لجنة التدقيق:

الاسم	صفة العضو في اللجنة	تصنيف العضو في مجلس الإدارة
خالد إبراهيم موسى	رئيس لجنة التدقيق	عضو غير تنفيذي
نادر سكين	عضو لجنة التدقيق	عضو غير تنفيذي
فوزي المضيف	عضو لجنة التدقيق	عضو مستقل
ساميا الصليبي	أمين سر	أمين سر

#### إجتماعات لجنة التدقيق خلال العام 2021:

#### اجتماعات لجنة التدقيق خلال عام 2021

اسم العضو وصفته في اللجنة	اجتماع رقم 1 / 2021/ المنعقد في 25/3/2021	اجتماع رقم 2 / 2021/ المنعقد في 11/5/2021	اجتماع رقم 3 / 2021/ المنعقد في 1/8/2021	اجتماع رقم 4 / 2021/ المنعقد في 7/11/2021	عدد الاجتماعات ( 4 اجتماعات)
خالد إبراهيم موسى رئيس لجنة التدقيق	√	√	√	√	4/4
فوزي المضيف عضو مستقل في لجنة التدقيق	√	√	√	√	4/4
نادر سكين عضو لجنة التدقيق	√	√	√	√	4/4
ساميا الصليبي أمين سر	√	√	√	√	4/4

مهام لجنة التدقيق على سبيل المثال لا الحصر:

- مراجعة البيانات المالية السنوية والمرحلية قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء الرأي والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة بهدف ضمان عدالة وشفافية البيانات والتقارير المالية.
- التوصية بتعيين وإعادة تعيين مراقبي الحسابات الخارجيين والتأكد من استقلاليتهم وعدم تقديم أية خدمات للشركة عدا ما تقتضيه مهنة التدقيق.
- تقييم مدى كفاية وفعالية نظم الرقابة الداخلية المطبقة داخل الشركة وإعداد تقرير يتضمن رأي وتوصيات اللجنة في هذا الشأن.
- مراجعة وإقرار خطط التدقيق المقترحة من المدقق الداخلي والإشراف الفني عليه وكذلك مراجعة نتائج تقارير التدقيق الداخلي والجهات الرقابية.

إنجازات لجنة التدقيق خلال عام 2021 :

- مراجعة البيانات المالية السنوية والمرحلية قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء الرأي والتوصية.
- دراسة ملاحظات مراقبي الحسابات الخارجيين على القوائم المالية للشركة ومتابعة ما تم في شأنها.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة.
- التأكد من عدم قيام مدققي الشركة الخارجيين بتقديم أية خدمات للشركة عدا ما تقتضيه مهنة التدقيق.
- مراجعة توصيات المدققين الداخليين والخارجيين بشأن نظم الرقابة الداخلية، وكذلك متابعة تنفيذ الإدارة للإجراءات التصحيحية المتخذة بشأن تلك التوصيات.
- مناقشة أية صعوبات أو معوقات تواجه مراقب الحسابات الخارجي أو أية قيود على نطاق أنشطته.
- رفع التوصية لمجلس الإدارة بشأن تعيين وإعادة تعيين مراقبي الحسابات الخارجيين أو تغييرهم وتحديد أتعابهم، والتأكد من استقلاليتهم.
- التوصية بتعيين مدير التدقيق الداخلي، ونقله، وعزله، وتقييم أدائه، وأداء إدارة التدقيق الداخلي.
- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتأكد من أنه قد تم اتخاذ الإجراءات اللازمة بشأنها.
- متابعة التزام الشركة بالقوانين والتشريعات ذات الصلة بعملها.

ب) لجنة المخاطر:

بناء على أحكام الكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات" تم تشكيل لجنة المخاطر بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر في 11 مايو 2021، إذ تقوم هذه اللجنة بمهام ومسئوليات إدارة المخاطر للشركة. ترتبط إدارة المخاطر باللجنة مباشرة. وقد شكلت هذه اللجنة لمدة ثلاث سنوات قابلة للتجديد. كما تم تعيين أمين سر اللجنة السيدة/ ساميا الصليبي بموجب إجتماع مجلس الإدارة رقم 2 المنعقد في تاريخ 11 مايو 2021 للقيام بالمهام والمسئوليات المنوطة بأمين سر اللجنة.

أعضاء لجنة المخاطر:

الاسم	صفة العضو في اللجنة	تصنيف العضو في مجلس الإدارة
نادر سكين	رئيس لجنة المخاطر	عضو غير تنفيذي
طارق الموسى	عضو لجنة المخاطر	عضو تنفيذي
فوزي المصنف	عضو لجنة المخاطر	عضو مستقل
ساميا الصليبي	أمين سر	أمين سر

اجتماعات لجنة المخاطر:

اجتماعات لجنة المخاطر خلال عام 2021

عدد الاجتماعات ( 4 اجتماعات )	اجتماع رقم 4 المنعقد في 7/11/2021	اجتماع رقم 3 المنعقد في 1/8/2021	اجتماع رقم 2 المنعقد في 11/5/2021	اجتماع رقم 1 المنعقد في 25/3/2021	اسم العضو وصفته في اللجنة
4/4	√	√	√	√	نادر سكين رئيس لجنة المخاطر
4/4	√	√	√	√	طارق موسى عضو في لجنة المخاطر
4/4	√	√	√	√	فوزي المضيف عضو مستقل في لجنة المخاطر
4/4	√	√	√	√	ساميا الصليبي أمين سر

مهام لجنة المخاطر على سبيل المثال لا الحصر:

- إعداد ومراجعة استراتيجيات وسياسات إدارة المخاطر قبل اعتمادها من قبل مجلس الإدارة، والتأكد من تنفيذ هذه الإستراتيجيات والسياسات، وأنها تتناسب مع طبيعة وحجم أنشطة الشركة.
- ضمان توافر الموارد والنظم الكافية لإدارة المخاطر.
- التأكد من أن موظفي إدارة المخاطر لديهم الفهم الكامل للمخاطر المحيطة بالشركة، والعمل على زيادة وعي العاملين بثقافة المخاطر وإدراكهم لها.
- تقييم نظم وآليات تحديد وقياس ومتابعة أنواع المخاطر المختلفة التي قد تتعرض لها الشركة، وذلك لتحديد أوجه القصور بها.
- مساعدة مجلس الإدارة على تحديد وتقييم مستوى المخاطر المقبول في الشركة، والتأكد من عدم تجاوز الشركة لهذا المستوى من المخاطر بعد اعتماده من قبل مجلس الإدارة.
- إعداد التقارير الدورية حول طبيعة المخاطر التي تتعرض لها الشركة، وتقديم هذه التقارير إلى مجلس إدارة الشركة.

إنجازات لجنة المخاطر خلال عام 2021:

- اعتماد الأنظمة والإجراءات الفعالة لإدارة مخاطر الشركة.
- دراسة وتحليل تقارير إدارة المخاطر وإبداء الرأي ورفع التوصية لمجلس الإدارة بشأنها.
- التأكد من استقلالية إدارة المخاطر واستيفائها لكافة الشروط والمتطلبات.

ج) لجنة الترشيحات والمكافآت:

تم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر في 11 مايو 2021 لمدة ثلاث سنوات قابلة للتجديد، وبمراعاة كافة الخصائص المنصوص عليها بالكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها. كما تم تعيين أمين سر اللجنة "السيدة/ ساميا الصليبي" بموجب إجتماع مجلس الإدارة رقم 2 المنعقد في تاريخ 11 مايو 2021 للقيام بالمهام والمسئوليات المنوطة بأمين سر اللجنة.

أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

الاسم	صفة العضو في اللجنة	تصنيف العضو في مجلس الإدارة
مساعده الهولي	رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت	عضو غير تنفيذي
طارق الموسى	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	عضو تنفيذي
فوزي المصف	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	عضو مستقل
ساميا الصليبي	أمين سر	أمين سر

اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت خلال عام 2021:

اسم العضو وصفته في اللجنة	اجتماع رقم 1 / 25/3/2021 المنعقد في	اجتماع رقم 2 / 2021/12/19 المنعقد في	عدد الاجتماعات ( 2 )
مساعده الهولي	✓	✓	2/2
رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت			
فوزي المصف	✓	✓	2/2
عضو مستقل في لجنة الترشيحات والمكافآت			
طارق الموسى	✓	✓	2/2
عضو لجنة الترشيحات والمكافآت			
ساميا الصليبي	✓	✓	2/2
أمين سر			

عقدت لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماعين خلال عام 2021 بموجب دعوة من رئيس اللجنة وبحضور كامل الأعضاء، كما دونت نتائج الاجتماع بمحضر موقع من أعضاء اللجنة.

مهام لجنة الترشيحات والمكافآت:

- رفع التوصية بشأن قبول الترشيح وإعادة الترشيح لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، مع المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة.
- وضع سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- وضع توصيف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين.
- التأكد من عدم انتفاء صفة الاستقلالية عن عضو مجلس الإدارة المستقل.
- إعداد تقرير سنوي مفصل عن كافة المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.



إنجازات لجنة الترشيحات والمكافآت:

- إعداد تقرير سنوي للمكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- التأكد من عدم انتفاء صفة الاستقلالية عن عضو مجلس الإدارة المستقل.
- مراجعة لائحة الترشيحات والمكافآت ومراجعة سياسة الترشيحات.
- تقييم أعضاء مجلس الإدارة وفق مؤشرات الأداء الموضوعية.
- التوصية حول مكافآت أعضاء مجلس الإدارة.
- التوصية حول الترشيح/إعادة الترشيح لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

4.2 حصول أعضاء مجلس الإدارة على المعلومات والبيانات

تحرص الشركة على تقديم وإتاحة كافة المعلومات والبيانات لأعضاء مجلس الإدارة. يتولى أمين سر المجلس "السيدة / ساميا الصليبي" توفير وتدقيق المعلومات والبيانات وتوفيرها لأعضاء مجلس الإدارة بشكل دقيق وفي الوقت المناسب. وكذلك يتم إرسال كافة الوثائق والتقارير ذات الصلة بأية أمور يتم إدراجها على جدول الأعمال ويقوم أمين السر بتزويد أعضاء مجلس الإدارة بتلك التقارير والوثائق قبل الاجتماعات بفترة كافية للدراسة والإطلاع.

القاعدة الثالثة: اختيار أشخاص من ذوي الكفاءة لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

1.3 متطلبات تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت

بالإضافة لما تقدّم ذكره أعلاه في هذا الصدد، حرص مجلس الإدارة على تشكيل لجنة الترشيحات من ثلاثة أعضاء من بينهم عضو مستقل ويرأسها عضو مجلس إدارة غير تنفيذي كما تمّ إيضاحه أعلاه. كما اعتمد مجلس الإدارة ميثاق عمل اللجنة والذي يتضمن مهام ومسؤوليات اللجنة بما يتفق مع قواعد الكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها.

2.3 تقرير المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية:

تلتزم الشركة بأعلى معايير الشفافية وفقاً لما نصت عليه الممارسات الرائدة وقواعد حوكمة الشركات، وتقوم لجنة الترشيحات والمكافآت في الشركة بإعداد تقرير مفصل عن كافة المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وترفع توصياتها في ذلك إلى مجلس الإدارة الذي يقوم بعرضها على الجمعية العامة العادية السنوية للموافقة عليها، وفيما يلي بيان بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للعام 2021:

المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة للعام 2021:

تعرض مكافآت أعضاء مجلس الإدارة على الجمعية العامة العادية السنوية للموافقة عليها حيث لا تتجاوز إجمالي المكافآت 10% من صافي أرباح الشركة بعد استنزاف الإهلاك والاحتياطات كما هو منصوص عليه في النظام الأساسي للشركة. لم يتم توزيع أية مكافآت ثابتة أو متغيرة على أعضاء مجلس الإدارة للعام 2021 ما عدا مكافأة العضو المستقل للعام 2021 التي بلغت قيمتها مبلغ وقدره 20,000 د.ك ( عشرون ألف دينار كويتي فقط لا غير).

المكافآت الممنوحة للإدارة التنفيذية خلال عام 2021:

إن نظام المكافآت الخاص بالإدارة التنفيذية يشمل المكافآت الثابتة والمكافآت المتغيرة. المكافآت الثابتة هي تلك المكافآت الممنوحة للإدارة التنفيذية والتي تكون مرتبطة بالمسؤوليات المسندة إليهم، والمكافآت المتغيرة وهي تلك المكافآت الممنوحة للإدارة التنفيذية بناءً على الأداء وتحقيق أهداف محددة. وتقوم كل من إدارة الموارد البشرية ولجنة المكافآت بمراجعة هذه المكافآت بشكل سنوي. وتبلغ إجمالي المكافآت التي حصلت عليها الإدارة التنفيذية في عام 2021 وفق ما يلي:

إجمالي المكافآت والمزايا الممنوحة لسبعة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى مكافآت														
المكافآت والمزايا من خلال الشركات التابعة							المكافآت والمزايا من خلال الشركة الام							إجمالي عدد المناصب
المكافآت والمزايا المتغيرة (دينار كويتي)							المكافآت والمزايا الثابتة (دينار كويتي)							
مكافأة سنوية	بدل تعليم الإبناء	بدل مواسلات	بدل سكن	تذاكر سفر	تأمين صحي	الرواتب الشهرية (الاجمالية) خلال (العام)	مكافأة سنوية	بدل تعليم الإبناء	بدل مواسلات	بدل سكن	تذاكر سفر	تأمين صحي	الرواتب الشهرية (الاجمالية) خلال (العام)	
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	226,000	6,000	18,840	13,200	5,418	8,994	255,207	7

وسيتم عرض التقرير بشكل مفصل في إجتماع الجمعية العامة للسنة المنتهية في عام 2021 وفقاً لما نص عليه الكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 2010/7 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته.

#### القاعدة الرابعة: ضمان نزاهة التقارير المالية

##### 1.4 سلامة ونزاهة التقارير المالية

قدمت الإدارة التنفيذية تعهدات كتابية لمجلس إدارة الشركة بسلامة ونزاهة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في عام 2021 تستعرض فيها كافة الجوانب المالية للشركة من بيانات ونتائج تشغيلية، حيث تم إعداد البيانات المالية وفق معايير المحاسبة الدولية المعتمدة. يقوم مجلس الإدارة بدوره بالتعهد لمساهمي الشركة بسلامة ونزاهة البيانات المالية والتقارير ذات الصلة بنشاط الشركة، وذلك من خلال التقرير السنوي المقدم للمساهمين بنهاية السنة المالية أمام الجمعية العامة العادية السنوية. وتعد البيانات المالية والتقارير الصادرة عن الشركة المشار إليها سلفاً على النحو التالي:

- البيانات المالية السنوية.
- البيانات المالية المرحلية.
- نماذج الإفصاح عن أرباح الشركة السنوية والمرحلية.
- التقارير السنوية.

##### 2.4 تشكيل لجنة التدقيق

بالإضافة لما تم ذكره في هذا الصدد، يتمتع أعضاء لجنة التدقيق جميعهم بالخبرات والكفاءات والإستقلالية التامة التي تتيح لهم القيام بالمهام المنوطة بهم على أكمل وجه حيث تعمل لجنة التدقيق على ترسيخ ثقافة الالتزام داخل الشركة وذلك من خلال ضمان سلامة ونزاهة التقارير المالية للشركة، فضلا عن التأكد من كفاية وفاعلية أنظمة الرقابة الداخلية المطبقة في الشركة. عقدت لجنة التدقيق اجتماعات دورية مع مراقبي الحسابات الخارجيين، كما اجتمعت اللجنة أربع مرات مع المدقق الداخلي خلال عام 2021. وقد اعتمد مجلس الإدارة ميثاق عمل اللجنة الذي يتضمن مهام ومسؤوليات اللجنة بما يتفق مع قواعد الكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما.

## 3.4 توصيات لجنة التدقيق وقرارات مجلس الإدارة

تقوم لجنة التدقيق بدراسة وتحليل الأمور المنوطة بها وذلك لإبداء الرأي ورفع التوصيات اللازمة لمجلس الإدارة الذي يقوم بدوره بمراجعة هذه التوصيات والتصويت عليها. وقد اعتمد مجلس الإدارة جميع التوصيات المرفوعة إليه من قبل لجنة التدقيق خلال عام 2021. هذا ولم ترصد اللجنة أي تعارض بين توصيات اللجنة وقرارات مجلس الإدارة خلال عام 2021.

## 4.4 استقلالية وحيادية مراقب الحسابات الخارجي

تقوم لجنة التدقيق بالتأكد من استقلالية وحيادية مراقب الحسابات الخارجي عن الشركة ومجلس إدارتها، والتأكد من عدم قيامه بتقديم خدمات إلى الشركة عدا الخدمات التي تقتضيها مهنة التدقيق وترفع اللجنة توصية بتعيين أو إعادة تعيين مدقق الحسابات الخارجي إلى مجلس الإدارة الذي يقوم بدوره في عرض التوصية على الجمعية العامة العادية السنوية للموافقة على تعيينه.

## القاعدة الخامسة: وضع نظم سليمة لإدارة المخاطر والرقابة الداخلية

## 1.5 تشكيل إدارة مستقلة لإدارة المخاطر

يولي مجلس إدارة الشركة اهتماماً بالغاً لإدارة المخاطر. ويعتبر التطوير المستمر والتطبيق الفعال لإدارة المخاطر من أهم الأهداف للوصول إلى استقرار واستمرارية أنشطة الشركة، فضلاً عن أن تحديد المخاطر ضمن مستويات مناسبة هو أمر بالغ الأهمية لمواصلة الشركة نجاحها، لذلك اعتمد مجلس الإدارة تعيين وحدة خارجية لإدارة المخاطر ترتبط مباشرة بلجنة المخاطر. تقوم هذه الوحدة برفع تقاريرها إلى لجنة المخاطر وبدورها تقوم لجنة المخاطر بدراسة هذه التقارير ورفعها مع توصيات اللجنة إلى مجلس الإدارة كي يكون على دراية كاملة بالمخاطر الرئيسية التي قد تواجه الشركة ويمكن من اتخاذ القرارات اللازمة في هذا الشأن.

## 2.5 تشكيل لجنة إدارة المخاطر

بالإضافة إلى ما تقدم ذكره في هذا الصدد، تم اعتماد ميثاق عمل لجنة إدارة المخاطر والذي يتضمن مهام ومسؤوليات اللجنة بما يتفق مع قواعد الكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما.

## 3.5 أنظمة الضبط والرقابة الداخلية

تعتمد الشركة أنظمة ضبط ورقابة داخلية تغطي أنشطة الشركة حيث تعمل النظم الداخلية على الحفاظ على سلامة الشركة المالية ودقة بياناتها وكفاءة عملياتها من مختلف الجوانب. وقد اعتمد مجلس الإدارة سياسات داخلية وآليات ولوائح معمول بها لضمان الرقابة الداخلية بالشركة، كما تقوم لجنة التدقيق بالعمل على مراجعة ورصد تطبيق تلك السياسات واللوائح وفحص وتحليل التقارير الصادرة من إدارة التدقيق الداخلي بالشركة لرفع تقاريرها وتوصياتها إلى مجلس الإدارة. والجدير بالذكر أن أنظمة الضبط والرقابة الداخلية تغطي كافة الأنشطة بالشركة وتعزز سلامة ودقة وكفاءة عملياتها، كما تم مراعاة مبادئ الضبط الداخلي لعملية الرقابة المزدوجة في الهيكل التنظيمي للشركة والمتمثلة في التالي:

- تحديد السلطات والمسؤوليات بشكل دقيق.
- الفصل التام في المهام وعدم تعارض المصالح.
- الفحص والرقابة المزدوجة.
- التوقيع المزدوج.
- وجود سياسات وإجراءات معتمدة للشركة.
- اتباع أنظمة تكنولوجية حديثة لتنفيذ المعاملات الداخلية بالشركة.

هذا وقد تم تعيين مكتب تدقيق مستقل معتمد "بيكر تلي للاستشارات" للقيام بتقييم ومراجعة نظم الرقابة الداخلية وإعداد تقرير في هذا الشأن كي يتم موافاة الهيئة به خلال تسعين يوماً من انتهاء السنة المالية.

## 4.5 تشكيل إدارة مستقلة للتدقيق الداخلي :

تلتزم الشركة بتطبيق أعمال التدقيق الداخلي بشكل متكامل ومستقل، حيث أن إدارة التدقيق الداخلي هي إدارة متكاملة ومستقلة تقوم بالمراجعة والتدقيق على كافة أنظمة الرقابة الداخلية وفق معايير وخطط تدقيق متكاملة ومعتمدة من قبل مجلس الإدارة، كما تقوم إدارة

التدقيق الداخلي بإعداد التقارير في هذا الشأن ويتم تقديمها للجنة التدقيق الداخلي بالشركة والتي تقوم بدورها بدراسة وتحليل تلك التقارير لرفعها الى مجلس الإدارة مع التوصيات اللازمة في هذا الشأن.

## القاعدة السادسة: تعزيز السلوك المهني والقيم الأخلاقية

### 1.6 معايير ومحددات السلوك المهني والقيم الأخلاقية

اعتمد مجلس إدارة الشركة ميثاق عمل يشتمل على معايير ومحددات للسلوك المهني والقيم الأخلاقية سواء داخل الشركة أو خارجها فيما يتعلق بالعملاء والموردين والأطراف الأخرى ذات الصلة. يعزز ميثاق العمل المشار إليه كافة القيم لدى أفراد الشركة جميعاً متمثلاً في أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وجميع موظفي الشركة. ويؤكد الميثاق على الالتزام بالمعايير والأنظمة الموضوعية في الممارسات التجارية وغيرها حفاظاً على وضع وسمعة الشركة داخل قطاع الأعمال. ولأن الموظفين أهم أصول الشركة، يتم التأكيد من إحاطتهم بمضمون ميثاق العمل من خلال دورات توعوية. وقد اشتمل ميثاق العمل على بعض الجوانب الأخرى مثل العلاقة مع الشركاء ونزاهة البيانات المالية وأمن المعلومات وكيفية الإبلاغ عن أية ممارسات غير أخلاقية حال حدوثها، كما ينبغي على جميع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والموظفين الالتزام بهذا الميثاق في كافة مهام عملهم.

### 2.6 الحد من تعارض المصالح

اعتمد مجلس إدارة الشركة سياسة خاصة بتعارض المصالح تهدف إلى ضمان تطبيق الإجراءات المناسبة لإكتشاف حالات تعارض المصالح الجوهرية والتعامل معها بشكل فعال، والتأكد بأن مجلس الإدارة يقوم بالتعامل مع حالات تعارض المصالح القائمة والمحتملة بشكل سليم وأن كافة القرارات يتم اتخاذها بما يحقق مصالح الشركة. وتعد هذه السياسة بمثابة جزء لا يتجزأ من التزام الشركة الكامل بالنزاهة والعدالة في التعامل مع أصحاب المصالح، كما تبرز السياسة مفهوم تعارض المصالح وأسس التعامل وكيفية إدارة حالات تعارض المصالح من خلال أمثلة موضوعية، والأطراف التي قد تتعارض مصالحها مع الشركة ودور كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والتدقيق الداخلي فيما يخص تعارض المصالح، واستعراض سياسة إجراءات التعامل مع حالات تعارض المصالح وآلية الإفصاح.

## القاعدة السابعة: الإفصاح والشفافية بشكل دقيق وفي الوقت المناسب

### 1.7 آليات العرض والإفصاح الدقيق والشفافية

يعد الإفصاح الدقيق والشفافية أحد السمات الأساسية لأساليب متابعة أنشطة الشركة وتقييم أدائها حيث أنه يسهم في تحسين مستويات تفهم المساهمين والمستثمرين والجمهور لأنشطة الشركة، وكذلك السياسات المطبقة من قبل الشركة، كما يعد الإفصاح الدقيق أحد العوامل المساعدة في جذب رؤوس الأموال نظراً لما له من تأثير على سلوكيات المستثمرين، حيث أنه يزيد من معدلات الثقة والأمان نظراً لما له من تأثير على كافة الجوانب المتعلقة بأنشطة الشركة وبياناتها المالية والتي تهدف إلى تمكين المساهمين من الحصول على المعلومات المطلوبة بشفافية وعدالة ولهذه الغاية حرصت الشركة على وضع سياسة تتضمن القواعد والإجراءات المطبقة وآلية الإفصاح المتبعة لإتمام عملية الإفصاح بشكل دقيق وفي الوقت المحدد لها بما يتفق مع الأحكام والقواعد المنصوص عليها بالكتاب العاشر " الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها.

### 2.7 سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

وضعت الشركة سجلاً خاصاً بإفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وهو متاح للإطلاع عليه من قبل كافة مساهمي الشركة دون أي رسم أو مقابل، كما تقوم الشركة بتحديث بيانات السجل بشكل مستمر بما يعكس حقيقة أوضاع الأطراف ذات العلاقة.

### 3.7 تشكيل وحدة تنظيم شؤون المستثمرين

أنشأت الشركة وحدة تنظم شؤون المستثمرين، وهي مسؤولة عن إتاحة وتوفير البيانات والمعلومات والتقارير اللازمة للمستثمرين المحتملين. تتمتع وحدة شؤون المستثمرين بالاستقلالية المناسبة على نحو يتيح لها توفير البيانات والمعلومات والتقارير في الوقت المناسب وبشكل دقيق، وذلك من خلال وسائل الإفصاح المتعارف عليها ومنها الموقع الإلكتروني للشركة.

## 4.7 البنية الأساسية لتكنولوجيا المعلومات

عملت الشركة على تطوير البنية الأساسية لتكنولوجيا المعلومات في الشركة والإعتماد عليها بشكل كبير في عملية الإفصاح والتواصل مع المساهمين والمستثمرين وأصحاب المصالح، وذلك من خلال إنشاء قسم خاص على الموقع الإلكتروني للشركة "علاقات المستثمرين" يعرض كافة المعلومات والبيانات التي تساعد المساهمين والمستثمرين الحاليين والمحتملين على ممارسة حقوقهم وتقييم أداء الشركة.

## القاعدة الثامنة: احترام حقوق المساهمين

## 1.8 الحقوق العامة للمساهمين

يكفل تطبيق الشركة لقواعد الحوكمة الرشيدة والنظام الأساسي للشركة واللوائح والسياسات الداخلية والإجراءات والضوابط اللازمة ممارسة المساهمين لحقوقهم الأساسية على قدر كبير من العدالة والمساواة بما يضمن المعاملة المتكافئة لجميع المساهمين، والحماية من انتهاك حقوقهم، فضلاً عن حماية رؤوس أموال المساهمين وبما لا يتعارض مع القوانين واللوائح المعمول بها والقرارات والتعليمات الصادرة في هذا الشأن.

## 2.8 البيانات الخاصة بالمساهمين

قامت الشركة بإنشاء سجل خاص "سجل المساهمين" يُحفظ لدى وكالة المقاصة "الشركة الكويتية للمقاصة" مقيد به أسماء المساهمين وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم ويتم التأشير في سجل المساهمين بأية تغييرات تطرأ على البيانات المسجلة به، ولكل ذي شأن أن يطلب من الشركة أو وكالة المقاصة تزويده بالبيانات الخاصة به، كما يتم التعامل مع البيانات الواردة في سجل المساهمين بأقصى درجات الحماية والسرية حفاظاً على حقوق المساهمين.

## 3.8 التصويت في الاجتماعات الخاصة بجمعيات الشركة

يعد مشاركة المساهمين في اجتماعات الجمعية العامة للشركة والتصويت على قراراتها حقاً أصيلاً لكافة المساهمين، لذلك تحرص الشركة دوماً على تشجيع المساهمين للمشاركة والتصويت باجتماعات الجمعية العامة للشركة من خلال توجيه الدعوة إلى كافة المساهمين لحضور اجتماع الجمعيات العامة متضمنة جدول الأعمال وموعد ومكان انعقاد الاجتماع، وإتاحة المعلومات والبيانات المرتبطة بالبنود المدرجة على جدول الأعمال، وكذلك المشاركة الفعالة ومناقشة تلك الموضوعات أثناء اجتماعات الجمعية العامة للشركة، وبمراعاة كافة الشروط والتعليمات التي تحددها اللائحة التنفيذية لقانون الشركات.

## القاعدة التاسعة: إدراك دور أصحاب المصالح

## 1.9 حقوق أصحاب المصالح

اعتمدت الشركة سياسات لحماية حقوق أصحاب المصالح تشتمل على القواعد والإجراءات التي تكفل الحماية والاعتراف بحقوق أصحاب المصالح مع مراعاة المستقر عليه في القوانين الصادرة في هذا الشأن والتعليمات والضوابط الرقابية المنظمة.

## 2.9 المشاركة في متابعة أنشطة الشركة المختلفة

تعمل الشركة على تشجيع أصحاب المصالح للمشاركة في متابعة أنشطة الشركة المختلفة من خلال إمكانية الحصول على المعلومات والبيانات ذات الصلة بأنشطتهم، وتسهيل قيامهم بإبلاغ مجلس إدارة الشركة بطرق آمنة عن أية ممارسات غير سليمة يتعرضون لها من قبل الشركة إن وجدت، مع توفير الحماية لهم.

## القاعدة العاشرة: تعزيز وتحسين الأداء

## 1.10 حصول كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على برامج ودورات تدريبية

يعد التدريب والتأهيل المستمر لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية من الأركان الأساسية لقواعد الحوكمة الرشيدة، حيث يساهم بشكل كبير في تعزيز أداء الشركة، لذلك قامت الشركة بوضع آليات ونظم تتيح لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية الحصول على برامج ودورات تدريبية وحضور مؤتمرات ذات صلة بعمل الشركة لصقل خبراتهم ومهاراتهم الإدارية والتنظيمية. ويجدر التنويه عن بعض الدورات التي حصل عليها أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية:

- إدارة المخاطر التنظيمية.
- مكافحة الإحتكار.
- ميثاق أخلاقيات العمل.

## 2.10 تقييم أداء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

عملت الشركة على وضع نظم وآليات لتقييم أداء مجلس إدارة الشركة ككل، وأداء كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه والإدارة التنفيذية، وذلك بشكل دوري من خلال مجموعة مؤشرات ترتبط بمدى تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة، للوقوف على نقاط القوة والأوجه الواجب تطويرها بما يعكس على الاحتياجات التدريبية للأعوام المقبلة.

## 3.10 القيم المؤسسية (Value Creation)

يعمل مجلس الإدارة بشكل مستمر على خلق القيم المؤسسية (Value Creation) لدى العاملين بالشركة من خلال الإجراءات والآليات التي تعمل على تحقيق الأهداف الإستراتيجية وتحسين معدلات الأداء. كما تؤمن الشركة بأهمية تشجيع الموظفين على السلوك الإيجابي و تقدير الجهود الإستثنائية للموظفين المتميزين، كما تنتهج الشركة نظم التقارير المتكاملة بجميع الإدارات وتعمل على تطويرها بشكل مستمر لتساعد كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في اتخاذ القرارات بشكل منهجي يحقق مصالح المساهمين.

## القاعدة الحادية عشر: التركيز على أهمية المسؤولية الاجتماعية

### 1.11 التوازن بين كل من أهداف الشركة وأهداف المجتمع

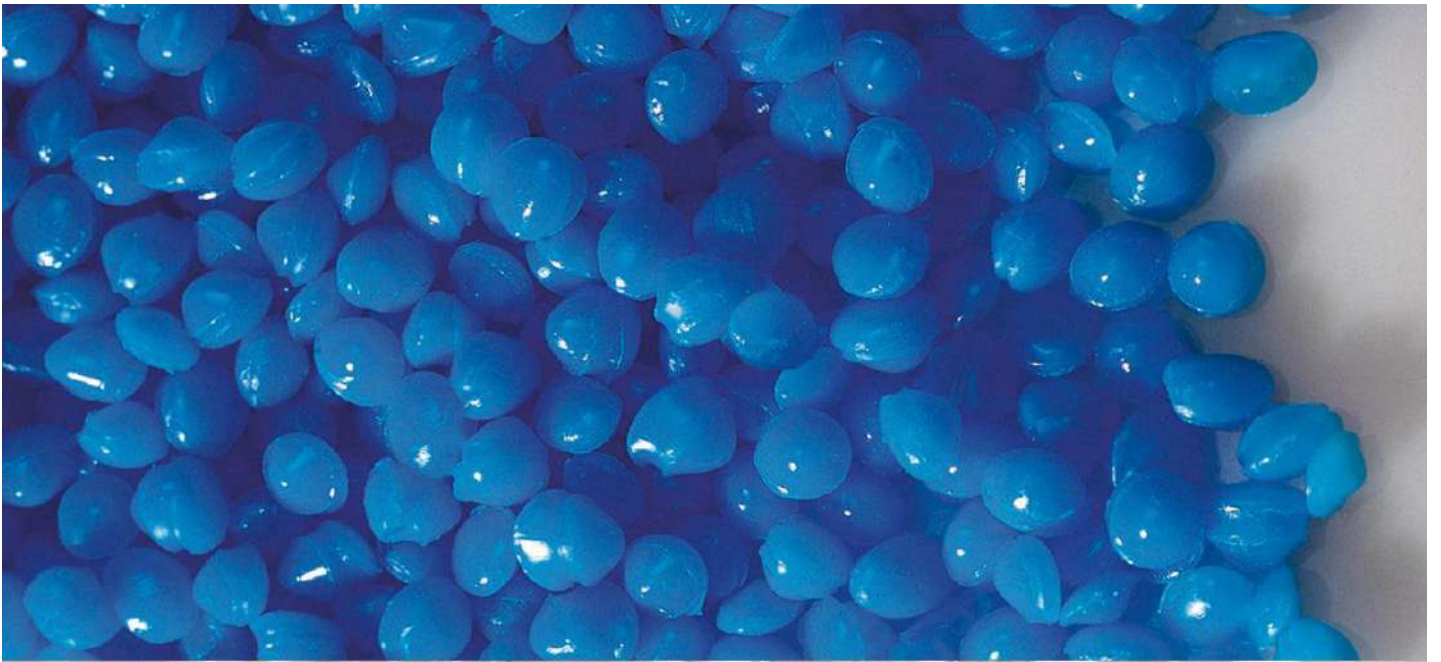
يتمثل مفهوم المسؤولية الاجتماعية لدى الشركة في الالتزام بشكل مستمر بالتصرف الأخلاقي والمساهمة في تحقيق التنمية المستدامة للمجتمع بوجه عام وللعاملين بالشركة بوجه خاص لذلك وضعت الشركة سياسة داخلية تهدف إلى تحقيق التوازن بين أهداف الشركة وأهداف المجتمع، كما تعكس تلك السياسة الهدف بتطوير الظروف المعيشية والاجتماعية والاقتصادية للمجتمع.

### 2.11 جهود الشركة المبذولة في مجال العمل الاجتماعي

تعتمد الشركة برامج وآليات تبرز جهودها المبذولة في مجال العمل الاجتماعي، منها الإفصاح عن أهداف المسؤولية الاجتماعية للعاملين بالشركة وخطط عمل المسؤولية الاجتماعية التي تقدمها الشركة من خلال الموقع الإلكتروني والتقارير الدورية ذات الصلة. بالإضافة إلى برامج توعوية للعاملين بأهداف المسؤولية الاجتماعية التي تقوم بها الشركة وتسلط الضوء على القضايا التي تساهم الشركة في تطويرها اجتماعياً.

قامت الشركة خلال شهر مارس 2021 بحملة وقائية توعوية بخصوص فيروس كورونا، فقد أجرت شركة المعادن تدريبات ومحاضرات للعمال والمهندسين المشرفين على محارق النفايات الطبية المرسله من المحاجر والمستشفيات وكيفية جرد المخلفات الطبية والتعامل معها بطريقة آمنة، وتضمنت التوعية تبيان الأعراض الأساسية وكيفية انتقال فيروس كورونا، وكيفية الحد من خطر الإصابة بـ "كوفيد 19"، باستخدام PPE، مطهرات التعقيم، وتجنب الأماكن المزدحمة ومن خلال اتخاذ تدابير وقائية في أماكن التجمعات. كذلك، وكجزء من جهود شركة المعادن المستمرة ضد مرض فيروس كورونا المستجد "كوفيد 19"، ومن أجل تقليل تأثير ظروف تفشي هذا الفيروس على سير أعمال شركة المعادن والحفاظ على صحة العاملين والعملاء على حد سواء قامت الشركة خلال شهر مارس 2021 بتطعيم كافة موظفيها وعائلاتهم حرصاً من الشركة على تقليل أخطار تفشي الفيروس والحفاظ على صحة العاملين لديها.

وتحرص الشركة على دعم جهود المسؤولية الاجتماعية بما يتماشى مع التوجه الإستراتيجي للشركة واحتياجات المجتمع. وفي هذا السياق فإن الشركة ملتزمة بتبني المبادرات المناسبة والملائمة، سواء كانت لدعم البيئة، الفعاليات الخيرية، أو تنمية المجتمع المحلي، وذلك من أجل ضمان تحقيق أفضل منفعة لكل من الشركة والمجتمع على حد سواء.



تقرير لجنة التدقيق



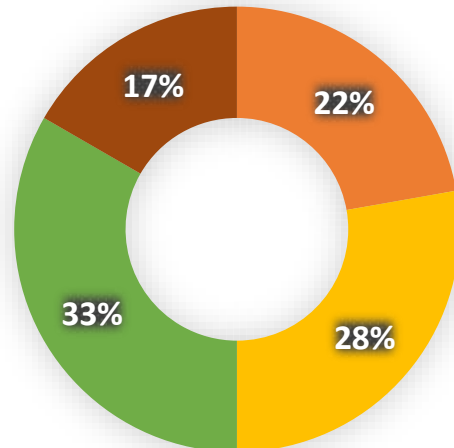
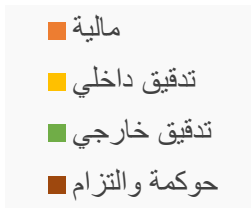
رئيس اللجنة: خالد إبراهيم موسى

كلمة رئيس اللجنة:

السادة المساهمين الكرام، تحية طيبة وبعد:

• السادة المساهمين الكرام، تحية طيبة وبعد :

- نقدم لكم تقرير لجنة التدقيق المنبثقة من مجلس الإدارة والمنوطة بترسيخ ثقافة الإلتزام داخل الشركة وذلك من خلال ضمان سلامة ونزاهة التقارير المالية للشركة والتأكد من كفاية أنظمة الرقابة الداخلية المطبقة في الشركة.
- تم تشكيل لجنة التدقيق وتم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في تاريخ 11 مايو 2021 وذلك وفقاً للقواعد المنصوص عليها في الكتاب الخامس عشر «حوكمة الشركات» من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم 7/2010 وتعديلاتها. وتقوم اللجنة بدورها في تفعيل ومراقبة نظم الرقابة الداخلية للشركة ومراجعة ودراسة تقارير إدارة التدقيق الداخلي ومراقبي الحسابات الخارجيين كذلك تقارير المراقبين المستقلين ورفع التوصيات لمجلس الإدارة بشأنها. و يقوم المجلس بمتابعة أعمالها بصفة منتظمة لكي يكون على دراية كاملة بأنظمة الرقابة الداخلية والمخاطر التي تواجهها الشركة وبالتالي أداء الدور الفعال لترسيخ قواعد الرقابة الداخلية.



نسبة توزيع أوقات عمل اللجنة



## ثانياً : تشكيل اللجنة:

م	الإسم	صفة العضوية فى مجلس الإدارة	صفة العضوية فى اللجنة
1	خالد إبراهيم موسى	عضو غير تنفيذي	رئيس اللجنة
2	فوزي المصنف	عضو مستقل	عضو اللجنة المستقل
3	نادر سكين	عضو غير تنفيذي	عضو اللجنة
4	ساميا الصليبي	أمين سر اللجنة	أمين سر اللجنة

## ثالثاً : أهداف اللجنة

### تتلخص أهداف اللجنة فى الآتى:

- ❖ التأكد من كفاية وسلامة نظم الرقابة الداخلية والتقارير والسياسات والإجراءات وفاعلية مهام مراجعة التدقيق الداخلي.
- ❖ التأكيد على الالتزام بتطبيق المتطلبات القانونية والتنظيمية وسياسات واجراءات الشركة المعتمدة.
- ❖ إرساء أعلى معايير الرقابة الداخلية وخلق أطر إشرافية تعكس النزاهة والشفافية بكافة المعاملات والنشاطات.
- ❖ حماية أصول الشركة.
- ❖ التأكد من سلامة البيانات المالية المرحلية والسنوية الصادرة من الشركة.

## رابعاً: مهام لجنة التدقيق:

### تتلخص مهام لجنة التدقيق فى الآتى:

1. مراجعة البيانات المالية المرحلية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وابداء الرأي والتوصية لضمان دقة وسلامة ونزاهة التقارير المالية.
2. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين وإعادة تعيين مراقبي الحسابات الخارجيين ومتابعة أعمالهم والتأكد من استقلاليتهم وعدم تقديمهم أية خدمات أخرى للشركة عدا الخدمات التي تقتضيها مهنة التدقيق.
3. دراسة ملاحظات مراقبي الحسابات الخارجيين على القوائم المالية للشركة ومتابعة ما تمّ بشأنها.
4. تقييم مدى كفاية نظم الرقابة الداخلية المطبقة داخل الشركة وإبداء الرأي والتوصية بشأنها ورفع التقارير لمجلس الإدارة.
5. الإشراف الفني على إدارة التدقيق الداخلي ومراجعة وإقرار خطط التدقيق الداخلي.
6. التوصية بتعيين إدارة التدقيق الداخلي. تقييم عمل إدارة التدقيق الداخلي.
6. مراجعة نتائج تقارير التدقيق الداخلي والجهات الرقابية والملاحظات الواردة فيها وكذلك التأكد من اتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة بشأن هذه الملاحظات.
7. التأكد من التزام الشركة بالقوانين والسياسات والنظم ذات العلاقة.

خامساً: إجتماعات اللجنة:

عقدت اللجنة خلال سنة ٢٠٢١ أربعة اجتماعات كان بيانها كالتالي:

عدد الإجتماعات ( ٤ اجتماعات)	اجتماع رقم ٤ / ٢٠٢١ المنعقد في ٢٠٢١/١١/٧	اجتماع رقم ٣ / ٢٠٢١ المنعقد في ٢٠٢١/٨/١	اجتماع رقم ٢ / ٢٠٢١ المنعقد في ٢٠٢١/٥/١١	اجتماع رقم ١ / ٢٠٢١ المنعقد في ٢٠٢١/٣/٢٥	اسم العضو وصفته باللجنة
4/4	√	√	√	√	خالد موسى رئيس لجنة التدقيق
4/4	√	√	√	√	فوزي المضيف عضو مستقل
4/4	√	√	√	√	نادر سكين عضو لجنة التدقيق
4/4	√	√	√	√	ساميا الصليبي أمين السر للجنة

سادساً : انجازات لجنة التدقيق:

□ أنجزت اللجنة في عامها الحالي العديد من الإنجازات نوجزها فيما يلي:

➤ البيانات والتقارير المالية:

- ✓ مناقشة البيانات والتقارير المالية المرحلية والسنوية قبل عرضها على مجلس الادارة ورفع التوصية بشأنها.
- ✓ متابعة الافصاحات والامور الهامة بشأن البيانات المالية.
- ✓ التأكد من تطبيق الاجراءات المحاسبية السليمة.

➤ التدقيق الداخلي:

- ✓ متابعة خطة عمل المدقق الداخلي
- ✓ مناقشة تقارير المدقق الداخلي ورفع التوصية لمجلس الإدارة بشأنها.
- ✓ التوصية بإعادة تعيين إدارة التدقيق.

➤ نظم الرقابة الداخلية

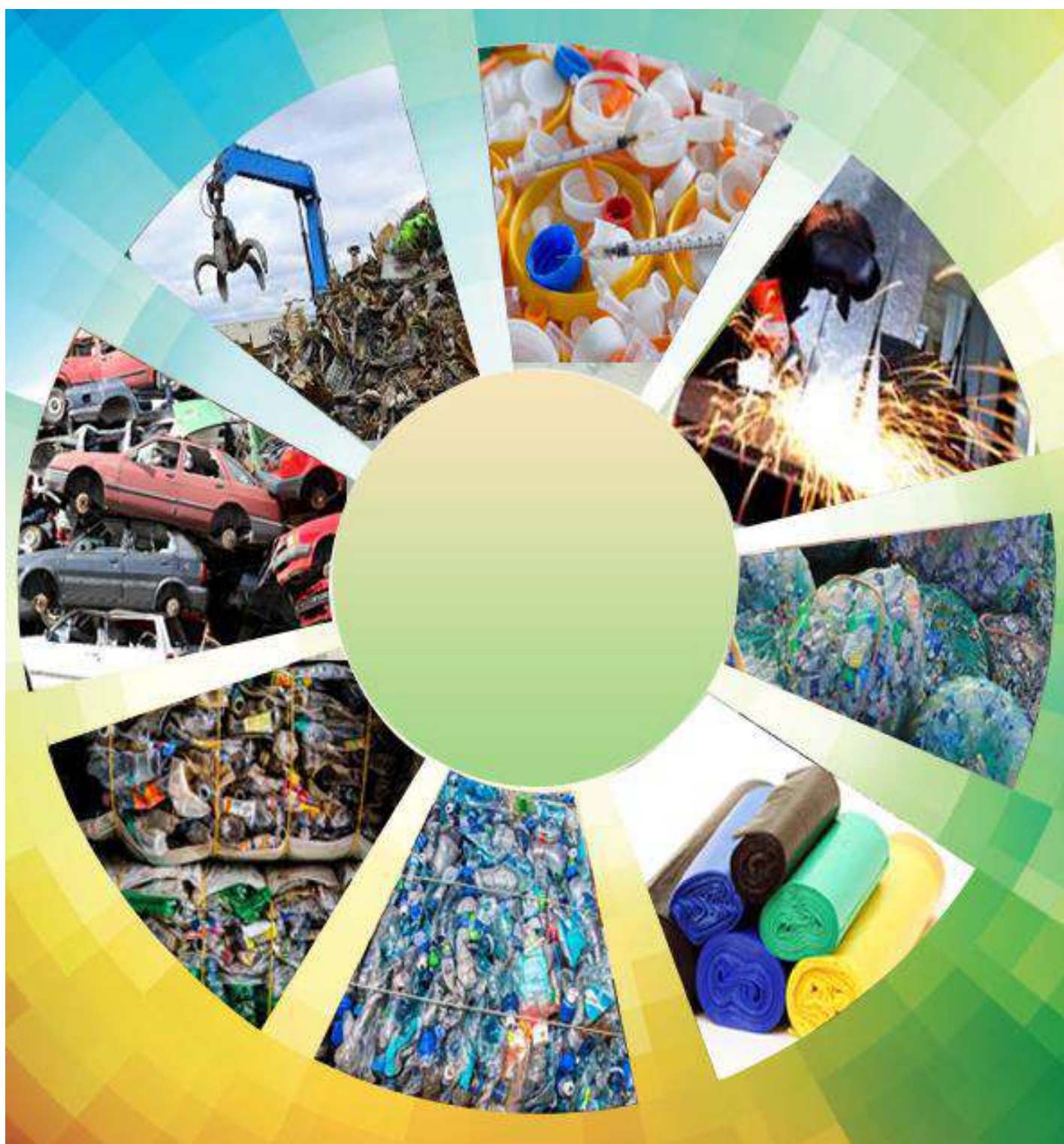
- ✓ التوصية في تعيين مكتب تدقيق مستقل لفحص وتقييم نظم الرقابة الداخلية.

➤ مراقب الحسابات الخارجي

- التأكيد على إستقلالية مراقب الحسابات وتقييم أعماله
- مناقشة ملاحظات مراقب الحسابات الخارجي ورفع التوصية لمجلس الإدارة بشأنها.

➤ الإلتزام بالقوانين والتشريعات

- متابعة التزام الشركة بالقوانين والتشريعات ذات الصلة بعملها.



تقرير المخالفات

## تقرير المخالفات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

لم يتم توقيع أية مخالفات على شركة المعادن والصناعات التحويلية (ش.م.ك.ع) من قبل الجهات الرقابية والحكومية خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 .

## تقرير التعاملات مع الأطراف ذات الصلة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021:

1. عقد تقديم خدمات تكنولوجيا المعلومات الموقع بين شركة المعادن والصناعات التحويلية وشركة أجيليتي لتقنية المعلومات (مركز خدمات المعلومات العالمي) بمبلغ وقدره 36,413 د.ك (ستة وثلاثون ألف واربعمائة وثلاثة عشر دينار كويتي).
2. عقد تقديم الخدمات الموقع بين شركة أجيليتي للمخازن العمومية (ش.م.ك.ع) وشركة المعادن والصناعات التحويلية (ش.م.ك.ع) المتعلق بمهام التدقيق الداخلي وإدارة المخاطر للشركة بمبلغ وقدره 1,690 د.ك ( الف وستمائة وتسعون دينار كويتي فقط لاغير)
3. عقد تقديم خدمات قانونية بين شركة أجيليتي للمخازن العمومية (ش.م.ك.ع) وشركة المعادن والصناعات التحويلية بمبلغ وقدره 21,324 د.ك (واحد وعشرون ألف وثلاثمائة واربعة وعشرون دينار كويتي).
4. معاملة خدمات تأمين صحي وتأمين على الحياة بين شركة أجيليتي للمخازن العمومية وشركة المعادن والصناعات التحويلية بمبلغ وقدره 16,523 د.ك (ستة عشر ألف وخمسمائة وثلاثة وعشرون دينار كويتي).
5. عقد إيجار مساحة في منطقة أمغرة بين شركة أجيليتي للمخازن العمومية وشركة المعادن والصناعات التحويلية بمبلغ وقدره 7,500 د.ك (سبعة آلاف وخمسمائة دينار كويتي).
6. عقد تقديم خدمات استشارات هندسية بين شركة المعادن والصناعات التحويلية وشركة الفنار العالمية العقارية إحدى الشركات التابعة لشركة أجيليتي للمخازن العمومية بمبلغ وقدره 53,172 د.ك (ثلاثة وخمسون ألف ومائة واثنان وسبعون دينار كويتي)
7. عقد تقديم خدمات إدارية وخدمات سكرتارية 2,196 د.ك (الفين ومائة وستة وتسعون دينار كويتي).

تقرير مراقب الحسابات المستقل  
والبيانات المالية المجمعة



شركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامة)  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021  
مع  
تقرير مراقب الحسابات المستقل



شركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامة)  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021  
مع  
تقرير مراقب الحسابات المستقل

المحتويات

تقرير مراقب الحسابات المستقل

صفحة	
4	بيان المركز المالي المجمع
5	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع
6	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
7	بيان التدفقات النقدية المجمع
40 – 8	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

## تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى السادة المساهمين المحترمين  
شركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامة)  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

#### الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة "المجموعة"، والتي تتضمن بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2021، والبيانات المجمعة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية المجمعة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، المركز المالي المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير قد تم شرحها ضمن بند مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في تقريرنا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لمتطلبات ميثاق الأخلاق للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير أخلاقية المحاسبين، بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة في دولة الكويت، كما قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى بما يتوافق مع تلك المتطلبات والميثاق. أننا نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، كافية وملائمة لتكون أساساً في إبداء رأينا.

#### التأكيد على أمر

من دون التحفظ على رأينا، نود أن نشير إلى إيضاح رقم (26) فيما يتعلق بحق انتفاع أرض مستأجرة من قبل المجموعة، وموطنه لدى الشركة الزميلة.

#### أمر التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة، حسب تقديراتنا المهنية، هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. ولقد تم استعراض تلك الأمور ضمن تقريرنا حول تدقيق البيانات المالية المجمعة ككل، وفي التوصل إلى رأينا المهني حولها، وأنها لا تبدي رأياً منفصلاً حول تلك الأمور. فيما يلي أمر التدقيق الهام الذي قمنا بتحديدده وكيفيه معالجتها له في إطار تدقيقنا.

#### تقييم العقارات الاستثمارية

إن العقارات الاستثمارية كما في 31 ديسمبر 2021 بمبلغ 1,420,000 دينار كويتي (2020 - 2,342,000 دينار كويتي) تمثل جزءاً هاماً من إجمالي موجودات المجموعة، إن تقييم العقارات الاستثمارية هي من أمور التدقيق الهامة لأنها تتضمن آراءً وأحكاماً مهمة والتي تعتمد بشكل كبير على التقديرات المحاسبية. إن سياسة المجموعة المتبعة هي أن يتم تقييم العقارات الاستثمارية مرة واحدة على الأقل في السنة من قبل مقيمين مستقلين مرخص لهم. إن هذه التقييمات، من ضمن أمور أخرى تتم على أساس الافتراضات، مثل تقدير إيرادات التأجير، أسعار الخصم ومعدلات الإشغال، ومعرفة السوق ومخاطر المطورين والمعاملات التاريخية. لغرض تقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية، قام المقيمون باستخدام تقنيات تقييم كطريقة رسملة الدخل وطريقة أسعار السوق المقارنة، أخذين بالاعتبار طبيعة واستخدام العقارات الاستثمارية. لقد قمنا بمراجعة تقارير التقييم الصادرة من قبل المقيمين المرخص لهم وركزنا على مدى كفاية الإفصاحات عن العقارات الاستثمارية كما هو مبين في إيضاح رقم (9) حول البيانات المالية المجمعة.

### **معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021**

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. إن المعلومات الأخرى تتكون من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2021، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لم نحصل على التقرير السنوي للمجموعة والذي يشمل أيضاً تقرير مجلس الإدارة، قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ونتوقع الحصول على تلك التقارير بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات. فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى، وللقيام بذلك، فإننا نأخذ في الاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متطابقة بشكل مادي مع البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي حصلنا عليها من خلال التدقيق، أو بطريقة أخرى، إذا ما كانت تتضمن أخطاء مادية. هذا وإذا ما تبين لنا من خلال عملنا أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء مادية، فإننا مطالبون بالإفصاح عن ذلك ضمن تقريرنا. ليس لدينا ما يستوجب الإفصاح عنه فيما يتعلق بهذا الشأن. إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل المعلومات الأخرى، كما أننا لا نعبر عن أي رأي تدقيق حولها.

### **مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية المجمعة**

إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك البيانات المالية المجمعة بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه مناسباً لتمكينها من إعداد البيانات المالية المجمعة، بحيث لا تتضمن أية أخطاء مادية سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

ولإعداد تلك البيانات المالية المجمعة، تكون إدارة الشركة الأم مسؤولة عن تقييم قدرتها على تحقيق الاستمرارية، والإفصاح عند الحاجة عن الأمور المتعلقة بتحقيق تلك الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن بنية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها أو عدم توفر أية بدائل أخرى واقعية لتحقيق ذلك. إن المسؤولين عن الحوكمة هم الجهة المسؤولة عن مراقبة عملية التقرير المالي للمجموعة.

### **مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة**

إن هدفنا هو الحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المجمعة ككل، خالية من أخطاء مادية، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يحتوي على رأينا. إن التأكيدات المعقولة هي تأكيدات عالية المستوى، ولكنها لا تضمن بأن مهمة التدقيق المنفذة وفق متطلبات المعايير الدولية للتدقيق، سوف تقوم دائماً بكشف الأخطاء المادية في حالة وجودها. إن الأخطاء وسواء كانت منفردة أو مجتمعة والتي يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ تعتبر مادية عندما يكون من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدم والمتخذة بناءً على ما ورد في تلك البيانات المالية المجمعة.

وكجزء من مهام التدقيق وفق المعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة التقديرات المهنية والاحتفاظ بمستوى من الشك المهني طيلة أعمال التدقيق، كما أننا نقوم بالتالي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة التي تتجارب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والملائمة لتوفر لنا أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال تعتبر أعلى من تلك المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشمل تواطؤ، أو تزوير، أو حذفات مقصودة، أو عرض خاطئ أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- استيعاب إجراءات الرقابة الداخلية التي لها علاقة بالتدقيق لغرض تصميم إجراءات التدقيق الملائمة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية إجراءات الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المطبقة والإيضاحات المتعلقة بها والمعدة من قبل إدارة المجموعة.
- الاستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، وتقدير ما إذا كان هناك عدم تأكيد مادي متعلق بأحداث أو ظروف قد تشير إلى وجود شك جوهري حول قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وإذا ما توصلنا إلى وجود عدم تأكيد مادي، فإن علينا أن نشير ضمن تقرير مراقب الحسابات إلى الإيضاحات المتعلقة بذلك ضمن البيانات المالية المجمعة، أو تعديل رأينا في حالة ما إذا كانت تلك الإيضاحات غير ملائمة. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ومع ذلك، فإنه قد يكون هناك أحداث أو ظروف مستقبلية قد تؤدي إلى عدم قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم الإطار العام للبيانات المالية المجمعة من ناحية العرض والتنظيم والفحوى، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت تلك البيانات المالية المجمعة تعكس المعاملات والأحداث المتعلقة بها بشكل يحقق العرض الشامل بشكل عادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة بغرض إبداء الرأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن التوجيه، والإشراف على عملية التدقيق وتنفيذها للمجموعة. كما أننا مسؤولون بشكل منفرد فيما يتعلق برأي التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الهامة بما في ذلك أية أوجه قصور جوهرية في أنظمة الرقابة الداخلية التي لفتت انتباهنا أثناء عملية التدقيق.

كما قمنا بتزويد المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية للمهنة المتعلقة بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي من المحتمل بصورة معقولة أن تؤثر علي استقلاليتنا بالإضافة إلى الإجراءات المتخذة للحد من تلك المخاطر والحماية منها، متى كان ذلك مناسباً.

ومن بين الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحوكمة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية وتم اعتبارها بذلك، من أمور التدقيق الهامة، ولقد قمنا بالإفصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الإفصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جداً، قررنا عدم الإفصاح عنها ضمن تقريرنا تجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الإفصاح عنها والتي قد تطغى على المصلحة العامة.

### التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تمسك بحسابات منتظمة، وأن البيانات المالية المجمعة الواردة في تقرير مجلس الإدارة للشركة الأم متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم. وأنها قد حصلنا على المعلومات والتفسيرات التي رأيناها ضرورية لأداء مهام التدقيق، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن ما نص عليه قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما، وأن الجرد أجري وفقاً للأصول المرعية، وفي حدود المعلومات التي توافرت لدينا لم تقع خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما، على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي المجمع للشركة الأم أو نتائج أعمالها، فيما عدا امتلاك المجموعة لعقارات استثمارية وممارسة نشاط التأجير غير المنصوص عليه في النظام الأساسي للشركة الأم.

برأينا كذلك، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية للقانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال وتنظيم الأوراق المالية ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي المجمع للشركة الأم أو نتائج أعمالها.



نايف مساعد البزيع

مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91  
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت  
30 مارس 2022

نايف مساعد البزيع  
مراقب حسابات  
مرخص فئة أ رقم 91  
RSM البزيع وشركاهم

شركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة  
بيان المركز المالي المجموع  
كما في 31 ديسمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2020	2021	إيضاحات	الموجودات
			<b>الموجودات المتداولة:</b>
3,487,748	<b>4,062,273</b>	3	نقد ونقد معادل
1,076,769	<b>1,090,296</b>	4	ودائع لأجل
4,625,214	<b>4,495,511</b>	5	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
400,976	<b>241,375</b>	6	مستحق من أطراف ذات صلة
741,350	<b>757,990</b>	7	مخزون
<b>10,332,057</b>	<b>10,647,445</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة:</b>
34,972	<b>34,972</b>		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
5,465,720	<b>6,023,828</b>	8	إستثمار في شركة زميلة
2,342,000	<b>1,420,000</b>	9	عقارات إستثمارية
1,634,795	<b>3,106,521</b>	10	ممتلكات وعقارات ومعدات
2,371,124	<b>2,531,136</b>	11	موجودات حق الاستخدام
406,889	<b>406,889</b>		شهرة
<b>12,255,500</b>	<b>13,523,346</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>22,587,557</b>	<b>24,170,791</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات المتداولة:</b>
-	<b>210,781</b>		بنوك دائنة
970,000	<b>350,000</b>	12	أقساط عقود تمويل إجارة
1,158,000	<b>1,058,000</b>	13	قروض لأجل
672,133	<b>608,845</b>	14	مطلوبات عقود الإيجار
4,727,030	<b>2,981,658</b>	15	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
847,688	<b>2,206,621</b>	6	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<b>8,374,851</b>	<b>7,415,905</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة:</b>
636,846	<b>3,876,183</b>	13	قرض لأجل
1,878,844	<b>2,281,411</b>	14	مطلوبات عقود الإيجار
1,021,963	<b>1,114,245</b>	16	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
<b>3,537,653</b>	<b>7,271,839</b>		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>11,912,504</b>	<b>14,687,744</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية:</b>
10,000,000	<b>10,000,000</b>	17	رأس المال
1,520,581	<b>1,520,581</b>	18	إحتياطي إجباري
(1,056,623)	<b>(1,056,623)</b>	20	أسهم خزانة
402,450	<b>402,450</b>		أثر التغير في حقوق ملكية شركات تابعة
(2,567,797)	<b>(3,828,110)</b>		خسائر مترجمة
8,298,611	<b>7,038,298</b>		<b>مجموع حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>
2,376,442	<b>2,444,749</b>		الحصص غير المسيطرة
<b>10,675,053</b>	<b>9,483,047</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>22,587,557</b>	<b>24,170,791</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (32) تشكل جزءاً من البيانات المالية المجمعة.

طارق إبراهيم محمد الموسى  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

مساعدة إبراهيم الهولي  
رئيس مجلس الإدارة

شركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة  
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2020	2021	إيضاحات	
			<b>الإيرادات:</b>
7,077,549	<b>3,071,726</b>		صافي المبيعات
11,118,515	<b>11,493,123</b>		إيرادات الخدمات
18,196,064	<b>14,564,849</b>		
			<b>التكاليف:</b>
(5,065,115)	<b>(2,113,407)</b>		تكلفة المبيعات
(8,072,636)	<b>(8,807,511)</b>		تكلفة الخدمات
(13,137,751)	<b>(10,920,918)</b>		
5,058,313	<b>3,643,931</b>		<b>مجمول الربح</b>
			<b>المصاريف والأعباء:</b>
(1,715,040)	<b>(1,559,839)</b>		تكاليف الموظفين
(2,681,316)	<b>(2,681,785)</b>	21	مصاريف عمومية وإدارية
(509,008)	<b>(181,230)</b>		مصاريف بيعية وتسويقية
(174,679)	<b>(74,626)</b>	10	استهلاك
(119,737)	<b>(309,194)</b>	ب - 5	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(350,120)	-		شطب مخزون
(271,632)	<b>(279,153)</b>	11	إطفاء موجودات حق الاستخدام
(5,821,532)	<b>(5,085,827)</b>		<b>مجمول المصاريف والأعباء</b>
(763,219)	<b>(1,441,896)</b>		<b>خسارة التشغيل</b>
8,970	<b>558,108</b>	8	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
(1,138,679)	-		شطب ممتلكات وعقارات ومعدات
(130,014)	-		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(48,000)	<b>4,000</b>	9	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
-	<b>34,000</b>	9	أرباح بيع عقارات استثمارية
27,810	<b>15,437</b>		إيرادات فوائد
(321,930)	<b>(330,279)</b>		مصاريف تمويلية
(16,901)	<b>(7,992)</b>		خسائر فروقات عملة أجنبية
400	<b>14,701</b>		أرباح بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
305,329	<b>271,915</b>	22	إيرادات أخرى
(2,076,234)	<b>(882,006)</b>		<b>خسارة السنة</b>
-	-		الدخل الشامل الآخر
(2,076,234)	<b>(882,006)</b>		<b>مجمول الخسارة الشاملة للسنة</b>
			<b>الخاصة بـ:</b>
(2,488,014)	<b>(1,260,313)</b>		مساهمي الشركة الأم
411,780	<b>378,307</b>		الحصص غير المسيطرة
(2,076,234)	<b>(882,006)</b>		
فلس	فلس		
(28)	<b>(14)</b>	23	<b>خسارة السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (32) تشكل جزءاً من البيانات المالية المجمعة.

شركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم								
مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	المجموع الجزئي	خسائر متراكمة	أثر التغير في حقوق ملكية شركات تابعة	أسهم خزانة	إحتياطي إجباري	رأس المال	
12,751,287	1,964,662	10,786,625	(79,783)	402,450	(1,056,623)	1,520,581	10,000,000	الرصيد كما في 1 يناير 2020
(2,076,234)	411,780	(2,488,014)	(2,488,014)	-	-	-	-	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للسنة
10,675,053	2,376,442	8,298,611	(2,567,797)	402,450	(1,056,623)	1,520,581	10,000,000	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020
(882,006)	378,307	(1,260,313)	(1,260,313)	-	-	-	-	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للسنة
(310,000)	(310,000)	-	-	-	-	-	-	توزيعات مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
<b>9,483,047</b>	<b>2,444,749</b>	<b>7,038,298</b>	<b>(3,828,110)</b>	<b>402,450</b>	<b>(1,056,623)</b>	<b>1,520,581</b>	<b>10,000,000</b>	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (32) تشكل جزءاً من البيانات المالية المجمعة.

شركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة  
بيان التدفقات النقدية المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2020	2021	إيضاحات	
(2,076,234)	(882,006)		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:</b> خسارة السنة
			التسويات:
593,805	351,628	10	استهلاك
119,737	309,194	ب - 5	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
350,120	-	7	شطب مخزون
(400)	(14,701)		أرباح بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
1,138,679	-		شطب ممتلكات وعقارات ومعدات
-	(9,180)	14	إعفاءات عقود إيجار
(3,963)	-	22	ربح إستبعاد عقود إيجار
(8,970)	(558,108)	8	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
485,379	491,184	11	إطفاء موجودات حق الاستخدام
			التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
130,014	-		الأرباح أو الخسائر
48,000	(4,000)	9	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
-	(34,000)	9	أرباح بيع عقارات استثمارية
(27,810)	(15,437)		إيرادات فوائد
338,830	336,233		مصاريف تمويلية
244,149	252,447	16	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
1,331,336	223,254		
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(643,921)	780,509		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(48,600)	159,601		مستحق من أطراف ذات صلة
428,760	(16,640)		مخزون
100,078	1,358,933		مستحق إلى أطراف ذات صلة
1,093,652	(1,745,372)		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
2,261,305	760,285		التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
(150,468)	(160,165)	16	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
2,110,837	600,120		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:</b>
(29,066)	(13,527)		الحركة على ودائع لأجل
(1,429,084)	(1,833,069)	10	شراء ممتلكات وعقارات ومعدات
400	24,416		المحصل من بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
27,810	15,437		إيرادات فوائد مستلمه
(1,429,940)	(1,806,743)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:</b>
(518,287)	210,781		صافي الحركة على بنوك دائنة
1,044,846	3,139,337		صافي الحركة على قروض لأجل
(225,000)	(620,000)		صافي الحركة على أقساط عقود تمويل إيجار
(423,429)	(410,100)	14	المدفوع إلى مطلوبات عقود الإيجار
-	(310,000)		توزيعات مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(216,441)	(228,870)		مصاريف تمويلية مدفوعة
(338,311)	1,781,148		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
342,586	574,525		صافي الزيادة في نقد ونقد معادل
2,538,373	2,880,959		نقد ونقد معادل في بداية السنة
2,880,959	3,455,484	3	نقد ونقد معادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (32) تشكل جزءاً من البيانات المالية المجمعة.



## 1- تأسيس ونشاط الشركة الأم

إن شركة المعادن والصناعات التحويلية "الشركة الأم" هي شركة مساهمة كويتية عامة مسجلة في دولة الكويت. تم تأسيس الشركة الأم بموجب عقد تأسيس تحت رقم 113/ جلد (17) بتاريخ 10 يونيو 1987، وتعديلاته اللاحقة وأخرها ما تم التأشير عليه بالسجل التجاري تحت رقم 12320 بتاريخ 15 أغسطس 2018.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي:

- شراء وبيع الآليات والمركبات والناقلات المستعملة والخردة وقطع غيارها ومستلزماتها والمعادن بأنواعها ومشتقاتها وما ينتج عنها وتمثيل الشركات المتخصصة في ذلك.
- شراء وبيع خردة المنازل والمشروعات الصناعية والتجارية بما يشمل ذلك من الأدوات المنزلية والآلات ومخلفات البناء المعدنية وغيره من الخردة المتوفرة محليا.
- تقطيع وتصنيف المخلفات والخردة وتخزينها وبيعها محليا وخارجيا.
- إستيراد الآلات والمواد الأولية اللازمة لإعادة إنتاج وتقطيع وتخزين الخردة.
- القيام بكافة أعمال التجارة والتصدير والإنتاج المتعلقة بأغراض الشركة الأم داخل دولة الكويت وخارجها.
- إنشاء الصناعات المكملة لتجارة وإنتاج الخردة أو المساهمة في هذه المشاريع.
- إدارة وتطوير مناطق بيع وشراء وإنتاج وتصنيع المواد الخردة والمواد المستعملة والصناعات المكملة داخل وخارج دولة الكويت.
- القيام بكافة أعمال الهدم والإزالة للمنشآت وتمثيل الشركات المتخصصة في هذا المجال.
- إقامة وإدارة المزادات المتعلقة بأغراض الشركة الأم محليا وعالميا وتمثيل الشركات في هذا المجال.
- إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة الأم عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.
- المساهمة في التأسيس أو التملك الجزئي للشركات الصناعية وشركات الإدارة الصناعية محليا ودوليا.
- تطوير وتهئية وإنشاء وإدارة وتشغيل المناطق الصناعية والحرفية.
- القيام بتنفيذ كافة أعمال النقل والتجميع للقمامة والنفايات والإنقاذ والإسفاده منها داخل وخارج دولة الكويت.
- القيام بتنفيذ كافة أنواع تعهدات ومناقصات النظافة لجميع الجهات داخل وخارج دولة الكويت.
- القيام بتنفيذ كافة أنواع وأعمال وخدمات تنظيف وحماية وتحسين البيئة من التلوث داخل وخارج دولة الكويت.
- إنشاء أو إدارة أو صيانة محطات المجاري ورمي القمامة والأنقاض بأنواعها والإتجار بالمواد الناتجة من ذلك داخل وخارج دولة الكويت.
- إنشاء الصناعات لتدوير النفايات والأنقاض والمخلفات البيئية داخل وخارج دولة الكويت (وذلك بعد موافقة الهيئة العامة للصناعة).

إن عنوان الشركة الأم المسجل هو: ص.ب 4520 الصفاة - 13045 دولة الكويت.

إن الشركة الأم مملوكة بنسبة 66.48% من قبل شركة أجيالتي للمخازن العمومية - ش.م.ك. (عامة) (الشركة الأم الرئيسية) المدرجة في بورصة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 30 مارس 2022. إن البيانات المالية المجمعة المرفقة خاضعة للمصادقة عليها من قبل الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم. حيث لها صلاحية تعديل تلك البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها.

## 2- السياسات المحاسبية الهامة

### أ - أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وتتلخص السياسات المحاسبية الهامة فيما يلي:

يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة الأم، ويتم إعدادها على أساس مبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر التي تدرج بالقيمة العادلة والعقارات الاستثمارية.

تستند التكلفة التاريخية عموماً على القيمة العادلة للمبلغ المدفوع مقابل السلع والخدمات. إن القيمة العادلة هي المبلغ المستلم عن بيع الأصل أو المدفوع لسداد الالتزام في معاملة عادية بين أطراف السوق كما في تاريخ القياس.

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب من الإدارة إجراء بعض الآراء والتقديرية والافتراضات في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. لقد تم الإفصاح عن الآراء والتقديرية والافتراضات المحاسبية الهامة في إيضاح رقم (2 - د). إن المصادر الرئيسية للتقديرية غير المؤكدة مماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، مع استمرار تأثير تفشي جائحة فيروس COVID - 19 على المجموعة وذلك وفقاً لما هو مبين في إيضاح (32).

## المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة

### المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وجارية التأثير للسنة الحالية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة مماثلة لتلك المطبقة في السنة السابقة باستثناء التغييرات الناتجة عن تطبيق بعض المعايير الجديدة والمعدلة للمعايير الدولية للتقارير كما في 1 يناير 2021 وبيانها كالتالي:

إصلاح معدل الفائدة المعياري - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (39) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) وفرت التعديلات إعفاءات مؤقتة تتناول آثار التقارير المالية عند استبدال سعر معروض بين البنوك (أيبور) بسعر ربح بديل خالٍ من المخاطر.

تتضمن التعديلات الوسائل العملية التالية:

- الوسيلة العملية تتطلب تغييرات تعاقدية أو تغييرات في التدفقات النقدية المطلوبة مباشرة للإصلاح، ليتم التعامل معها كتغييرات في معدل الربح، بما يعادل الحركة في أسعار السوق.
- يُسمح إجراء تغييرات المطلوبة لإصلاح سعر معروض بين البنوك (أيبور) لتعيين علاقة التحوط ووثائق التحوط دون إيقاف علاقة التحوط.
- تقديم إعفاء مؤقت للشركات من إستيفاء المتطلبات التي يتم تحديدها بصورة منفصلة عندما يتم تصنيف الأداة التي تحمل معدل فائدة مرجعي خالٍ من المخاطر كتحوط لبند المخاطر.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 "التأجير" - امتيازات عقود الإيجار ذات الصلة بـ COVID-19 - أضافت امتيازات الإيجار المتعلقة بـ COVID-19، الصادرة في مايو 2020، الفقرات (46A)، (46B)، (60A)، (C20A) والفقرة (C20B). يجب على المستأجر تطبيق هذا التعديل لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يونيو 2020. يُسمح بالتطبيق المبكر إذا كانت البيانات المالية المجمعة لم يتم الموافقة على إصدارها كما في 28 مايو 2020.

كان من المقرر تطبيق التعديل حتى 30 يونيو 2021، ولكن مع استمرار تأثير جائحة Covid-19 قام مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) بتاريخ 31 مارس 2021 بالموافقة على تمديد فترة تطبيق التعديلات العملية حتى تاريخ 30 يونيو 2022. إن تلك التعديلات تسري على فترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 أبريل 2021.

تتطبق بعض التعديلات والتفسيرات الأخرى للمرة الأولى في 2021، ولكن ليس لها أثر على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات كانت قد صدرت ولكن لم يبدأ سريانها بعد.

لم يكن لتطبيق تلك التعديلات تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

### المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير جارية التأثير

كما في تاريخ الموافقة على إصدار البيانات المالية المجمعة لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير جارية التأثير:

الرجوع إلى إطار المفاهيم - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) "تجميع الأعمال" - إشارة إلى إطار المفاهيم. تهدف التعديلات إلى استبدال الإشارة إلى إطار إعداد وعرض البيانات المالية المجمعة الصادر في عام 1989، بالإشارة إلى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية الصادر في 29 مارس 2018 دون تغيير متطلباته بشكل كبير.

أضاف مجلس المعايير أيضاً استثناءً لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) لتجنب الأرباح أو الخسائر المحتملة في "اليوم الثاني" والتي تنشأ عن الالتزامات والمطلوبات المحتملة التي ستكون ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (21) "الرسوم والضرائب"، إذا تم تكديدها بشكل منفصل.

في الوقت نفسه، قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) للموجودات المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإشارة إلى إطار إعداد البيانات المالية المجمعة وعرضها.

إن تلك التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 وتطبق بأثر مستقبلي.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات: العوائد ما قبل قصد الاستخدام" في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات - العوائد ما قبل قصد الاستخدام"، والذي يحظر على المنشآت الخصم من تكلفة أحد بنود الممتلكات والعقارات والمعدات، أي عائدات من بيع تلك البنود المنتجة أثناء إيصالها إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة. وبدلاً من ذلك، تعترف المنشأة بعائدات بيع هذه البنود، وتكاليف تجهيزها في الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع.

إن هذا التعديل ساري المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 ويجب تطبيقه بأثر رجعي على بنود الممتلكات والعقارات والمعدات المتاحة للإستخدام في أو بعد الفترة الأولى المعروضة، عندما تقوم المنشأة بتطبيق التعديل لأول مرة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) - "العقود المتقلبة بالإلتزامات: تكاليف إتمام العقد" في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) لتحديد التكاليف التي يجب على المنشأة تضمينها عند تقييم ما إذا كان العقد متقلاً بالإلتزامات أو متكبداً خسائر.

تطبق التعديلات "طريقة التكلفة ذات الصلة المباشرة". تتضمن التكاليف المرتبطة مباشرة بعقد تقديم سلع أو خدمات كلاً من التكاليف الإضافية وتوزيع التكاليف المرتبطة مباشرة بأنشطة العقد. إن التكاليف العامة والإدارية لا تتعلق مباشرة بالعقد ويتم إستبعادها ما لم يتم تحميلها صراحة على الطرف المقابل بموجب العقد.

إن التعديلات سارية المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022. ستطبق المجموعة هذه التعديلات على العقود التي لم تف بعد بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها التعديلات لأول مرة.

### التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية للتقارير المالية 2018 - 2021

فيما يلي ملخص للتعديلات من دورة التحسينات السنوية 2018 - 2021:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (1): "تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة - شركة تابعة تطبق المعيار لأول مرة"

يسمح التعديل للشركة التابعة التي تختار تطبيق الفقرة (a - D16) من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (1) لقياس فروق الترجمة التراكمية باستخدام المبالغ المفصح عنها من قبل الشركة الأم، بناءً على تاريخ انتقال الشركة الأم إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. يتم تطبيق هذا التعديل أيضاً على الشركة الزميلة أو المشروع المشترك عند اختيار تطبيق الفقرة (a - D16) من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1).

إن هذا التعديل ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) - "الرسوم في اختبار (10%) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية"

يوضح هذا التعديل الرسوم التي تتضمنها المنشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط الإلتزام المالي الجديد أو المعدل تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط الإلتزام المالي الأصلي. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة بين المقترض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم المنشأة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل أولي.

إن هذا التعديل ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر. ستطبق المجموعة هذه التعديلات على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل أولي. إن تلك التعديلات لا يتوقع أن يكون لها تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض البيانات المالية المجمعة - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

إن التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) تغير متطلبات الإفصاح عن السياسات المحاسبية حيث تستبدل التعديلات جميع حالات مصطلح "السياسات المحاسبية الجوهرية" بـ "معلومات السياسة المحاسبية الهامة". تعتبر معلومات السياسة المحاسبية هامة إذا، عند النظر إليها جنباً إلى جنب مع المعلومات الأخرى المدرجة في البيانات المالية المجمعة للمنشأة، فمن المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للبيانات المالية للأغراض العامة على أساس تلك البيانات المالية المجمعة.

كما تم تعديل الفقرات المؤيدة في معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى غير مهمة ولا يلزم الإفصاح عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية هامة بسبب طبيعة تلك المعاملات أو الأحداث أو الظروف الأخرى، حتى لو كانت المبالغ غير مادية. ومع ذلك، ليست كل معلومات السياسة المحاسبية المتعلقة بالمعاملات المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى هامة في حد ذاتها.

تسري التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بالتطبيق المبكر ويتم تطبيقها بشكل مستقبلي.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف تقديرات المحاسبة

إن التعديلات تستبدل تعريف "التغيير في التقديرات المحاسبية" بتعريف "التقديرات المحاسبية". بموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في البيانات المالية المجمعة التي تخضع لعدم التأكد من القياس".

لقد تم حذف تعريف "التغيير في التقديرات المحاسبية". ومع ذلك، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع الإيضاحات التالية:

- لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً لخطأ.  
- إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء فترات سابقة.

إن التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 للتغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة، مع السماح بالتطبيق المبكر.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) - "تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة" أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020، تعديلات على الفقرات من (69) إلى (76) من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات:

- المقصود بالحق في تأجيل التسوية.
- أن حق التأجيل يجب أن يكون موجوداً في نهاية الفترة المالية.
- أن هذا التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة لاحقاً في التأجيل.
- أنه فقط إذا كانت المشتقات المتضمنة في الإلتزام القابل للتحويل هي نفسها أداة الملكية، فلن تؤثر شروط الإلتزام على تصنيفها.

إن تلك التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 ويجب تطبيقها بأثر رجعي.

إن تلك التعديلات لا يتوقع أن يكون لها تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

#### ب - أسس التجميع

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامّة) والشركات التابعة التالية (المشار إليها بالمجموعة):

نسبة الملكية %		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	اسم الشركات التابعة
2020	2021			
99	100	تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	شركة المعادن الوطنية للتجارة والمقاولات - ش.ش.و.
99	100	تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	شركة المعادن العمومية للتجارة والمقاولات - ش.ش.و.
99	100	تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	شركة المعادن القابضة - ش.ش.و. وشركاتها التابعة:
70	70	تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	- الشركة المتحدة للخدمات الهندسية - ذ.م.م. - شركة كاوش المتحدة للتجارة العامة والمقاولات - ش.ش.و.
99	100	تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	شركة المحيط الفضي - علي حسين وشركاه - ذ.م.م. وشركتها التابعة:
60	60	تنظيف الطرق والمباني والمدن ومقاولات نظافة	دولة الكويت	- شركة المركز الفني العالمي للتجارة العامة - ذ.م.م.
60	60	تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	

إن الشركات التابعة (المستثمر فيها) هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. وتوجد السيطرة عندما تكون الشركة الأم:

- ذات سلطة على الشركة المستثمر فيها.
- قابلة للتعرض للخسارة، أو لديها حقوق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها.
- لديها القدرة على استخدام سلطتها في التأثير على عوائد الشركة المستثمر فيها.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها إذا أشارت الحقائق والظروف بأنه هناك تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المبينة أعلاه.

عند تملك المجموعة لنسبة أقل من أغلبية حقوق التصويت بالشركة المستثمر فيها، فإنه يكون لديها السلطة على الشركة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت لها كافية لإعطائها القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من جانبها. تأخذ المجموعة جميع الحقائق والظروف ذات الصلة بعين الاعتبار في تقييم مدى كفاية حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها لإعطاء السلطة عليها، بما في ذلك:

- حقوق تصويت المجموعة لنسبة إلى مدى توزيع حقوق التصويت الخاصة بالآخرين.
- حقوق التصويت المحتملة التي تحتفظ بها الشركة، وأصحاب الأصوات الأخرى أو الأطراف الأخرى.
- الحقوق الناشئة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى مدى القدرة المالية للمجموعة على توجيه الأنشطة ذات الصلة عند اتخاذ القرارات، بما في ذلك أنماط التصويت في الاجتماعات السابقة للمساهمين.

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركات التابعة من تاريخ بدء السيطرة الفعلية وحتى تاريخ زوال السيطرة الفعلية. وتحديداً، يتم إدراج الإيرادات والمصاريف للشركة التابعة التي تم شراؤها أو استبعادها خلال السنة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع من تاريخ حصول الشركة الأم على السيطرة وحتى تاريخ زوال سيطرة الشركة الأم على الشركة التابعة. عند التجميع، يتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات المتبادلة بين الشركات بالكامل، بما فيها الأرباح المتبادلة والخسائر والأرباح غير المحققة. يتم إعداد البيانات المالية المجمعة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المتماثلة وللأحداث الأخرى التي تتم في ظروف متشابهة.

يتم إظهار الحصص غير المسيطرة من صافي موجودات الشركات التابعة المجمعة في بند مستقل من حقوق ملكية المجموعة، بيان الأرباح أو الخسائر المجمع وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر المتعلقة بمساهمي الشركة الأم والحصص غير المسيطرة حتى إن نتج عن ذلك قيد عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة.

يتم المحاسبية عن التغيير في حصة الملكية لشركة تابعة مع عدم التغيير في السيطرة كمعاملة ضمن حقوق الملكية. يتم تعديل المبالغ الدفترية لخصص ملكية المجموعة والحصص غير المسيطرة لتعكس التغييرات للخصص المتعلقة بها في الشركات التابعة. إن أية فروقات بين الرصيد المعدل للخصص غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع أو المحصل يتم الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تقوم بالآتي:

- استبعاد الموجودات (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد القيمة الدفترية للخصص غير المسيطرة.
- استبعاد فروق تحويل العملات الأجنبية المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
- إدراج القيمة العادلة للمقابل المستلم.
- إدراج القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به.
- إدراج أي فائض أو عجز في الأرباح أو الخسائر.
- إعادة تصنيف حصة الشركة الأم من البنود المسجلة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح أو الخسائر أو الأرباح المرحلة طبقاً لما يلزم لهذه البنود.

#### ج - تصنيفات الجزء المتداول وغير المتداول المالية

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي المجمع استناداً إلى تصنيف المتداول / غير المتداول.

تعتبر الموجودات متداولة إذا:

- كانت من المتوقع تحقيقها أو تنوى المجموعة بيعها أو استهلاكها خلال دورة التشغيل العادية، أو
- كانت محتفظ به لغرض المتاجرة، أو
- كانت من المتوقع تحقيقها خلال اثني عشر شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي المجمع، أو
- كانت نقد أو نقد معادل مالم يكن نقد محتجز أو يستخدم لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ بيان المركز المالي المجمع.

تصنف المجموعة كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تعتبر المطلوبات متداولة إذا:

- كان من المتوقع تسويتها ضمن دورة التشغيل العادية، أو
- محتفظ به بصورة رئيسية لغرض المتاجرة، أو
- كان من المتوقع تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي، أو
- لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي.

تصنف المجموعة كافة مطلوباتها الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

**د - الأدوات المالية**

تقوم المجموعة بتصنيف أدواتها المالية كموجودات مالية ومطلوبات مالية. يتم إدراج الموجودات المالية والمطلوبات المالية عندما تكون المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية لتلك الأدوات.

يتم تصنيف الأدوات المالية كمطلوبات أو حقوق ملكية طبقاً لمضمون الاتفاقيات التعاقدية. إن الفوائد والتوزيعات والأرباح والخسائر التي تتعلق بالأداة المالية المصنفة كمطلوبات تدرج كمصروف أو إيراد. أما التوزيعات على حاملي هذه الأدوات المالية المصنفة كحقوق ملكية فيتم قيدها مباشرة على حقوق الملكية. يتم إظهار الأدوات المالية بالصافي عندما يكون للمجموعة حق قانوني ملزم لتسديد الموجودات والمطلوبات بالصافي وتنوي السداد إما بالصافي أو ببيع الموجودات وسداد المطلوبات في آن واحد.

تتضمن الموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في المركز المالي المجمع النقد والنقد المعادل، الودائع لأجل، المدينين، المستحق من أطراف ذات صلة، الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، البنوك الدائنة، أقساط عقود تمويل إجارة، القروض لأجل، مطلوبات عقود الإيجار، الدائنين والمستحق إلى أطراف ذات صلة.

**• الموجودات المالية****تصنيف الموجودات المالية**

لتحديد فئة تصنيف وقياس الموجودات المالية، يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية تقييم كافة الموجودات المالية، باستثناء أدوات الملكية والمشتقات، استناداً إلى نموذج الأعمال الخاص بالشركة بإدارة موجودات المجموعة وكذلك خصائص التدفقات النقدية التعاقدية لتلك الأدوات مجتمعين.

**تقييم نموذج الأعمال**

تحدد المجموعة نموذج أعمالها وفق مستوى يعكس أفضل وسيلة لإدارتها لموجوداتها المالية لتحقيق أهدافها، وتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية. وهذا سواء كان هدف المجموعة الوحيد هو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وكذلك التدفقات النقدية من بيع الموجودات معاً. وإذا لم تنطبق أي من هاتين الحالتين (كأن يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية لأغراض المتاجرة)، فإن الموجودات المالية تصنف كجزء من نموذج أعمال البيع وتقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة لكل أداة على حدة، ولكن على مستوى أعلى من المحفظة ككل.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة "اختبار مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط" عندما يتم تحديد نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات لغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تتمثل في مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط ("اختبار تحقق مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط"). لأغراض هذا الاختبار، يُعرف "أصل المبلغ" بالقيمة العادلة للموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي، وقد يتغير على مدى عمر الموجودات المالية (على سبيل المثال، في حالة أن يمثل مدفوعات لأصل المبلغ أو إطفاء القسط / الخصم). إن العناصر الجوهرية للفائدة في أي ترتيب إقراض أساسي تتمثل بصورة نموذجية في مراعاة القيمة الزمنية للنقود ومخاطر الائتمان.

تقوم المجموعة بإعادة التصنيف فقط في حال حصول أي تغيير في نموذج الأعمال المستخدم لإدارة تلك الموجودات. وتتم إعادة التصنيف اعتباراً من بداية فترة التقرير اللاحقة لحصول التغيير. ومن غير المتوقع تكرار مثل هذه التغييرات بدرجة كبيرة ولم تحدث خلال السنة.

**الاعتراف المبدئي**

يتم الاعتراف بمشتريات ومبيعات الموجودات المالية في تاريخ التسوية، وهو التاريخ الذي يتم فيه تسليم الأصل للمجموعة أو شراؤه من قبل المجموعة. يتم الاعتراف بالموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضاف إليها تكاليف المعاملات لكافة الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

**إلغاء الاعتراف**

يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية (كلية أو جزئية) عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية، أو عندما تحول المجموعة حقها في استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية، وذلك في إحدى الحالتين التاليتين: (أ) إذا تم تحويل جميع المخاطر والعوائد الخاصة بملكية الموجودات المالية من قبل المجموعة، أو (ب) عندما لا يتم تحويل جميع المخاطر والعوائد للموجودات المالية أو الاحتفاظ بها، ولكن تم تحويل السيطرة على الموجودات المالية. عندما تحتفظ المجموعة بالسيطرة، فيجب عليها الاستمرار في إدراج الموجودات المالية بحدود نسبة مشاركتها فيها.

**فئات قياس الموجودات المالية**

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية عند الاعتراف المبدئي ضمن التصنيفات التالية:

- أدوات الدين بالتكلفة المضافة.
- أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

أدوات الدين بالتكلفة المطفأة

تقاس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا كانت تتوافق مع الشرطين التاليين:

- الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى تملك الأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية، و
- الشروط التعاقدية للموجودات المالية تظهر تواريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تتضمن بشكل أساسي مدفوعات المبلغ الأصلي والفوائد المستحقة على المبلغ المتبقي.

أدوات الدين التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة تقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي المعدلة بخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع عند إلغاء الاعتراف بالأصل أو تعديله أو انخفاض قيمته.

التكلفة المطفأة وطريقة العائد الفعلي

طريقة العائد الفعلي هي الطريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص إيرادات الفوائد على الفترة ذات الصلة. بشكل عام، فإن معدل العائد الفعلي هو السعر الذي يقوم بخصم التحصيلات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً من سعر الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى) باستثناء الخسائر الائتمانية المتوقعة، من خلال العمر المتوقع لأداة الدين أو حيثما ينطبق، فترة أقصر، إلى القيمة الدفترية الإجمالية لأداة الدين عند الاعتراف المبدئي. بالنسبة للموجودات المالية التي تم شراؤها أو الناشئة عن ضعف ائتماني، يتم احتساب سعر الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، بما في ذلك الخسائر الائتمانية المتوقعة، لتصل إلى التكلفة المطفأة لأداة الدين عند الاعتراف المبدئي.

التكلفة المطفأة للموجودات المالية هي قيمة الموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي مخصوماً منها المبالغ المستلمة من أصل المبلغ بالإضافة إلى الإطفاء التراكمي باستخدام طريقة العائد الفعلي للفروقات بين المبلغ المبدئي ومبلغ الاستحقاق، المعدلة بمخصص الخسائر. إن القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية هي التكلفة المطفأة للموجودات المالية قبل التعديل لمخصص الخسائر.

إن النقد والنقد المعادل، الودائع لأجل، إستثمارات مرابحة، المدينين التجاريين، المستحق من أطراف ذات صلة تصنف كأدوات دين بالتكلفة المطفأة.

1. النقد والنقد المعادل

يتمثل النقد والنقد المعادل في النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب لدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تستحق خلال فترة 3 شهور أو أقل من تاريخ الإيداع والقابلة للتحويل إلى مبالغ محددة من النقد والتي تتعرض لمخاطر غير مادية من حيث التغيرات في القيمة.

2. ودائع لأجل

إن ودائع لأجل يتم إيداعها لدى بنوك ولها فترة إستحقاق تعاقدية لأكثر من 3 أشهر.

3. مدينون تجاريون

يمثل المدينون المبالغ المستحقة من العملاء عن بيع بضائع، تأجير وحدات أو خدمات منجزة ضمن النشاط الاعتيادي، ويتم الاعتراف مبدئياً بالمدينين بالقيمة العادلة وتقاس فيما بعد بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم قياس الموجودات المالية التي لا تستوفي شروط القياس بالتكلفة المطفأة أو من خلال الدخل الشامل الآخر (كما هو موضح أعلاه) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. على وجه التحديد:

- يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ما لم تقم المجموعة بتصنيف الاستثمار في الأدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل عند الاعتراف المبدئي (كما هو موضح أعلاه).
- يتم تصنيف أدوات الدين التي لا تستوفي شروط التكلفة المطفأة أو شروط القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (كما هو موضح أعلاه) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. بالإضافة إلى ذلك، قد يتم تصنيف أدوات الدين المستوفية إما شروط التكلفة المطفأة أو شروط القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل جوهري عدم تطابق في القياس أو الاعتراف ("عدم تطابق المحاسبي") الذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطبوبات أو الاعتراف بالأرباح والخسائر عليهم على أسس مختلفة. لم تصنف المجموعة أي أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تسجل التغيرات في القيمة العادلة، أرباح البيع و الناتجة من الاستبعاد، إيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع وفقاً لشروط العقد أو عندما يثبت الحق في استلام مبلغ الأرباح.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تعترف المجموعة بمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة لجميع أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تستند الخسائر الائتمانية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها، ويتم خصم العجز بنسبة تقريبية إلى معدل الفائدة الفعلي الأصلي على ذلك الأصل. تشمل التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع الضمانات المحتفظ بها أو التحسينات الائتمانية الأخرى التي تعتبر جزءاً من الشروط التعاقدية.

بالنسبة لموجودات العقود، المدينين التجاريين والمدينين الآخرين، طبقت المجموعة الأسلوب المبسط للمعيار واحتسبت الخسائر الائتمانية المتوقعة استناداً إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى أعمار الموجودات المالية. وعليه، لا تقوم المجموعة بتتبع التغييرات في مخاطر الائتمان ولكن يتم الاعتراف بمخصص الخسائر استناداً إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى أعمار الموجودات المالية في تاريخ كل فترة تقرير. أنشأت المجموعة مصفوفة مخصصات تستند إلى السجل السابق لخسائر الائتمان، ومعدلة بالعوامل المستقبلية المحددة للمدينين والبيئة الاقتصادية. يتم تقسيم الانكشافات للمخاطر على أساس الخصائص الائتمانية مثل درجة مخاطر الائتمان، المنطقة الجغرافية، قطاع الأعمال، حالة التعسر وعمر العلاقة، أيهما ينطبق.

النسبة لأدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وأرصدة الأطراف ذات الصلة والقروض بين شركات المجموعة، تطبق المجموعة الأسلوب المستقبلي حيث لم يعد الاعتراف بالخسائر الائتمانية يعتمد على تحديد المجموعة في البداية لحدث خسائر الائتمان. وبدلاً من ذلك، تأخذ المجموعة في الاعتبار نطاق أكبر من المعلومات عند تقييم مخاطر الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك الأحداث الماضية، الظروف الحالية، التوقعات المعقولة والممكن إثباتها والتي تؤثر على القدرة المتوقعة على تحصيل التدفقات النقدية المستقبلية لأداة الدين.

لتطبيق الأسلوب المستقبلي، تطبق المجموعة تقييم من ثلاث مراحل لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة كما يلي:

- المرحلة الأولى - الأدوات المالية التي لم تتراجع قيمتها بصورة كبيرة بالنسبة لجودتها الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي أو المصنفة ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.
- المرحلة الثانية (عدم انخفاض قيمة الائتمان) - الأدوات المالية التي تراجعت قيمتها بصورة كبيرة من حيث جودتها الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي ومخاطرها الائتمانية غير منخفضة.
- المرحلة الثالثة (انخفاض قيمة الائتمان) - الموجودات المالية التي لها دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ البيانات المالية والمحدد أن قيمتها قد انخفضت عندما يكون لحدث أو أكثر أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقررة.

عند تقييم ما إذا كانت جودة الائتمان للأداة المالية قد تدهورت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي، تقارن المجموعة مخاطر التعثر على الأداة المالية في تاريخ التقرير بمخاطر التعثر على الأداة المالية في تاريخ الاعتراف المبدئي. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والمدعومة، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات التطلعية المتاحة دون تكلفة أو جهد مفرط. تشمل المعلومات التطلعية التي تم النظر فيها الإمكانية المستقبلية للصناعات التي يعمل فيها مديني المجموعة، والتي تم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين والمحللين الماليين والهيئات الحكومية ومؤسسات الفكر ذات الصلة وغيرها من المنظمات المماثلة، بالإضافة إلى النظر في مختلف المصادر الخارجية للمعلومات الاقتصادية الفعلية والمتوقعة المتعلقة بالعمليات الأساسية للمجموعة.

يتم الاعتراف بـ "الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة 12 شهراً" للمرحلة الأولى مع الاعتراف بـ "الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى أعمار الائتمان للموجودات المالية" للمرحلة الثانية والثالثة. تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى أعمار الائتمان للموجودات المالية خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن جميع أحداث التعثر المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى أعمار الائتمان للموجودات المالية لمدة 12 شهراً جزءاً من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى أعمار الموجودات المالية والتي من المتوقع أن تنتج عن أحداث تعثر على الأدوات المالية لمدة 12 شهراً بعد تاريخ التقرير المالي.

يحدد قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة عن طريق تقدير الاحتمال المرجح لخسائر الائتمان على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة والتي تم قياسها بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات، وتحمل على بيان الأرباح أو الخسائر المجموع، أما بالنسبة لأدوات الدين المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم تحميل الخسائر المتاحة لبيان الأرباح أو الخسائر المجموع، ويتم الاعتراف به من خلال الدخل الشامل الآخر.

المطلوبات المالية

يتم الاعتراف المبدئي لجميع المطلوبات المالية بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والسلفيات والدائنون تخصم تكاليف المعاملة المتعلقة بها بشكل مباشر. يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.



#### المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

#### الدائنون

يتمثل رصيد الدائنين في الدائنين التجاريين والدائنين الآخرين. يمثل بند الدائنون التجاريون الإلتزام لسداد قيمة بضائع أو خدمات التي تم شراؤها ضمن النشاط الإعتيادي. يتم إدراج الدائنين التجاريين مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم تصنيف الدائنون كمطلوبات متداولة إذا كان السداد يستحق خلال سنة أو أقل (أو ضمن الدورة التشغيلية الطبيعية للنشاط أيهما أطول)، وبخلاف ذلك، يتم تصنيفها كمطلوبات غير متداولة.

#### الإقتراض

يتم إدراج القروض مبدئياً بصافي القيمة العادلة بعد خصم التكاليف المتكبدة. ولاحقاً يتم إدراج القروض بالتكلفة المطفأة، ويتم إحتساب الفروقات بين المبلغ المحصل (بالصافي بعد خصم تكلفة العملية) والقيمة المستردة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع خلال فترة الإقتراض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم إحتساب تكلفة منح القروض ضمن تكاليف عمليات القروض إلى الحد الذي يحتمل على أساسه سحب كل أو بعض هذه التسهيلات في هذه الحالة، يتم تأجيل هذه المصاريف حتى يتم سحب القروض. عندما لا يوجد أي دليل على أن بعض أو كل القروض سيتم سحبها، فإن هذه المصاريف يتم رسملتها كمدفوعات مقدمة لخدمات السيولة ويتم إطفائها على فترة القروض المتعلقة بها.

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند إنتهاء، الغاء أو تقادم الإلتزام مقابل تلك المطلوبات. عندما يتم استبدال المطلوبات المالية الحالية بأخرى من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو تعديل شروط المطلوبات المالية الحالية بشكل جوهري. يتم معاملة التبدل أو التغيير كإلغاء اعتراف لأصل الإلتزام وإدراج التزام جديد، ويتم إدراج الفرق بين القيمة الدفترية ذات الصلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. إذا لم يكن التعديل جوهرياً، يتم الإعتراف بالفرق: (1) القيمة الدفترية للمطلوبات قبل التعديل؛ و (2) القيمة الحالية للتدفقات النقدية بعد التعديل في الأرباح أو الخسائر كأرباح أو خسائر التعديل ضمن أرباح وخسائر أخرى.

#### مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم ادراج صافي المبلغ في بيان المركز المالي المجمع فقط إذا كان هناك حق قانوني واجب النفاذ حالياً لمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي أو لتحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في وقت واحد.

#### هـ - المخزون:

يقيم المخزون على أساس متوسط التكلفة أو صافي القيمة البيعية الممكن تحقيقها أيهما أقل، بعد تكوين مخصص لأية بنود متقادمة أو بطيئة الحركة. تتضمن تكلفة المخزون المواد المباشرة وأجور العمالة المباشرة وكذلك المصاريف غير المباشرة المتكبدة لجعل المخزون في موقعه وحالته الحالية. تحدد التكلفة على أساس المتوسط المرجح.

إن صافي القيمة البيعية الممكن تحقيقها هو السعر المقدر للبيع من خلال النشاط الإعتيادي مخصصاً منه تكاليف الانجاز والمصاريف البيعية. يتم شطب بنود المخزون المتقادمة وبطيئة الحركة بناء على الاستخدام المستقبلي المتوقع وصافي القيمة البيعية الممكن تحقيقها.

#### و - العقارات الاستثمارية

تتضمن العقارات الاستثمارية العقارات القائمة والعقارات قيد الإنشاء أو إعادة التطوير والمحفوظ بها لغرض إكتساب الإيجارات أو إرتفاع القيمة السوقية أو كلاهما. تدرج العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة والتي تشمل سعر الشراء وتكاليف العمليات المرتبطة بها. لاحقاً للتسجيل المبدئي، يتم إدراج العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة في تاريخ نهاية الفترة المالية. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع في الفترة التي حدثت بها التغيير.

يتم إلغاء الإعتراف بالعقارات الاستثمارية عند إستبعادها أو سحبها نهائياً من الإستخدام ولا يوجد أية منافع إقتصادية مستقبلية متوقعة من الإستبعاد. ويتم إحتساب الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إستبعاد أو إنهاء خدمة العقار الاستثماري في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

يتم التحويل إلى العقار الاستثماري فقط عند حدوث تغيير في إستخدام العقار يدل على نهاية شغل المالك له، أو بداية تأجيره تشغيلياً لطرف آخر، أو إتمام البناء أو التطوير. ويتم التحويل من عقار استثماري فقط عند حدوث تغيير في الإستخدام يدل عليه بداية شغل المالك له، أو بداية تطويره بغرض بيعه. في حال تحول عقار مستخدم من قبل المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة بالمحاسبة عن ذلك العقار طبقاً للسياسة المحاسب المتبعة للممتلكات والعقارات والمعدات حتى تاريخ تحول وتغيير الإستخدام.

## ز - الشركات الزميلة

إن الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي يكون للمجموعة تأثير جوهري عليها، والتي تتمثل في قدرتها على المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة الزميلة ولكن ليست سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك القرارات. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، فإن الاستثمارات في الشركات الزميلة تدرج في بيان المركز المالي المجمع بالتكلفة المعدلة بأثر أية تغيرات لاحقة لتاريخ الإقضاء لحصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة من تاريخ بداية التأثير الجوهري فعلياً حتى الزوال الفعلي لهذا التأثير الجوهري، فيما عدا الاستثمارات المصنفة كاستثمارات محتفظ بها لغرض البيع، حيث يتم المحاسبة عنها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 5 "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة".

تقوم المجموعة بإدراج حصتها في نتائج أعمال الشركة الزميلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع، كما تقوم بإدراج حصتها في التغيرات في الدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة ضمن الدخل الشامل الآخر لها.

تتوقف المجموعة عن تسجيل الخسائر إذا تجاوزت خسائر الشركة الزميلة حصة المجموعة بها متضمنة أية حصص طويلة الأجل والتي تمثل جزءاً من صافي استثمار المجموعة في الشركة الزميلة فيما عدا إذا كان على المجموعة إلزام تجاه الشركة الزميلة أو قامت بأية مدفوعات نيابة عنها.

يتم إستبعاد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن المعاملات مع الشركات الزميلة مقابل الاستثمار في الشركة الزميلة في حدود حصة المجموعة من الشركة الزميلة.

إن أي زيادة في تكلفة الإقضاء عن حصة المجموعة من صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة والإلتزامات المحتملة المعترف بها للشركة الزميلة كما في تاريخ عملية الإقضاء يتم الإعتراف بها كشهرة. وتظهر الشهرة كجزء من القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة حيث يتم تقييمها كجزء من الاستثمار لتحديد أي إنخفاض في قيمتها. إذا كانت تكلفة الإقضاء أقل من حصة المجموعة من صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة والإلتزامات المحتملة، يتم إدراج الفرق مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

تحدد المجموعة بتاريخ كل فترة مالية ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة قد إنخفضت قيمته وتحديد إذا ما كان ضرورياً، الإعتراف بأي إنخفاض في قيمة الاستثمار. فإذا ما وجد ذلك الدليل، فيتم اختيار إنخفاض في القيمة لكامل القيمة الدفترية للاستثمار (متضمنة الشهرة) وتقوم المجموعة بإحتساب مبلغ الإنخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة الممكن استردادها للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ويتم إدراج هذا المبلغ في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. يتم إدراج أي عكس لإنخفاض في القيمة إلى الحد الذي تزيد فيه لاحقاً القيمة القابلة للاسترداد للاستثمار.

عند فقدان التأثير الجوهري على الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بقياس وقيد أية استثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة. إن أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان التأثير الجوهري والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به بالإضافة إلى المحصل من البيع يتم الإعتراف به في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

## ح - دمج الاعمال والشهرة

## 1- دمج الاعمال

يتم المحاسبة عن دمج الأعمال باستخدام طريقة الإقضاء. تقاس تكلفة الإقضاء بالقيمة العادلة في تاريخ الإقضاء والتي تمثل إجمالي المقابل الممنوح بالإضافة إلى قيمة الحصص غير المسيطرة في الشركة المشترية، يقوم المشتري في كل عملية دمج أعمال بقياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المشترية والتي تمثل حصصهم الحالية التي تعطي لملاكها الحق في حصة نسبية في صافي الموجودات عند التصفية، إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المستحوذ عليها. تدرج تكاليف الإقضاء كمصروفات عند تكديدها.

تقوم المجموعة عند الإقضاء بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية لغرض تحديد التصنيف المناسب لها وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الإقضاء، بما في ذلك فصل المشتقات الضمنية عن تلك العقود التابعة لها والخاصة بالشركة المشترية.

عند دمج الأعمال على مراحل، يتم إعادة قياس حصة المشتري السابقة على تاريخ الإقضاء بالقيمة العادلة كما في تاريخ الإقضاء، ويُدْرَج أي ربح أو خسارة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع أو الدخل الشامل الآخر، حسبما يكون ملائماً.

إن أي مقابل محتمل يتم تحويله من قبل المشتري يتم إدراجه بالقيمة العادلة كما في تاريخ الإقضاء. يتم إدراج التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للمقابل المحتمل والتي قد تكون أصل أو إلزام وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) "الأدوات المالية". عند تصنيف المقابل المحتمل كحقوق ملكية، فإنه لا تتم إعادة قياسه حتى يتم تسويته نهائياً ضمن حقوق الملكية.

عند عدم استكمال دمج الأعمال في نهاية الفترة المالية، تقوم المجموعة بتسجيل مخصصات للبنود التي لم تكتمل معالجتها المحاسبية. ويتم تعديل هذه المخصصات خلال فترة القياس أو قيد موجودات أو مطلوبات إضافية لتعكس أي معلومات حديثة عن الحقائق والأحوال المتواجدة في تاريخ الإقضاء، والتي كانت قد تؤثر على المبالغ المسجلة عند الإقضاء إن كانت معروفة في ذلك التاريخ.

## 2- الشهرية

تمثل الشهرية الزيادة في مجموع المقابل المحول والمبلغ المعترف به للحصص غير المسيطرة وأي حصص محتفظ بها سابقا عن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والالتزامات المحتملة كما في تاريخ عملية الإقضاء. تظهر الشهرية مبدئيا كأصل بالتكلفة ولاحقا يتم قياس الشهرية بالتكلفة ناقصا خسائر الانخفاض المتراكمة في القيمة.

إذا كان هناك زيادة في صافي القيمة العادلة لحصصة المجموعة من الموجودات والمطلوبات والالتزامات عن التكلفة، فإن المجموعة مطالبة بإعادة تقييم القياس والتحديد لصافي الموجودات ومراجعة قياس تكلفة الإقضاء، ومن ثم إدراج قيمة الزيادة المتبقية بعد إعادة التقييم مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجموع.

لغرض التأكد من وجود إنخفاض في قيمة الشهرية، فإنه يتم توزيع الشهرية على كل وحدات توليد النقد للمجموعة والمتوقع لها الإنتفاع من عملية الدمج. تتم مراجعة وحدات توليد النقد التي تم توزيع الشهرية عليها سنويا أو بصورة أكثر تكرارا عند وجود دليل على إنخفاض قيمة الوحدة. إذا كانت القيمة الاستردادية لوحدة توليد النقد أقل من القيمة الدفترية لتلك الوحدة، فإنه يتم تخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة تم توزيعها على الوحدة بقيمة إنخفاض القيمة، ومن ثم يتم تخفيض باقي الموجودات في نفس الوحدة بشكل نسبي طبقا للقيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة، ولا يتم عكس خسائر الإنخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة في الفترات اللاحقة.

عندما تشكل الشهرية جزءاً من وحدة توليد النقد ويتم إستبعاد جزء من العمليات بداخل هذه الوحدة، فإن الشهرية المرتبطة بالعمليات المستبعدة تمثل جزءاً من القيمة الدفترية لهذه العمليات، وذلك عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن إستبعاد هذه العمليات. يتم قياس الشهرية المستبعدة في هذه الحالة على أساس القيمة النسبية للعمليات المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة توليد النقد.

## ط - ممتلكات وعقارات ومعدات

تتضمن التكلفة المبدئية للممتلكات والعقارات والمعدات سعر الشراء وأي تكاليف مباشرة مرتبطة بإيصال تلك الموجودات إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل. يتم عادة إدراج المصاريف المتكبدة بعد تشغيل الممتلكات والعقارات والمعدات، مثل الإصلاحات والصيانة والفحص في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع في الفترة التي يتم تكبد هذه المصاريف فيها.

في الحالات التي يظهر فيها بوضوح أن المصاريف قد أدت إلى زيادة في المنافع الإقتصادية المستقبلية المتوقع الحصول عليها من إستخدام إحدى الممتلكات والعقارات والمعدات إلى حد أعلى من معيار الأداء المحدد أساساً، فإنه يتم رسمة هذه المصاريف كتكلفة إضافية على الممتلكات والعقارات والمعدات.

تظهر الممتلكات والعقارات والمعدات بالتكلفة ناقصا الإستهلاك المتراكم وخسائر الإنخفاض في القيمة. عند بيع أو إنهاء خدمة الموجودات، يتم إستبعاد تكلفتها وإستهلاكها المتراكم من الحسابات ويدرج أي ربح أو خسارة ناتجة عن إستبعادها في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجموع. يتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والعقارات والمعدات لتحديد الإنخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو تغيرات الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد المقدرة، يتم تخفيض الموجودات إلى قيمتها القابلة للاسترداد والتي تمثل القيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع أو القيمة المستخدمة، أيهما أعلى.

يتم إحتساب الإستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة لبند الممتلكات والعقارات والمعدات كما يلي:

سنوات	
20 - 10	مباني
10	تحسينات مواقع
10 - 5	آلات ومعدات
5 - 3	وسائل نقل
5 - 3	أثاث ومعدات مكاتب

يتم إدراج الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بالتكلفة. يتم تصنيف هذه الفئات الملائمة من بنود الممتلكات والعقارات والمعدات عند إنجازها.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك دوريا للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتفقان مع نمط المنافع الإقتصادية المتوقعة من بنود الممتلكات والعقارات والمعدات.

يتم إلغاء الإعترااف ببنود الممتلكات والعقارات والمعدات عند إستبعادها أو عند إنتفاء وجود منفعة إقتصادية متوقعة من الإستعمال المستمر لتلك الموجودات.

ي - انخفاض قيمة الموجودات غير المالية:

في نهاية الفترة المالية، تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية للموجودات لتحديد فيما إذا كان هناك دليل على انخفاض في قيمة تلك الموجودات. إذا كان يوجد دليل على الانخفاض، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات لإحتساب خسائر الانخفاض في القيمة، (إن وجدت). إذا لم يكن من الممكن تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل منفرد، يجب على المجموعة تقدير القيمة القابلة للاسترداد لوحدة توليد النقد التي ينتمي إليها الأصل.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع أو القيمة المستخدمة، أيهما أعلى. يتم تقدير القيمة المستخدمة للأصل من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مقابل القيمة الحالية لها بتطبيق سعر الخصم المناسب. يجب أن يعكس سعر الخصم تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالأصل.

إذا كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة للأصل (أو وحدة توليد النقد) أقل من القيمة الدفترية للأصل، فإنه يجب تخفيض القيمة الدفترية للأصل (أو وحدة توليد النقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يجب الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع، إلا إذا كانت القيمة الدفترية للأصل معاد تقييمها وفي هذه الحالة يجب معالجة خسارة انخفاض قيمة الأصل كإنخفاض إعادة تقييم.

عند عكس خسارة الانخفاض في القيمة لاحقا، تزداد القيمة الدفترية للأصل (أو وحدة توليد النقد) إلى القيمة التقديرية المعدلة القابلة للاسترداد. يجب أن لا يزيد المبلغ الدفترى بسبب عكس خسارة انخفاض القيمة عن المبلغ الدفترى الذي كان سيحدد لو أنه لم يتم الاعتراف بأية خسارة من انخفاض قيمة الأصل (أو وحدة توليد النقد) خلال السنوات السابقة. يجب الاعتراف بعكس خسارة الانخفاض في القيمة مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر المجمع إلا إذا كانت القيمة الدفترية للأصل معاد تقييمها وفي هذه الحالة يجب معالجة عكس خسائر الانخفاض في القيمة كزيادة في إعادة التقييم.

ك - مخصص مكافأة نهاية الخدمة

يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين طبقا لقانون العمل الكويتي في القطاع الأهلي عقود الموظفين. إن هذا الالتزام غير الممول يمثل المبلغ المستحق لكل موظف، فيما لو تم إنهاء خدماته في نهاية الفترة المالية، والذي يقارب القيمة الحالية لهذا الالتزام النهائي.

ل - توزيعات الأرباح للمساهمين

تقوم المجموعة بالاعتراف بتوزيعات الأرباح النقدية وغير النقدية لمساهمي الشركة الأم كمطلوبات عند إقرار تلك التوزيعات نهائيا، وعندما لا يعود قرار تلك التوزيعات خاضعا لإرادة المجموعة. يتم إقرار تلك التوزيعات عند الموافقة عليها من قبل الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الأم، حيث يتم الاعتراف بقيمة تلك التوزيعات بحقوق الملكية.

يتم قياس التوزيعات غير النقدية بالقيمة العادلة للموجودات التي سيتم توزيعها مع إدراج نتيجة إعادة القياس بالقيمة العادلة مباشرة ضمن حقوق الملكية. عند القيام بتلك التوزيعات غير النقدية، فإن الفرق بين القيمة الدفترية لذلك الالتزام والقيمة الدفترية للموجودات الموزعة يتم إدراجها في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

يتم الإفصاح عن توزيعات الأرباح التي تم إقرارها بعد تاريخ البيانات المالية المجمعة كأحداث لاحقة لتاريخ بيان المركز المالي المجمع.

م - رأس المال

تصنف الأسهم العادية كحقوق ملكية. إن التكاليف الإضافية المرتبطة مباشرة بإصدار أسهم جديدة يتم عرضها ضمن حقوق الملكية مخصومة من المبالغ المحصلة.

ن - أسهم الخزانة

تتمثل أسهم الخزانة في أسهم الشركة الأم الخاصة التي تم إصدارها ثم إعادة شراؤها لاحقا من قبل المجموعة ولم يتم إعادة إصدارها أو إلغائها بعد. وتتم المحاسبة عن أسهم الخزانة باستخدام طريقة التكلفة. وفقاً لطريقة التكلفة، يتم إدراج متوسط تكلفة الأسهم المعاد شراؤها كحساب معاكس ضمن حقوق الملكية. عند إعادة إصدار هذه الأسهم يتم إدراج الأرباح في حساب منفصل غير قابل للتوزيع ضمن حقوق المساهمين "إحتياطي أسهم الخزانة"، ويتم تحميل أي خسائر محققة على الحساب نفسه في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب، ويتم تحميل الخسائر الإضافية على الأرباح المرحلة ثم الإحتياطيات ثم علاوة الإصدار على التوالي.

تستخدم الأرباح المحققة لاحقا عن بيع أسهم الخزانة لمقابلة الخسائر المسجلة سابقا في علاوة الإصدار ثم الإحتياطيات ثم الأرباح المرحلة ثم إحتياطي أسهم الخزانة على التوالي. لا يتم دفع أي توزيعات نقدية عن أسهم الخزانة. إن إصدار أسهم المنحة يؤدي إلى زيادة عدد أسهم الخزانة بشكل نسبي وتخفيض متوسط تكلفة السهم دون أن يؤثر على إجمالي تكلفة أسهم الخزانة.

عند شراء أي شركة في المجموعة حصة في ملكية رأس مال الشركة الأم (أسهم الخزانة)، يتم خصم المبلغ المدفوع متضمنا التكاليف الإضافية المتعلقة مباشرة بأسهم الخزانة من حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم إلى أن يتم إلغاء الأسهم أو إعادة إصدارها. في حال إعادة إصدار الأسهم لاحقا، يتم إضافة أي مبلغ مستلم بالصافي بعد خصم التكاليف الإضافية المباشرة للعملية في حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم.

## س - إيرادات العقود المبرمة مع العملاء

يتم الاعتراف بإيرادات العقود المبرمة مع العملاء عند نقل سيطرة البضائع أو الخدمات إلى العميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل تلك البضائع أو الخدمات. استنتجت المجموعة بشكل عام أنها الطرف الرئيسي في ترتيبات عقود إيراداتها، لأنها تسيطر عادة على البضائع أو الخدمات قبل نقل السيطرة إلى العميل.

تطبق المجموعة نموذجًا من خمس خطوات على النحو التالي لحساب الإيرادات الناتجة عن العقود:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد مع العميل - يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ ويحدد المعايير الخاصة بكل عقد يجب الوفاء به.
- الخطوة الثانية: تحديد الالتزامات التعاقدية في العقد - إن الالتزام التعاقدية هو وعد في العقد مع العميل لبيع البضائع أو تأدية الخدمات إلى العميل.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة - سعر المعاملة هو المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه لبيع البضائع أو تأدية الخدمات إلى العميل المتفق عليها، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف خارج التعاقد.
- الخطوة الرابعة: توزيع سعر المعاملة على الالتزامات التعاقدية في العقد - بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام تعاقدي، ستقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام تعاقدي في حدود المبلغ الذي يمثل مبلغ المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه نظير تلبية ذلك الالتزام التعاقدية.
- الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيراد عندما (أو كما) تفي المجموعة بالالتزامات التعاقدية.

تقوم المجموعة بممارسة بعض الآراء، مع الأخذ في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تطبيق كل خطوة من خطوات النموذج على العقود مع عملائها.

تعترف المجموعة بالإيرادات إما في وقت محدد أو على مدى فترة من الوقت، عندما (أو كلما) تقوم المجموعة بتلبية الالتزامات التعاقدية عن طريق بيع البضاعة أو تأدية الخدمات المتفق عليها لعملائها. وتقوم المجموعة بنقل السيطرة على البضاعة أو الخدمات على مدى فترة من الوقت (وليس في وقت محدد) وذلك عند استيفاء أي من المعايير التالية:

- أن يتلقى العميل المنافع التي تقدمها أداء المجموعة ويستهلكها في الوقت نفسه حالما قامت المجموعة بالأداء، أو
- أداء المجموعة ينشئ أو يحسن الأصل (على سبيل المثال، الأعمال قيد التنفيذ) الذي يسيطر عليه العميل عند تشييد الأصل أو تحسينه، أو
- أداء المجموعة لا ينشئ أي أصل له استخدام بديل للمجموعة، وللمجموعة حق واجب النفاذ في الدفعات مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

تنقل السيطرة في وقت محدد إذا لم تتحقق أي من المعايير اللازمة لنقل البضاعة أو الخدمة على مدى فترة من الوقت. تأخذ المجموعة

- العوامل التالية في الاعتبار سواء تم تحويل السيطرة أم لم يتم:
- أن يكون للمجموعة حق حالي في الدفعات مقابل الأصل.
- أن يكون للعميل حق قانوني في الأصل.
- أن تقوم المجموعة بتحويل الحيازة المادية للأصل.
- أن يمتلك العميل المخاطر والمنافع المهمة لملكية الأصل.
- أن يقبل العميل الأصل.

تعترف المجموعة بمطلوبات العقود للمقابل المستلم والمتعلقة بالالتزامات التعاقدية التي لم يتم تليبيتها، وتدرج هذه المبالغ مثل المطلوبات الأخرى في بيان المركز المالي المجمع وبالمثل، إذا قامت المجموعة بتلبية الالتزامات التعاقدية قبل استلام المقابل، فإنها تعترف إما بموجودات العقد أو مدينين في بيان المركز المالي المجمع وفقاً لما إذا كانت هناك معايير غير مرور الوقت قبل استحقاق المقابل.

يتم رسملة التكاليف الإضافية للحصول على العقد مع العميل عند تكديدها حيث تتوقع المجموعة استرداد هذه التكاليف، ولا يتم تكبد تلك التكاليف إذا لم يتم الحصول على العقد. يتم تسجيل عمولات المبيعات المتكبدة من قبل المجموعة كمصروف إذا كانت فترة إطفاء تلك التكاليف أقل من سنة.

إن مصادر إيرادات المجموعة من الأنشطة التالية:

## مبيعات البضاعة

تمثل المبيعات مجموع قيمة الفواتير الصادرة للبضاعة المباعة خلال السنة. يتم الاعتراف بإيرادات بيع البضائع في وقت محدد عندما أو كلما يتم تحويل السيطرة على البضاعة من المجموعة للعميل. بالنسبة للمبيعات المستقلة التي ليست معدلة من قبل المجموعة أو لا تخضع لخدمات متكاملة كبيرة، يتم تحويل السيطرة في الوقت الذي يتسلم فيه العميل البضاعة دون نزاع. ويتم التسليم عندما يتم شحن البضاعة إلى موقع محدد، والتي تم شراؤها سابقاً من قبل العميل، كما يتم تحويل مخاطر التقادم والخسارة إلى العميل، وإما أن يقبلها العميل وفقاً لعقد البيع أو يتم تجاوز شروط القبول أو أن يكون لدى المجموعة دليل موضوعي على تلبية كافية شروط القبول.

عند تعديل تلك البنود أو بيعها مع خدمات متكاملة جوهرية، فإن البضاعة والخدمات تمثل التزام تعاقدي وحيد ومجمع وعليه يجب تحويل السيطرة عليه على مدى فترة من الوقت. وذلك بسبب أن المنتج المجمع فريد من نوعه للعميل (لا يوجد استخدام بديل) ولدى المجموعة حق واجب النفاذ للحصول على الدفعات مقابل الأعمال التي تمت حتى تاريخه. يتم الاعتراف بالالتزامات التعاقدية على مدى فترة من الوقت مع أداء أعمال التعديل أو التكامل.

#### تقديم الخدمات

يتم تحقق إيرادات عقود الخدمات عند تقديم الخدمة للعملاء. تدخل المجموعة في عقود صيانة وتمديد ضمانات بأسعار ثابتة مع العملاء، ويتعين على العملاء الدفع مقدماً لكل اثني عشر شهراً ويتم تحديد تواريخ الدفعات المستحقة في كل عقد. يتم الاعتراف بالإيراد على مدى الوقت استناداً إلى النسبة بين عدد ساعات خدمات الصيانة المقدمة في الفترة الحالية وإجمالي عدد تلك الساعات المتوقع تقديمها بموجب كل عقد.

#### إيرادات الفوائد

تحتسب إيرادات ومصاريف الفوائد، على أساس نسبي زمني وذلك باستخدام أسلوب الفائدة الفعلية.

#### الإيجارات

يتم تحقق إيرادات الإيجارات عند اكتسابها، على أساس نسبي زمني.

#### الإيرادات الأخرى

يتم تحقق الإيرادات الأخرى على أساس مبدأ الاستحقاق.

#### ع - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص فقط عندما يكون على المجموعة التزام قانوني حالي أو محتمل، نتيجة لحدث سابق يكون من المرجح معه أن يتطلب ذلك تدفقاً صادراً للموارد الاقتصادية لتسوية الالتزام، مع إمكانية إجراء تقدير موثوق لمبلغ الالتزام. ويتم مراجعة المخصصات في نهاية كل فترة مالية وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي. وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للمصاريف المتوقعة لتسوية الالتزام.

لا يتم إدراج المخصصات للخسائر التشغيلية المستقبلية.

#### ف - تكاليف الإقتراض

إن تكاليف الإقتراض المتعلقة مباشرة بتملك أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المستوفاة لشروط رسملة تكاليف الإقتراض، وهي الموجودات التي تتطلب وقتاً زمنياً طويلاً لتصبح جاهزة للإستخدام أو البيع، يتم إضافتها لتكلفة تلك الموجودات حتى تصبح جاهزة بشكل جوهري للإستخدام أو البيع. إن إيرادات الإستثمارات المحصلة من الإستثمار المؤقت لقروض محددة والمستثمرة خلال فترة عدم إستغلالها للصراف يتم خصمها من تكاليف التمويل القابلة للإسترداد.

يتم إدراج كافة تكاليف الإقتراض الأخرى في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

#### ص - عقود الإيجار

##### المجموعة كمؤجر

تصنف عقود الإيجار (ان وجدت) على أنها عقود إيجار تشغيلية إذا إحتفظ المؤجر بجزء جوهري من المخاطر والعوائد المتعلقة بالملكية. تصنف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تمويلية. إن تحديد ما إذا كان ترتيب معين هو ترتيب تأجيري أو ترتيب يتضمن إيجار يستند إلى مضمون هذا الترتيب، ويتطلب تقييم ما إذا كان تنفيذ هذا الترتيب يعتمد على إستخدام أصل معين أو موجودات محددة، أو أن الترتيب ينقل أو يمنح الحق في إستخدام الأصل.

##### عقد الإيجار التشغيلي

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من عقد الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار. إن التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة عند التفاوض وإجراء الترتيبات لعقد الإيجار التشغيلي يتم إضافتها على القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

##### المجموعة كمستأجر

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد تأجيري أو يتضمن تأجير، في تاريخ بداية العقد. تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات التأجير التي تكون فيها الطرف المستأجر.

### 1) موجودات حق الاستخدام:

تتعرف المجموعة بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بداية عقد التأجير (أي التاريخ الذي تصبح به الموجودات محل العقد متاحتاً للاستخدام). وتقاس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض القيمة المعدلة لأي عمليات إعادة قياس لمطلوبات عقد التأجير. تتضمن تكلفة موجودات حق الاستخدام قيمة مطلوبات عقد التأجير المعترف بها والتكاليف المباشرة المبدئية المتكبدة ودفعات عقد التأجير المسددة في أو قبل تاريخ بداية عقد التأجير ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. إذا لم تتأكد المجموعة بصورة معقولة من حصولها على ملكية الموجودات المستأجرة في نهاية مدة عقد التأجير، يتم إستهلاك موجودات حق الاستخدام المعترف بها على أساس القسط الثابت خلال العمر الإنتاجي المقدر للموجودات أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقرب. تتعرض موجودات حق الاستخدام للانخفاض في القيمة.

### 2) مطلوبات عقد التأجير:

تتعرف المجموعة في تاريخ بداية عقد التأجير بمطلوبات عقد التأجير ويتم قياسها بالقيمة الحالية لدفعات عقد التأجير المقرر سدادها خلال فترة عقد التأجير. وتتضمن دفعات عقد التأجير الدفعات الثابتة (تشمل دفعات ثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز التأجير مستحقة ودفعات عقد التأجير المتغيرة تعتمد على مؤشر أو سعر وكذلك المبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. كما تشمل دفعات عقد التأجير على سعر ممارسة خيار الشراء إذا كانت المجموعة متأكدة من ممارسة هذا الخيار بصورة معقولة ودفعات الغرامات لإنهاء عقد التأجير إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المجموعة خيار إنهاء عقد التأجير. يتم الاعتراف بدفعات عقد التأجير المتغيرة والتي لا تعتمد على مؤشر أو سعر كمصروف في الفترة التي تقع فيه الأحداث أو الظروف التي تستدعي سداد الدفعات.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات عقد التأجير، تستخدم المجموعة سعر الاقتراض الإضافي في تاريخ بداية عقد التأجير، إذا كان سعر الفائدة المتضمن في عقد الإيجار غير قابل للتحديد بشكل فوري. بعد تاريخ بداية عقد التأجير، يتم زيادة قيمة مطلوبات عقد التأجير لتعكس نمو الربح، بينما يتم تخفيضها مقابل دفعات عقد الإيجار المسددة. إضافة إلى ذلك، يعاد قياس القيمة الدفترية لمطلوبات عقد التأجير، إذا طرأ تعديل أو تغيير في مدة عقد التأجير أو تغيير في مضمون دفعات عقد التأجير الثابتة أو تغيير في التقييم الذي يتم إجراؤه لتحديد ما إذا كان سيتم شراء الموجودات محل العقد.

### 3) عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة:

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف الخاص بعقود التأجير قصيرة الأجل على لعقود تأجير ممتلكاتها ومعداتها (أي عقود التأجير التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ بداية العقد ولا تحتوي على خيار شراء). كما تطبق أيضاً إعفاء الاعتراف الخاصة بعقود تأجير موجوداتها ذات القيمة المنخفضة على عقود تأجير المعدات المكتبية التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات عقد التأجير على عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات ذات القيمة منخفضة كمصروف على أساس طريقة القسط الثابت خلال مدة التأجير.

### ق - حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي

يتم احتساب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بواقع 1% من الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم قبل خصم حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة وبعد إستبعاد حصة الشركة الأم من أرباح الشركات المساهمة الكويتية التابعة والمحول إلى الاحتياطي الإيجاري وأي خسائر متراكمة. لم يتم احتساب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي خلال السنة. لم يتم احتساب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 لعدم وجود ربح يخضع لاحتساب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي على أساسه.

### ر - ضريبة دعم العمالة الوطنية

يتم احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية بواقع 2.5% من الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم قبل خصم حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة وبعد إستبعاد حصة الشركة الأم من أرباح الشركات المساهمة الكويتية التابعة والمحول إلى الاحتياطي الإيجاري وأي خسائر متراكمة وذلك طبقاً للقانون رقم 19 لسنة 2000 والقرار الوزاري رقم 24 لسنة 2006 والقواعد التنفيذية المنفذة له. لم يتم احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 لعدم وجود ربح ضريبي تحتسب الضريبة على أساسه.

### ش - حصة الزكاة

يتم احتساب حصة الزكاة بواقع 1% من الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم قبل خصم حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة وبعد إستبعاد حصة الشركة الأم في أرباح الشركات المساهمة الكويتية التابعة وكذلك حصة الزكاة المدفوعة من الشركات المساهمة الكويتية التابعة وتوزيعات الأرباح النقدية المستلمة من الشركات المساهمة الكويتية، وذلك طبقاً للقانون رقم 46 لسنة 2006 والقرار الوزاري رقم 58 لسنة 2007 والقواعد التنفيذية المنفذة له. لم يتم احتساب حصة الزكاة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 لعدم وجود ربح مالي تحتسب حصة الزكاة على أساسه.

#### ت - العملات الأجنبية

تفيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالدينار الكويتي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم إعادة تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية بتاريخ نهاية الفترة المالية إلى الدينار الكويتي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بذلك التاريخ. أما البنود غير النقدية بالعملات الأجنبية المدرجة بالقيمة العادلة فيتم إعادة تحويلها وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. إن البنود غير النقدية بالعملات الأجنبية المدرجة على أساس التكلفة التاريخية لا يعاد تحويلها.

تدرج فروق التحويل الناتجة من تسويات البنود النقدية ومن إعادة تحويل البنود النقدية في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع للسنة. أما فروق التحويل الناتجة من البنود غير النقدية كالأدوات المالية والمصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فتدرج ضمن أرباح أو خسائر التغيير في القيمة العادلة.

#### ث - الأحداث المحتملة

لا يتم إدراج المطلوبات المحتملة ضمن البيانات المالية المجمعة الا عندما يكون استخدام موارد اقتصادية لسداد الالتزام قانوني حالي أو متوقع نتيجة أحداث سابقة مرجحاً مع إمكانية تقدير المبلغ المتوقع سداً بصورة كبيرة. وبخلاف ذلك، يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة ما لم يكن احتمال تحقيق خسائر اقتصادية مستبعداً.

لا يتم إدراج الموجودات المحتملة ضمن البيانات المالية المجمعة بل يتم الإفصاح عنها عندما يكون تحقيق منافع اقتصادية نتيجة أحداث سابقة مرجحاً.

#### خ - معلومات القطاع

إن القطاع هو جزء منفصل من المجموعة يعمل في أنشطة الأعمال التي ينتج عنها اكتساب إيرادات أو تكبد مصاريف. يتم الإفصاح عن القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل متخذ القرار التشغيلي الرئيسي وهو الشخص المسؤول عن توزيع الموارد وتقييم الأداء واتخاذ القرارات الإستراتيجية حول القطاعات التشغيلية.

#### ذ - الآراء والتقديرات والإفتراضات المحاسبية الهامة

إن المجموعة تقوم ببعض الآراء والتقديرات والإفتراضات تتعلق بأسباب مستقبلية. إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب من الإدارة إبداء الرأي والقيام بتقديرات وإفتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ البيانات المالية المجمعة والمبالغ المدرجة للإيرادات والمصاريف خلال السنة. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

#### أ - الآراء:

من خلال عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمبينة في إيضاح رقم 2، قامت الإدارة بإبداء الآراء التالية التي لها أثر جوهري على المبالغ المدرجة ضمن البيانات المالية المجمعة.

#### 1- تحقق الإيرادات

يتم تحقق الإيرادات عندما يكون هناك منافع اقتصادية محتملة للمجموعة، ويمكن قياس الإيرادات بصورة موثوق بها. إن تحديد ما إذا كان تلبية معايير الاعتراف بالإيراد وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) وسياسة تحقق الإيراد المبينة في إيضاح رقم (2 - س) يتطلب آراء هامة.

#### 2- تحديد تكاليف العقود

إن تحديد التكاليف المتعلقة مباشرة بعقد معين أو الخاصة بأنشطة العقد بشكل عام يتطلب آراء هامة. إن تحديد تكاليف العقود لها تأثير هام على تحقق الإيرادات المتعلقة بالعقود طويلة الأجل. تتبع المجموعة إرشادات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) لتحديد تكاليف العقود وتحقيق الإيرادات.

#### 3- تصنيف الأراضي

عند اقتناء الأراضي، تصنف المجموعة الأراضي إلى إحدى التصنيفات التالية بناء على أغراض الإدارة في استخدام هذه الأراضي:

#### 1. عقارات قيد التطوير:

عندما يكون غرض المجموعة في تطوير الأراضي بهدف بيعها في المستقبل، فإن كلاً من الأراضي وتكاليف الإنشاءات يتم تصنيفها كعقارات قيد التطوير.

#### 2. أعمال تحت التنفيذ:

عندما يكون غرض المجموعة تطوير الأراضي بهدف تأجيرها أو استخدامها في المستقبل، فإن كلاً من الأراضي وتكاليف الإنشاءات يتم تصنيفها كأعمال تحت التنفيذ.



### 3. عقارات محتفظ بها بغرض المتاجرة:

عندما يكون غرض المجموعة بيع الأراضي خلال النشاط الاعتيادي للمجموعة، فإن الأراضي يتم تصنيفها كعقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة.

### 4. عقارات استثمارية:

عندما يكون غرض المجموعة تأجير الأراضي أو الاحتفاظ بها بهدف زيادة قيمتها الرأسمالية، أو أن الهدف لم يتم تحديده بعد، فإن الأراضي يتم تصنيفها كعقارات استثمارية.

### 4- مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ومخصص مخزون

إن تحديد قابلية الاسترداد للمبلغ المستحق من العملاء ورواج المخزون والعوامل المحددة لإحتساب الانخفاض في قيمة المدينين والمخزون تتضمن آراء هامة.

### 5- تصنيف الموجودات المالية

عند اقتناء الأصل المالي، تقرر المجموعة ما إذا كان سيتم تصنيفه "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" أو "بالتكلفة المطفأة". يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) تقييم كافة الموجودات المالية، باستثناء أدوات الملكية والمشتقات، استناداً إلى نموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات ذات خصائص التدفقات النقدية للأداة. تتبع المجموعة إرشادات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) حول تصنيف موجوداتها المالية كما هو مبين في إيضاح رقم (2 - د).

### 6- تحقق السيطرة

تراعي الإدارة عند تحديد وجود السيطرة على الشركة المستثمر فيها ما إذا كان لديها سيطرة واقعية على تلك الشركة، وذلك إذا ما كانت تملك أقل من 50% من حقوق التصويت بها. إن تحديد الأنشطة المعنية الخاصة بالشركة المستثمر فيها ومدى إمكانية قيام الشركة الأم باستغلال سلطتها للتأثير على العوائد المتغيرة للشركة المستثمر فيها يتطلب آراء هامة.

### 7- تقييم التأثير الجوهري

عند تحديد التأثير الجوهري على الشركة المستثمر بها، تأخذ الإدارة في الاعتبار ما إذا كان للمجموعة القدرة على المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها إذا كانت المجموعة تملك نسبة أقل من 20% من حقوق التصويت في الشركة المستثمر بها. يتطلب التقييم آراء هامة تتمثل في النظر في تمثيل المجموعة في مجلس إدارة الشركة المستثمر بها والمشاركة في عمليات صنع السياسة والمعاملات الجوهرية بين المستثمر والشركة المستثمر فيها.

### 8- الحصة غير المسيطرة بنسب مادية

تعتبر إدارة المجموعة أن أي حصة غير مسيطرة بنسبة 5% أو أكثر من حقوق ملكية الشركة التابعة ذات الصلة كحصة مادية.

### 9- عقود التأجير

تشمل الآراء الهامة المطلوبة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)، من بين أمور أخرى، ما يلي:

- تحديد ما إذا كان العقد (أو جزء من العقد) يتضمن عقد تأجير.
- تحديد ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول أن خيار التمديد أو الإنهاء سيُمارس.
- تصنيف اتفاقيات التأجير (عندما تكون المنشأة مؤجراً).
- تحديد ما إذا كانت المدفوعات المتغيرة ثابتة في جوهرها.
- تحديد ما إذا كانت هناك عقود تأجير متعددة في الترتيب.
- تحديد أسعار البيع للعناصر المؤجرة وغير المؤجرة.

### ب- التقديرات والإفتراسات

إن الإفتراسات الرئيسية التي تتعلق بأسباب مستقبلية والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة في نهاية فترة التقرير والتي لها مخاطر جوهرية في حدوث تعديلات مادية للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة هي على الشكل التالي:

### 1- القيمة العادلة للموجودات المالية غير المسعرة

تقوم المجموعة بإحتساب القيمة العادلة للموجودات المالية التي لا تمارس نشاطها في سوق نشط (أو الأوراق المالية غير المدرجة) عن طريق استخدام أسس التقييم. تتضمن أسس التقييم استخدام عمليات تجارية بحتة حديثة، والرجوع لأدوات مالية أخرى مشابهة، والاعتماد على تحليل للتدفقات النقدية المخصومة، وإستخدام نماذج تسعير الخيارات التي تعكس ظروف المصدر المحددة. إن هذا التقييم يتطلب من المجموعة عمل تقديرات عن التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدلات الخصم والتي هي عرضة لأن تكون غير مؤكدة.

2- الأعمار الإنتاجية للموجودات القابلة للاستهلاك  
 تراجع المجموعة تقديراتها للأعمار الإنتاجية للموجودات القابلة للاستهلاك في تاريخ كل بيانات مالية استناداً إلى الاستخدام المتوقع للموجودات. يتعلق عدم التأكد من هذه التقديرات بصورة أساسية بالتقادم والتغيرات في العمليات.

3- انخفاض قيمة الشهرة  
 تقوم المجموعة بتحديد فيما إذا كان هناك انخفاض في قيمة الشهرة بشكل سنوي على الأقل. ويتطلب ذلك تقدير "القيمة المستخدمة" للأصل أو لوحة توليد النقد التي يتم توزيع الشهرة عليها. إن تقدير القيمة المستخدمة يتطلب من المجموعة عمل تقديرات للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الأصل أو من وحدة توليد النقد وكذلك اختيار معدل الخصم المناسب لإحتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

4- مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ومخصص مخزون  
 إن عملية تحديد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ومخصص المخزون تتطلب تقديرات. إن مخصص خسائر الائتمان المتوقعة يستند إلى أسلوب الخسائر الائتمانية المقدرة مستقبلاً. يتم شطب الديون المدومة عندما يتم تحديدها. إن التكلفة الدفترية للمخزون يتم تخفيضها وإدراجها بصافي القيمة البيعية الممكن تحقيقها عندما تتلف أو تصبح منقادمة بصورة كلية أو جزئية، أو عندما تنخفض أسعار البيع. إن معايير تحديد مبلغ المخصص أو المبلغ المراد شطبه يتضمن تحاليل تقادم وتقييمات فنية وأحداث لاحقة. إن قيد المخصصات وتخفيض الذمم المدينة والمخزون يخضع لموافقة الإدارة.

5- تقييم العقارات الاستثمارية  
 تقوم المجموعة بقيد عقاراتها الاستثمارية بالقيمة العادلة حيث يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع، حيث يتم استخدام طريقتين أساسيتين لتحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية:  
 1. رسمة الدخل: والتي يتم بها تقدير قيمة العقار استناداً إلى الدخل الناتج منه، حيث يتم احتساب هذه القيمة على أساس صافي الدخل التشغيلي للعقار مقسوماً على معدل العائد المتوقع من العقار طبقاً لمعطيات السوق، والذي يعرف بمعدل الرسمة.  
 2. تحاليل المقارنة، والتي تعتمد على تقديرات تتم من قبل مقيم عقاري مستقل عن طريق الرجوع إلى صفقات فعلية حديثة تمت بين أطراف أخرى لعقارات مشابهة من حيث الموقع والحالة مع الاستناد إلى معارف وخبرات ذلك المقيم العقاري المستقل.

6- انخفاض قيمة الموجودات غير المالية  
 إن الانخفاض في القيمة يحدث عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل (أو وحدة توليد النقد) القيمة القابلة للإسترداد، والذي يمثل القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة المستخدمة، أيهما أعلى. إن حساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع يتم بناء على البيانات المتاحة من معاملات البيع في معاملات تجارية بحتة من أصول مماثلة أو أسعار السوق المتاحة ناقصاً التكاليف الإضافية اللازمة لإستبعاد الأصل. يتم تقدير القيمة المستخدمة بناء على نموذج خصم التدفقات النقدية. تنشأ تلك التدفقات النقدية من الموازنة المالية للخمس سنوات المقبلة، والتي لا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم المجموعة بها بعد، أو أي استثمارات جوهرية والتي من شأنها تعزيز أداء الأصل (أو وحدة توليد النقد) في المستقبل. إن القيمة القابلة للإسترداد هي أكثر العوامل حساسية لمعدل الخصم المستخدم من خلال عملية خصم التدفقات النقدية وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستقراء.

7- عقود التأجير  
 إن العناصر الرئيسية لتقديرات عدم التأكد في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) تتضمن ما يلي:  
 • تقدير مدة عقد التأجير.  
 • تحديد سعر الخصم المناسب لمدفوعات التأجير.  
 • تقييم ما إذا كان موجودات حق الاستخدام قد انخفضت قيمته.

### 3- نقد ونقد معادل

2020	2021	
3,218,364	3,693,484	نقد في الصندوق ولدى البنوك
269,384	368,789	ودائع بنكية قصيرة الأجل
3,487,748	4,062,273	
(606,789)	(606,789)	ناقصاً: أرصدة نقد وحسابات بنكية محتجرة
2,880,959	3,455,484	نقد ونقد معادل كما في بيان التدفقات النقدية المجمع

بلغ معدل الفائدة الفعلي على الودائع البنكية قصيرة الأجل 1% (2020 : 1%) سنوياً، تستحق هذه الودائع تعاقباً بمعدل 31 يوم (2020 : 32 يوم).

كما في 31 ديسمبر 2021، يوجد مبلغ 606,789 دينار كويتي (2020 - 606,789 دينار كويتي) محتجز مقابل خطابات ضمان.

4- ودائع لأجل

بلغ معدل العائد الفعلي على الودائع لأجل 1.125% إلى 1.250% سنوياً (2020 - 1.25% إلى 1.375% سنوياً). وتستحق هذه الودائع بمعدل 185 يوم - 365 يوم (2020 - 185 يوم).

إن ودائع لأجل بمبلغ 869,415 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (2020 - 918,990 دينار كويتي) مرهونة مقابل خطابات ضمان.

5- مدينون وأرصدة مدينة أخرى

2020	2021	
11,591,088	10,796,390	مدينون تجاريون (أ)
(8,233,112)	(8,275,948)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (ب)
3,357,976	2,520,442	صافي المدينين التجاريين
928,062	897,734	دفعات مقدمة لموردين
(845,191)	(845,191)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (ب)
82,871	52,543	صافي الدفعات المقدمة للموردين
1,000,381	1,197,570	محجوز ضمان
(234,516)	(470,845)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (ب)
765,865	726,725	صافي محجوز الضمان
-	440,000	صافي المستحق من بيع عقار استثماري (ج)
69,599	353,168	مصروفات مقدمة
264,702	116,519	تامينات مستردة
23,354	221,333	موظفون مدينون
60,847	64,781	أخرى
4,625,214	4,495,511	

أ- مدينون تجاريون

إن أرصدة المدينين التجاريين لا تحمل فائدة، ويتم تسويتها عادة خلال 90 يوم.

بالنسبة للمدينين التجاريين تطبق المجموعة الأسلوب المبسط للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لإحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة حيث أن هذا البند لا يحتوي على عنصر تمويل جوهري. عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تقييم المدينون التجاريون على أساس مجمع وتجميعها على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وتواريخ الاستحقاق.

تستند معدلات الخسائر المتوقعة إلى نموذج الدفع للمبيعات على مدى الـ 48 شهر السابقة. أو تقادم العملاء على مدى 1 إلى 5 سنوات قبل 31 ديسمبر 2021 و1 يناير 2021 على التوالي والخسائر الائتمانية التاريخية المقابلة لتلك الفترة. يتم تعديل المعدلات التاريخية لتعكس العوامل الاقتصادية الكلية الحالية والمستقبلية التي تؤثر على قدرة العميل على سداد المبلغ المستحق. ولكن نظراً لقصر فترة التعرض لمخاطر الائتمان، فإن أثر العوامل الاقتصادية الكلية هذه لا يعتبر جوهرياً خلال فترة البيانات المالية المجمعة.

لم يطرأ أي تغيير على أساليب التقدير أو الافتراضات المهمة خلال السنة الحالية. قامت المجموعة بإعادة احتساب معدلات الخسائر الائتمانية المتوقعة لعملائها خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

يتم شطب المدينين التجاريين عندما لا يتوقع إستردادها. كما أن عدم السداد خلال 365 يوماً من تاريخ الفاتورة وعدم دخول المجموعة في إتفاقيات سداد بديلة يعتبر مؤشر على عدم توقع إسترداد تلك المبالغ، ومن ثم فإنه يتم إعتباره إئتمان قد إنخفضت قيمته.

يوضح الجدول التالي تفاصيل المخاطر المتعلقة ببند مدينون تجاريون ودفعات مقدمة لموردين ومحجوز ضمان والذي تم بناءً على مصفوفة مخصصات المجموعة. نظراً لأن تجربة الخسائر الائتمانية التاريخية للمجموعة لا تظهر أنماطاً مختلفة بشكل كبير للخسائر بالنسبة لقطاعات العملاء المختلفة، فإن مخصص الخسائر على أساس تواريخ الاستحقاق السابقة لا يتم تمييزه بين قاعدة عملاء المجموعة المختلفة.

شركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامّة)  
 وشركاتها التابعة  
 إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
**31 ديسمبر 2021**  
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

		تأخر سدادها					
المجموع	منخفضة القيمة	أكثر من 365 يوم	181 - 365 يوم	91 - 180 يوم	أقل من 90 يوم	2021	
	%100	%45.34	%7.56	%6.30	%2.37	معدل خسائر الائتمان المتوقعة	
12,891,694	9,183,323	676,259	344,984	312,267	2,374,861	إجمالي القيمة الدفترية	
9,591,984	9,183,323	306,615	26,089	19,673	56,284	خسائر الائتمان المتوقعة	
		تأخر سدادها					
المجموع	منخفضة القيمة	أكثر من 365 يوم	181 - 365 يوم	91 - 180 يوم	أقل من 90 يوم	2020	
	%100	%38.14	%9.77	%8.14	%3.25	معدل خسائر الائتمان المتوقعة	
13,519,531	8,737,355	1,113,207	351,234	180,262	3,137,473	إجمالي القيمة الدفترية	
9,312,819	8,737,355	424,581	34,309	14,674	101,900	خسائر الائتمان المتوقعة	

كما في 31 ديسمبر 2021، بلغت أرصدة مدينون تجاريون ودفعات مقدمة لموردين ومحجوز ضمان التي تأخر سدادها ولم تنخفض قيمتها 1,333,510 دينار كويتي (2020 - 1,644,703 دينار كويتي). إن هذه الأرصدة متعلقة بعدد من العملاء المستقلين ومؤسسات ووزارات حكومية الذين ليس لهم سابقة في عدم السداد.

**ب- مخصص خسائر الائتمان المتوقعة**

إن الحركة على مخصص خسائر الائتمان المتوقعة هي كما يلي:

2020	2021	
9,193,082	9,312,819	الرصيد في بداية السنة
119,737	309,194	المحمل خلال السنة
-	(30,029)	المستخدم خلال السنة
9,312,819	9,591,984	الرصيد في نهاية السنة

ج - يتمثل صافي المستحق من بيع عقار استثماري في مقابل نقدي بمبلغ 960,000 دينار كويتي مخصصاً منه أقساط عقود تمويل الإجارة المتعلقة بالعقار البالغة 520,000 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (إيضاح 9)، حيث قامت المجموعة بعمل مقاصة بين مبلغ البيع النقدي وأقساط عقود تمويل الإجارة، نظراً لقيام البنك المقرض بتحصيل مقابل البيع من المشتري وتسديد صافي المستحق للمجموعة البالغ 440,000 دينار كويتي، بعد خصم قيمة أقساط تمويل الإجارة، وذلك خلال الفترة اللاحقة للبيانات المالية المجمعة المرفقة.

**6- الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات صلة**

قامت المجموعة بالدخول في معاملات متنوعة مع أطراف ذات صلة كالمساهمين الرئيسيين والشركة الزميلة وشركات تحت السيطرة المشتركة وبعض الأطراف ذات الصلة الأخرى. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات تم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة.

إن الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات صلة هي كما يلي:

**الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المجموع**

2020	2021	أطراف ذات صلة أخرى	شركة تحت سيطرة مشتركة	شركة زميلة	مساهم رئيسي	
400,976	241,375	232,375	8,000	1,000	-	مستحق من أطراف ذات صلة
(847,688)	(2,206,621)	-	(65,105)	-	(2,141,516)	مستحق إلى أطراف ذات صلة
(180,000)	(180,000)	-	-	-	(180,000)	دائون وأرصدة دائنة أخرى
-	(2,884,500)	-	(2,884,500)	-	-	قرض لأجل (إيضاح 13)

إن الأرصدة المستحقة من / إلى أطراف ذات صلة لا تحمل فائدة ولا يوجد لها تواريخ إستحقاق محددة.

وافقت الجمعية العامة العادية السنوية للمساهمين المنعقدة في 25 يونيو 2020، على عقد تسهيل قرض قابل للتحويل إلى أسهم، بحد أقصى 10,000,000 دينار كويتي من شركة أجيلتي الدولية للاستثمارات - ذ.م.م. (شركة تابعة للشركة الأم الرئيسية). سحبت الشركة الأم منه مبلغ 2,884,500 دينار كويتي خلال السنة الحالية. يستحق هذا القرض خلال 60 شهر نقداً أو إذا اختار المقرض تحويله إلى أسهم عادية (إيضاح 13).

**المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمعة**

2020	2021	مساهم رئيسي	شركة تحت سيطرة مشتركة	
-	108,250	-	108,250	مصاريف تمويلية
123,107	71,333	71,333	-	مصاريف عمومية وإدارية
<b>مزايا أفراد الإدارة العليا:</b>				
2020	2021			
245,648	515,060			مزايا قصيرة الأجل
10,680	18,600			مزايا نهاية الخدمة
256,328	533,660			

**7- مخزون**

2020	2021	
394,632	381,307	قطع غيار ومواد خردة ومخلفات - مواد أولية
1,281,532	1,129,418	مواد خردة ومخلفات - تامة الصنع
218,948	50,907	بضاعة بالمخازن
1,895,112	1,561,632	
(803,642)	(803,642)	يطرح: مخصص مخزون تالف وبطيء الحركة
(350,120)	-	يطرح: شطب مخزون
741,350	757,990	

**8- استثمار في شركة زميلة**

يمثل هذا البند استثمار بنسبة 40% في شركة تنمية وتطوير العقار - ذ.م. ("ريديكو")، وهي شركة تعمل في إدارة وتطوير العقار بمختلف أنواعه ومن أهم المشاريع التي اختصت بها الشركة مشروع إدارة العقارات الكائنة في منطقتي أمغرة وميناء عبدالله والتي تستغلها الشركة الأم بموجب عقدها مع الهيئة العامة للصناعة.

المبلغ		نسبة الملكية		الأنشطة	بلد	إسم الشركة الزميلة
2020	2021	2020	2021	الرئيسية	التأسيس	شركة تنمية وتطوير العقار - ذ.م.
5,465,720	6,023,828	%40	%40	تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	

إن الحركة خلال السنة هي كما يلي:

2020	2021	
5,456,750	5,465,720	الرصيد في بداية السنة
8,970	558,108	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
5,465,720	6,023,828	الرصيد في نهاية السنة

إن ملخص البيانات المالية للشركة الزميلة هي كما يلي:

ملخص بيان المركز المالي:

2020	2021	
		الموجودات:
1,559	1,259	الموجودات المتداولة
18,601,055	20,000,000	الموجودات غير المتداولة
18,602,614	20,001,259	مجموع الموجودات
		المطلوبات:
22,050	24,450	المطلوبات المتداولة
4,916,262	4,917,237	المطلوبات غير المتداولة
4,938,312	4,941,687	مجموع المطلوبات
13,664,302	15,059,572	صافي الموجودات
%40	%40	نسبة ملكية المجموعة في شركة تنمية وتطوير العقار - ذ.م.م.
5,465,720	6,023,828	حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة

ملخص بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر:

2020	2021	
26,600	9,955,345	التغير في القيمة العادلة لعقار استثماري
-	(8,556,400)	خسائر انخفاض في قيمة عقار استثماري *
(4,175)	(3,675)	مصاريف أخرى
22,425	1,395,270	ربح السنة
-	-	الدخل الشامل الأخر
22,425	1,395,270	إجمالي الدخل الشامل للسنة
8,970	558,108	حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الزميلة

\* خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، تضمنت البيانات المالية للشركة الزميلة - شركة تنمية وتطوير العقار - ذ.م.م. ("ريدكو") استثمار عقاري يقع في منطقة جنوب أمغرة والقائم عليه مصنع ومباني وعمليات الشركة الأم، بقيمة 8,556,400 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020، حيث تم هدم المباني الملحقة بالمصنع والمبنى الإداري للشركة الأم من قبل البلدية تنفيذاً للتوصية الصادرة عن وزير التجارة والصناعة بتاريخ 25 يناير 2021، بإزالة وإخلاء الشركة الأم من موقعها في جنوب أمغرة. خلال السنة المالية الحالية قامت الشركة الزميلة بتسجيل خسائر انخفاض بكامل قيمة العقار الاستثماري المزال.

#### 9- عقارات استثمارية

2020	2021	
2,390,000	2,342,000	الرصيد في بداية السنة
-	(926,000)	استيعادات
(48,000)	4,000	التغير في القيمة العادلة
2,342,000	1,420,000	الرصيد في نهاية السنة

- خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، وبموجب عقد بيع عقار ميرم بتاريخ 16 سبتمبر 2021، قامت إدارة المجموعة ببيع عقار استثماري بقيمة دفترية بلغت 926,000 دينار كويتي، مقابل مبلغ 960,000 دينار كويتي تم تحصيله بالصافي خلال الفترة اللاحقة للبيانات المالية المجمعة المرفقة بعد خصم أقساط عقود تمويل الإجارة المتعلقة بالعقار البالغة 520,000 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (إيضاح 5 - ج)، نتج عن البيع ربح بمبلغ 34,000 دينار كويتي تم إدراجة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

- بلغت القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية مبلغ 1,420,000 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (2020: 2,342,000 دينار كويتي)، والتي تم تقييمها من قبل مقيمين مستقلين ومعتمدين من ذوي الخبرة والكفاءة المهنية، باستخدام أسس وأساليب التقييم المتعارف عليها.

- لأغراض تقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية، قام المقيمين باستخدام أسس التقييم الموضحة من البيان التالي، مع الأخذ في الاعتبار طبيعة واستخدام العقارات الاستثمارية:

<b>2021</b>			
القيمة العادلة	مستويات القياس للقيمة العادلة المستوى الثالث	أساس التقييم رسمة الدخل	فئة العقار الاستثماري مباني سكنية
<b>1,420,000</b>			
<b>2020</b>			
القيمة العادلة	مستويات القياس للقيمة العادلة المستوى الثالث	أساس التقييم رسمة الدخل	فئة العقار الاستثماري مباني سكنية
<b>2,342,000</b>			

- قامت إدارة المجموعة بالالتزام باللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال بشأن إرشادات تقييم العقارات الاستثمارية.
- إن العقارات الاستثمارية مرهونة لصالح أحد البنوك المحلية مقابل أقساط عقود تمويل إجارة (إيضاح 12).

شركة المعادن والصناعات التحويلية - ش.م.ك. (عامة)  
 وشركاتها التابعة  
 إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
**31 ديسمبر 2021**  
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

10- ممتلكات وعقارات ومعدات

المجموع	أثاث ومعدات مكاتب	وسائل نقل	آلات ومعدات	تحسينات مواقع	مشروعات قيد التنفيذ	مباني	التكلفة
3,662,812	48,432	1,807,648	665,807	-	1,040,930	99,995	كما في 1 يناير 2021
1,833,069	-	200,112	70,579	350,000	1,212,378	-	إضافات
(161,517)	-	(78,092)	(83,425)	-	-	-	إستبعادات
<b>5,334,364</b>	<b>48,432</b>	<b>1,929,668</b>	<b>652,961</b>	<b>350,000</b>	<b>2,253,308</b>	<b>99,995</b>	<b>كما في 31 ديسمبر 2021</b>
2,028,017	46,904	1,339,581	552,897	-	-	88,635	الإستهلاك والإطفاء المتراكم
351,628	318	285,202	50,153	14,583	-	1,372	كما في 1 يناير 2021
(151,802)	-	(68,377)	(83,425)	-	-	-	المحمل على السنة
<b>2,227,843</b>	<b>47,222</b>	<b>1,556,406</b>	<b>519,625</b>	<b>14,583</b>	<b>-</b>	<b>90,007</b>	المتعلق بالإستبعادات
							<b>كما في 31 ديسمبر 2021</b>
<b>3,106,521</b>	<b>1,210</b>	<b>373,262</b>	<b>133,336</b>	<b>335,417</b>	<b>2,253,308</b>	<b>9,988</b>	صافي القيمة الدفترية
1,634,795	1,528	468,067	112,910	-	1,040,930	11,360	كما في 31 ديسمبر 2021
							كما في 31 ديسمبر 2020

- إن إحدى مباني المجموعة مقام على أرض مستأجرة من الهيئة العامة للصناعة بموجب عقد ينتهي بتاريخ 1 يوليو 2023، وهو قابل للتجديد باتفاق وعقد جديدين.
- إن المشروعات قيد التنفيذ تتمثل في مشروعات إنشاء محطة لمعالجة النفايات الإكلينكية الناتجة عن المؤسسات العلاجية ومصانع ومباني لمقر الشركة الأم في ميناء عبدالله.

إن الإستهلاك المحمل خلال السنة موزع كالتالي:

2020	2021
419,126	277,002
174,679	74,626
593,805	351,628

تكلفة المبيعات  
 بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع



11- موجودات حق الاستخدام

تقوم المجموعة بإستئجار العديد من الموجودات بما في ذلك المباني والمنشآت. يبلغ متوسط مدة عقود الإيجار من 5 إلى 10 سنوات.

إن الحركة على بند موجودات حق الإستخدام هي كما يلي:

المجموع	أرض	مباني سكنية	
511,511	107,195	404,316	الرصيد كما في 1 يناير 2020
2,454,970	2,318,622	136,348	إضافات خلال السنة
(109,978)	-	(109,978)	إستبعادات خلال السنة
(485,379)	(268,681)	(216,698)	الإطفاء المحمل على السنة
2,371,124	2,157,136	213,988	صافي القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2020
651,196	38,602	612,594	إضافات خلال السنة
(491,184)	(277,196)	(213,988)	الإطفاء المحمل على السنة
<b>2,531,136</b>	<b>1,918,542</b>	<b>612,594</b>	<b>صافي القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2021</b>

إن الإطفاء المحمل على السنة موزع كالتالي:

2020	2021	
213,747	<b>212,031</b>	تكلفة الخدمات
271,632	<b>279,153</b>	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع
485,379	<b>491,184</b>	

12- أقساط عقود تمويل إجارة

2020	2021	
977,545	<b>368,328</b>	إجمالي أقساط عقود تمويل إجارة
(7,545)	<b>(18,328)</b>	يخصم: المصاريف التمويلية المستقبلية
970,000	<b>350,000</b>	

- قامت المجموعة بالدخول في اتفاقيات تمويل إجارة مع بنك محلي لتمويل شراء واقتناء عقارات استثمارية (إيضاح 9)، مقابل ثلاث دفعات إيجارية ربع سنوية بمبلغ 25,000 دينار كويتي لكل دفعة، ودفعة أخيرة بمبلغ 275,000 دينار كويتي، تستحق بتاريخ 31 أغسطس 2022، مع وعد بالشراء عند سداد كامل الدفعات التعاقدية. إن العقارات الاستثمارية مسجلة بإسم البنك الدائن كضمان لسداد الدفعات التعاقدية.

- بلغ متوسط معدل التكلفة الفعلي على أقساط عقود تمويل الإجارة 3% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي (2020: 3% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي).

13- قروض لأجل

2020	2021	العملة	تاريخ الاستحقاق	
750,000	<b>650,000</b>	دينار كويتي	30 يونيو 2022	قرض ممنوح من بنك محلي يحمل فائدة بنسبة 2.5% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.
1,044,846	<b>1,399,683</b>	دينار كويتي	30 يونيو 2025	قرض ممنوح من بنك محلي يحمل فائدة بنسبة 3% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.
-	<b>2,884,500</b>	دينار كويتي	12 أبريل 2026	قرض ممنوح من طرف ذي صلة يحمل فائدة بنسبة 4% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي (أ)
<b>1,794,846</b>	<b>4,934,183</b>			

- إن الضمانات المقدمة للقروض هي حوالة حق عن إيرادات بعض العقود.

(أ) بتاريخ 12 أبريل 2021، أبرمت الشركة الأم عقد قرض مع شركة طرف ذي صلة (شركة تحت سيطرة مشتركة) (إيضاح 6)، بحد أقصى مبلغ 10,000,000 دينار كويتي، يتحمل فائدة بواقع 4% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي، يستحق السداد في تاريخ أي من الآتي يقع أولاً:

- أ - بعد إنقضاء خمس سنوات من تاريخ 12 أبريل 2021، أو
- عند حدوث تغير في سيطرة الشركة الأم الرئيسية على الشركة الأم.
- أ - ب :
- عند تسريع طلب السداد في حالة وقوع تعسر أو في حالة السداد المبكر.

إن القرض أعلاه قابل للتحويل إلى أسهم عادية باستخدام سعر تحويل 100 فلس كويتي، في تاريخ السداد أو قبله، طبقاً لاختيار المقرض.

تم تصنيف القروض لأجل في بيان المركز المالي المجموع كما يلي:

2020	2021	
1,158,000	1,058,000	الجزء المتداول
636,846	3,876,183	الجزء غير المتداول
1,794,846	4,934,183	

#### 14- مطلوبات عقود الإيجار

أن الحركة على بند مطلوبات عقود الإيجار خلال السنة كما يلي:

2020	2021	
510,988	2,550,977	الرصيد في بداية السنة
2,454,970	651,196	إضافات (إيضاح 11)
122,389	107,363	تكاليف تمويلية (أ)
(423,429)	(410,100)	مدفوعات
(113,941)	-	استيعادات
-	(9,180)	إعفاءات عقود إيجار
2,550,977	2,890,256	الرصيد في نهاية السنة

تم تصنيف مطلوبات عقود الإيجار في بيان المركز المالي المجموع كما يلي:

2020	2021	
672,133	608,845	الجزء المتداول
1,878,844	2,281,411	الجزء غير المتداول
2,550,977	2,890,256	

(أ) إن التكاليف التمويلية المحملة على السنة موزعة كالتالي:

2020	2021	
16,900	5,954	تكلفة الخدمات
105,489	101,409	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الاخر المجموع
122,389	107,363	

#### 15- دائنون وأرصدة دائنة أخرى

2020	2021	
680,895	767,152	دائنون تجاريون
3,017,745	1,160,758	مصاريف مستحقة
22,562	35,553	دائنو موظفون
635,949	667,303	أجارات موظفين مستحقة
369,879	350,892	دفعات مقدمة من العملاء
4,727,030	2,981,658	

## 16- مخصص مكافأة نهاية الخدمة

2020	2021	
928,282	1,021,963	الرصيد في بداية السنة
244,149	252,447	المحمل على السنة
(150,468)	(160,165)	المدفوع خلال السنة
1,021,963	1,114,245	الرصيد في نهاية السنة

## 17- رأس المال

يتكون رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل من 100,000,000 سهم (2020 - 100,000,000 سهم) بقيمة إسمية 100 فلس للسهم الواحد، وجميع الأسهم نقدية.

## 18- إحتياطي إجباري

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم قبل احتساب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة إلى الإحتياطي الإجباري، ويجوز للشركة الأم إيقاف هذا التحويل عندما يتجاوز رصيد الإحتياطي 50% من رأس المال. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي نص عليها القانون والنظام الأساسي للشركة الأم. لم يتم التحويل لحساب الإحتياطي الإجباري نظراً لوجود خسارة خلال السنة.

## 19- إحتياطي إختياري

وفقاً لمتطلبات النظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة إلى الإحتياطي الإختياري. ويجوز إيقاف هذا التحويل بقرار من الجمعية العمومية للمساهمين بناء على اقتراح مجلس الإدارة. بناء على قرار الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 1 مايو 2001 تم إيقاف التحويل للإحتياطي الإختياري.

## 20- أسهم خزانة

2020	2021	
9,899,225	9,899,225	عدد الأسهم
9.89%	9.89%	النسبة إلى الأسهم المدفوعة
544,457	940,426	القيمة السوقية (دينار كويتي)
1,056,623	1,056,623	التكلفة (دينار كويتي)

وفقاً لقرار هيئة أسواق المال بتاريخ 30 ديسمبر 2013، قامت إدارة الشركة الأم بتجميد جزء من الإحتياطي الإجباري بما يساوي رصيد أسهم الخزانة كما في 31 ديسمبر 2021. إن هذا الرصيد غير قابل للتوزيع طوال فترة إحتفاظ المجموعة بأسهم الخزانة.

## 21- مصاريف عمومية وإدارية

2020	2021	
235,605	143,490	مصاريف صيانة
1,371,284	639,395	إيجارات
496,628	1,555,738	أتعاب مهنية واستشارية
65,244	88,676	رسوم حكومية
50,540	21,416	ماء وكهرباء
16,162	16,301	اشتراكات
14,690	9,861	ضيافة
185,503	51,383	نظافة
245,660	155,525	أخرى
2,681,316	2,681,785	

## 22- إيرادات أخرى

2020	2021	
176,805	196,694	إيرادات إيجارات
3,963	-	ربح استبعاد عقود إيجار
-	9,180	إعفاءات عقود إيجار
124,561	66,041	أخرى
305,329	271,915	

## 23- خسارة السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

ليس هناك أسهم عادية مخففة متوقع إصدارها. إن المعلومات الضرورية لاحتساب خسارة السهم الأساسية والمخففة بناءً على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يلي:

2020	2021	
(2,488,014)	(1,260,313)	خسارة السنة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
أسهام	أسهام	عدد الأسهم القائمة:
100,000,000	100,000,000	عدد الأسهم المصدرية والمدفوعة بالكامل
(9,899,225)	(9,899,225)	ناقصاً: المتوسط المرجح لأسهم الخزائنة
90,100,775	90,100,775	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
فلس	فلس	خسارة السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(28)	(14)	

كما في 31 ديسمبر 2021، يوجد قرض لأجل قابل للتحويل إلى أسهم عادية (إيضاح 13)، لم يكن له تأثير مخفف على خسارة السهم نظراً لطبيعته.

## 24- الجمعية العامة السنوية والتوزيعات المقترحة

أوصى مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ 30 مارس 2022 بعدم توزيع أرباح نقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021. إن هذه التوصية خاضعة للموافقة عليها من قبل الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم.

وافقت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 6 مايو 2021، على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، كما تم الموافقة على عدم توزيع أرباح أو مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

## 25- الالتزامات المحتملة

يوجد على المجموعة كما في 31 ديسمبر، التزامات محتملة هي كما يلي:

2020	2021	
9,622,196	8,842,259	خطابات ضمان
21,541	-	إعتمادات مستندية
9,643,737	8,842,259	

## 26- حق انتفاع

إن عمليات الشركة الأم مقامة على أرض حق انتفاع القسيمة 85، بمنطقة ميناء عبدالله، بمساحة 548,437.5 متر مربع، مستأجرة من الهيئة العامة للصناعة بموجب عقد ميرم بتاريخ 16 يوليو 2020 لمدة خمس سنوات ينتهي في 15 يوليو 2025، وموطنه لدى الشركة الزميلة - شركة تنمية وتطوير العقار - ذ.م.م.، بموجب كتاب توطين معتمد من الهيئة العامة للصناعة.

## 27- المطالبات القضائية

توجد لدى الشركة الأم مطالبات قضائية تتمثل في قضايا مرفوعة ضد الغير ومن الغير ضد الشركة الأم، والذي ليس بالإمكان تقدير النتائج التي سوف تترتب عليها إلى أن يتم البت فيها من قبل القضاء. وفي رأي إدارة المجموعة، فإنه لن يكون لهذه المطالبات تأثير سلبي مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة، وعليه، لم تقم المجموعة بقيد مخصصات إضافية عن هذه القضايا نظراً لوجود مخصصات كافية عنها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة المرفقة.

قامت شركة الأم بتاريخ 13 يونيو 2017 بتقديم مطالبة مالية بقيمة 25,415,961 دينار كويتي (خمسة وعشرون مليون وأربعمائة وخمسة عشر ألف وتسعمائة وواحد وستون دينار كويتي)، وما زالت المطالبة قيد الدراسة بالهيئة العامة للصناعة ووزارة التجارة والصناعة والتي أحالت الموضوع إلى مجلس الوزراء الموقر وذلك لفحص اللجنة المختصة بتقدير التعويضات، وهذه المطالبة تستند إلى أحقية الشركة الأم بالتعويض (إعمالاً لمبدأ التعويض المقرر بموجب القانون رقم 105/1980 في شأن أملاك الدولة ولائحته التنفيذية، والمقرر كذلك بموجب العقد المبرم مع الهيئة العامة للصناعة بشأن استغلال القسيمة عقد رقم 27 / 2013 المؤرخ في 19 يونيو 2013 وما جاء تحديداً في المادة 13 منه)، ووفقاً لحالات مماثلة في نفس الموقع الجغرافي.

قبل أن تبت الجهة الإدارية في هذه المطالبة وقبل العمل على توفير أراضي بديلة للشركة الأم عن موقعها الحالي، الذي كان قائم به المبنى الإداري والمصنع وقسامات تشوين السكراب، قامت بإصدار قرار بتاريخ 25 يناير 2021 بإزالة وإخلاء الشركة الأم من موقعها في جنوب أمغرة، ولما كانت الجهة الإدارية قد خالفت بهذا القرار ما تم الاتفاق عليه خلال اجتماع الهيئة العامة للصناعة مع شركة الأم بتاريخ 29 سبتمبر 2019، من أن يكون نقل موقع الشركة الأم بعد إيصال التيار الكهربائي للموقع البديل واعتماد المخطط التنظيمي الخاص به.

وعليه، أرتأت الشركة الأم أن مخالفة الجهة الإدارية لهذا الاتفاق قد أصابها بإضرار على أثرها أعدت مطالبة مالية تكميلية لمطالباتها السابقة ليكون إجمالي المطالبة بمبلغ وقدره 58,500,000 دينار كويتي (ثمانية وخمسون مليون وخمسمائة ألف دينار كويتي) وما زال الموضوع قيد البحث في الهيئة العامة للصناعة ووزارة التجارة والصناعة ولم يبت في هذه المطالبة حتى تاريخه.

## 28- إدارة المخاطر المالية

تستخدم المجموعة ضمن نشاطها الإعتيادي بعض الأدوات المالية الأولية مثل النقد والنقد المعادل، الودائع لأجل، المدينين، المستحق من أطراف ذات صلة، الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، البنوك الدائنة، أقساط عقود تمويل إجارة، القروض لأجل، مطلوبات عقود الإيجار، الدائنين والمستحق الى أطراف ذات صلة، ونتيجة لذلك، فإنها تتعرض للمخاطر المشار إليها أدناه. لا تستخدم المجموعة حالياً مشتقات الأدوات المالية لإدارة هذه المخاطر التي تتعرض لها.

## مخاطر سعر الفائدة

تتعرض الأدوات المالية لمخاطر التغيرات في القيمة نتيجة التغيرات في معدلات سعر الفائدة لموجوداتها ومطلوباتها المالية ذات الفائدة المتغيرة. إن أسعار الفائدة الفعلية والفترات التي يتم خلالها إعادة تسعير أو استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية قد تم الإشارة إليها في الإيضاحات المتعلقة بها.

يبين الجدول التالي أثر حساسية التغير المعقول المحتمل في أسعار الفائدة مع ثبات المتغيرات الأخرى على ربح المجموعة من خلال أثر تغير معدل فائدة الإقتراض:

2021			
الأثر على بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع	الرصيد كما في 31 ديسمبر	الزيادة (النقص) في معدل الفائدة	
± 5,451	1,090,296	± 0.5%	ودائع لأجل
± 1,054	(210,781)	± 0.5%	بنوك دائنة
± 1,750	(350,000)	± 0.5%	أقساط عقود تمويل إجارة
± 24,671	(4,934,183)	± 0.5%	قروض لأجل
2020			
الأثر على بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع	الرصيد كما في 31 ديسمبر	الزيادة (النقص) في معدل الفائدة	
± 5,384	1,076,769	± 0.5%	ودائع لأجل
± 4,850	(970,000)	± 0.5%	أقساط عقود تمويل إجارة
± 8,974	(1,794,846)	± 0.5%	قروض لأجل

## مخاطر الائتمان

إن خطر الائتمان هو خطر احتمال عدم قدرة أحد أطراف الأداة المالية على الوفاء بالتزاماته مسبباً خسارة مالية للطرف الآخر. إن الموجودات المالية التي قد تتعرض لمخاطر الائتمان تتمثل في النقد لدى البنوك، الودائع لأجل، المدينين والمستحق من أطراف ذات صلة، كما يتم إثبات رصيد المدينين بالصافي بعد خصم مخصص خسائر الائتمان المتوقعة. إن خطر الائتمان فيما يتعلق بالمدينين محدود نتيجة للعدد الكبير للعملاء وتوزعهم على صناعات مختلفة.

## نقد لدى البنوك وودائع لأجل

إن النقد لدى البنوك والودائع لأجل الخاصة بالمجموعة والتي تقاس بالتكلفة المطفأة تعتبر منخفضة المخاطر، ويحتسب مخصص الخسائر على أساس الخسائر المتوقعة لفترة 12 شهراً. كما أن النقد والودائع البنكية للمجموعة مودعة لدى مؤسسات مالية ذات سمعة ائتمانية جيدة دون تاريخ سابق للتعسر. واستناداً إلى تقييم الإدارة، فإن أثر خسائر الائتمان المتوقعة نتيجة تلك الموجودات المالية غير جوهري للمجموعة حيث أن مخاطر التعسر لم تزداد بشكل كبير منذ التحقق أو الاعتراف المبدئي.

## المدينون التجاريون

إن تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان يتأثر بشكل رئيسي بالخصائص الفردية لكل عميل. إن الطبيعة التركيبية لقاعدة عملاء المجموعة، بما في ذلك مخاطر التخلف عن السداد المتعلقة بالصناعة والدولة، والتي يعمل فيها العملاء، لها تأثير أقل على مخاطر الائتمان.

تتم إدارة مخاطر الائتمان للعملاء من قبل كل وحدة عمل تخضع لسياسة المجموعة وإجراءاتها وضوابطها المتعلقة بإدارة مخاطر الائتمان للعملاء. تتم مراقبة الذمم المدينة للعملاء بشكل منتظم ويتم تغطية أي شحنات إلى العملاء الرئيسيين بشكل عام بواسطة الاعتمادات المستندية المصدرة أو غيرها من أشكال التأمين الائتماني والتي يتم الحصول عليها من قبل البنوك ذات السمعة الائتمانية الجيدة والمؤسسات المالية الأخرى.

إن الحد الأعلى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان الناتج عن عدم سداد الطرف المقابل هو القيمة الاسمية لنقد لدى البنوك، الودائع لاجل، المدينين والمستحق من أطراف ذات صلة.

### مخاطر العملة الأجنبية

إن مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغير القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة لتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر العملة الأجنبية والناتجة عن المعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الكويتي. ويمكن للمجموعة تخفيض خطر تعرضها لتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية من خلال استخدامها لمشتقات الأدوات المالية. وتحرص المجموعة على إبقاء صافي التعرض لمخاطر العملة الأجنبية في مستوى معقول، وذلك من خلال التعامل بعملات لا تتقلب بشكل جوهري مقابل الدينار الكويتي. لا تتعرض المجموعة حالياً بشكل جوهري لهذه المخاطر.

### مخاطر السيولة

تنتج مخاطر السيولة عن عدم مقدرة المجموعة على توفير الأموال اللازمة لسداد التزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. وإدارة هذه المخاطر تقوم المجموعة بتقييم المقدرة المالية لعملائها بشكل دوري، وتستثمر في الودائع لأجل أو الاستثمارات الأخرى القابلة للتسييل السريع. مع تخطيط وإدارة التدفقات النقدية المتوقعة للمجموعة من خلال الاحتفاظ بإحتياطيات نقدية مناسبة وخطوط إئتمان بنكية سارية ومتاحة ومقابلة استحقاقات الموجودات والمطلوبات المالية.

### جدول الاستحقاق الخاص بالمطلوبات المالية

2021				
المجموع	أكثر من سنة	4 إلى 12 شهر	1 إلى 3 شهور	
210,781	-	210,781	-	بنوك دائنة
350,000	-	350,000	-	أقساط عقود تمويل إجارة
4,934,183	3,876,183	1,058,000	-	قروض لأجل
2,890,256	2,281,411	608,845	-	مطلوبات عقود الإيجار
2,981,658	-	2,191,244	790,414	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
2,206,621	-	-	2,206,621	مستحق إلى أطراف ذات صلة
13,573,499	6,157,594	4,418,870	2,997,035	المجموع

2020				
المجموع	أكثر من سنة	4 إلى 12 شهر	1 إلى 3 شهور	
970,000	-	970,000	-	أقساط عقود تمويل إجارة
1,794,846	636,846	1,158,000	-	قروض لأجل
2,550,977	1,878,844	672,133	-	مطلوبات عقود الإيجار
4,727,030	-	4,049,589	677,441	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
847,688	-	-	847,688	مستحق إلى أطراف ذات صلة
10,890,541	2,515,690	6,849,722	1,525,129	المجموع

### مخاطر أسعار أدوات الملكية

إن مخاطر أسعار أدوات الملكية هي مخاطر إنخفاض القيمة العادلة لأدوات الملكية كنتيجة لتغيرات مستوى مؤشرات أدوات الملكية وقيمة الأسهم بشكل منفرد. لإدارة هذه المخاطر، تقوم المجموعة بتنويع القطاعات المستثمر فيها بمحفظتها الاستثمارية ومراقبتها بشكل مستمر. وفقاً لتقدير إدارة المجموعة فإن تكلفة الاستثمارات تقارب قيمتها الدفترية. لا تتعرض المجموعة حالياً بشكل جوهري لهذه المخاطر.

### 29- قياس القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية كالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والموجودات غير المالية كالعقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة في تاريخ نهاية الفترة المالية.

تمثل القيمة العادلة المبلغ الممكن إستلامه من بيع الأصل أو الممكن دفعه لسداد الإلتزام من خلال عملية تجارية بحتة بين أطراف السوق كما في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على فرضية إتمام عملية بيع الأصل أو سداد الإلتزام بإحدى الطرق التالية:

- من خلال السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام.
- من خلال أكثر الأسواق ربحية للأصل أو الإلتزام في حال عدم وجود سوق رئيسي.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها أو الإفصاح عنها بالقيمة العادلة في البيانات المالية المجمعة من خلال مستوى قياس متسلسل استناداً إلى أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة ككل كما يلي:

- المستوى الأول: ويشمل أسعار السوق النشط المعلنة (غير المعدلة) للموجودات والمطلوبات المماثلة.

- المستوى الثاني: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهرية نسبة إلى قياس القيمة العادلة متاحا إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهرية نسبة إلى قياس القيمة العادلة غير متاح.

إن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مدرجة ضمن المستوى الثالث لقياس القيمة العادلة.

لقد تم الإفصاح عن القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في إيضاح رقم (9).  
لم تتم أي تحويلات ما بين مستويات قياس القيمة العادلة خلال السنة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم الاعتراف بها في البيانات المالية المجمعة على أساس دوري، تحدد المجموعة ما إذا كانت هناك تحويلات قد تمت لهم بين مستويات القياس المتسلسل وذلك عن طريق إعادة تقدير أساس التصنيف استنادا إلى أقل مستوى مدخلات جوهرية نسبة إلى قياس القيمة العادلة ككل في نهاية كل فترة مالية.

يتم تقدير القيمة العادلة للمطلوبات المالية بخصم فترات الإستحقاق التعاقدية المتبقية بسعر الفائدة الحالي في السوق المتاحة للمطلوبات المالية المماثلة.

يتم تقدير القيمة العادلة للأدوات غير المسعرة، عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية باستخدام المعدلات المتاحة حاليًا للديون بشروط مماثلة، مخاطر الائتمان وأجال الاستحقاق المتبقية.

إن أساس تقييم العقارات الاستثمارية هو القيمة العادلة. يتم إعادة تقييم العقارات الاستثمارية سنويًا بناءً على مقيم مستقل ومعتمد لديه خبرة في موقع وفئة العقارات الاستثمارية التي يتم تقييمها. تستند التقييمات إلى الأسعار الحالية في سوق نشط لعقارات مماثلة من نفس الموقع والحالة، والتي تخضع لعقود إيجار مماثلة مع الأخذ في الاعتبار معدلات الإشغال وعوائد الاستثمار.

فيما يلي بيان بالمدخلات غير الملحوظة وتحليل حساسية الموجودات والمطلوبات المقاسة كمستوى ثالث:

بيان	المدخلات غير الملحوظة	النطاق المتوسط	تحليل الحساسية
عقارات استثمارية	عائد الإيجار	7.65%	إن أي زيادة أو نقص في المدخلات غير الملحوظة ستؤدي بالتبعية إلى زيادة أو نقص في القيمة العادلة مع ثبات كافة العوامل الأخرى.

### 30- معلومات القطاع

إن المجموعة مقسمة إلى أقسام تشغيلية لإدارة أنشطتها المختلفة. وتمارس المجموعة نشاطها بشكل رئيسي في دولة الكويت. ولأغراض عرض القطاع الرئيسي، قامت إدارة المجموعة بتصنيف منتجات وخدمات المجموعة إلى القطاعات التشغيلية التالية:

#### أ - قسم تقطيع المعادن وقطع الغيار المستعملة

يشمل إستيراد الآلات والمواد الأولية اللازمة لإعادة إنتاج وتقطيع وتصنيف المخلفات والخردة وتخزينها وبيعها داخل دولة الكويت وخارجها، بالإضافة إلى تقطيع، تدوير النفايات البلاستيكية والأنقاض والمخلفات البيئية والإتجار بالمواد الناتجة من ذلك.

#### ب - قسم الخدمات - أعمال خدمات وصيانة ومقاولات تكييف

يشمل صيانة المعدات واللوازم الفنية والمولدات الكهربائية وخدمات التنظيف والأنابيب المعدنية وصيانة أسقف المنشآت وإقامة الجسور والكباري ومقاولات تنظيف ومقاولات صحية وبيع وشراء مساحيق التنظيف وأعمال معدات الإطفاء وأجهزة انذار الحريق ومقاولات تكييف وتبريد الهواء وصيانتها.

#### ج - قسم النفايات

يشمل تدوير ومعالجة والتخلص من النفايات المعدنية والبلاستيكية والطبية.

#### د - قسم الخدمات - تنظيف

يشمل تنظيف الطرق والمباني وكذلك مقاولات نظافة المدن كما يشمل أيضاً الخدمات الأمنية.

#### هـ - أخرى

يشمل هذا البند الاستثمارات بأنواعها ونشاطات أخرى.

إن التفاصيل المالية للقطاعات أعلاه والتي تحتوي على المعلومات الأولية للقطاع هي كما يلي:

2020		2021		
مطلوبات القطاع	موجودات القطاع	مطلوبات القطاع	موجودات القطاع	
8,705,222	6,781,533	11,544,237	7,426,932	قسم تقطيع المعادن وقطع الغيار المستعملة
2,922,487	8,896,702	2,862,697	9,359,012	قسم الخدمات - أعمال خدمات وصيانة ومقاولات تكييف
252,925	1,043,707	237,640	963,473	قسم الخدمات - تنظيف وحراسة
31,870	5,865,615	43,170	6,421,374	أخرى
11,912,504	22,587,557	14,687,744	24,170,791	

2020		2021		
نتائج القطاع	إيرادات القطاع	نتائج القطاع	إيرادات القطاع	
551,803	5,280,717	465,983	1,639,989	قسم النفايات - تقطيع المعادن
(2,299)	1,796,832	(210,729)	1,431,737	قسم النفايات - تدوير النفايات البلاستيكية
(237,642)	304,829	(222,137)	394,572	قسم النفايات - النفايات الطبية
1,175,651	8,122,485	1,138,316	9,339,430	قسم الخدمات - أعمال خدمات وصيانة ومقاولات تكييف
147,712	2,016,621	92,030	1,337,750	قسم الخدمات - تنظيف وحراسة
(3,711,459)	674,580	(2,145,469)	421,371	أخرى
(2,076,234)	18,196,064	(882,006)	14,564,849	

### 31- إدارة مخاطر الموارد المالية

إن هدف المجموعة عند إدارة مواردها المالية هو المحافظة على قدرتها على الاستمرار، وذلك لتوفير عوائد لحاملي الأسهم ومنافع للمستثمرين الخارجيين، وكذلك للمحافظة على هيكل مثالي للموارد المالية لتخفيض أعباء خدمة تلك الموارد المالية.

وللمحافظة على أو لتعديل الهيكل المثالي للموارد المالية، يمكن المجموعة تنظيم مبالغ التوزيعات النقدية المدفوعة للمساهمين، تخفيض رأس المال المدفوع، إصدار أسهم، بيع بعض الموجودات لتخفيض الديون، سداد قروض أو الحصول على قروض جديدة.

لغرض إدارة مخاطر الموارد المالية، يتكون إجمالي تلك الموارد المالية مما يلي:

2020	2021	
-	210,781	بنوك دائنة
970,000	350,000	أقساط عقود تمويل إجارة
1,794,846	4,934,183	قروض لأجل
2,550,977	2,890,256	مطلوبات عقود الإيجار
5,315,823	8,385,220	إجمالي الاقتراض
(3,487,748)	(4,062,273)	يخصم: نقد ونقد معادل
(1,076,769)	(1,090,296)	يخصم: ودائع لأجل
751,306	3,232,651	صافي الديون
10,675,053	9,483,047	مجموع حقوق الملكية
11,426,359	12,715,698	إجمالي الموارد المالية
%7	%25	نسبة الدين إلى الموارد المالية

### 32- الأثر المترتب على وباء ("COVID - 19")

أدى تفشي فيروس كورونا ("COVID - 19") عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم إلى تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية، حيث أعلنت منظمة الصحة العالمية أنه وباء عالمي، كما أعلنت السلطات المالية والنقدية في جميع أنحاء العالم، بما في ذلك دولة الكويت، عن تدابير دعم مختلفة في جميع أنحاء العالم لمواجهة الآثار السلبية المحتملة. يبين هذا الإيضاح تأثير تفشي الوباء على عمليات المجموعة والتقديرات والأحكام الهامة التي تطبقها الإدارة في تقييم الموجودات والمطلوبات كما في 31 ديسمبر 2021.



### إدارة مخاطر الائتمان

اتخذت إدارة المجموعة العديد من الإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بالوباء، بما في ذلك تحديد القطاعات الأكثر ضعفاً التي تأثرت في المقام الأول ووضع تدابير إضافية لضمان مستوى عالٍ من إدارة تلك المخاطر.

تطلبت حالات عدم اليقين الناجمة عن وباء ("COVID - 19") من المجموعة أن تأخذ في الاعتبار تأثير التقلبات العالمية في عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية التي تم أخذها في الاعتبار وذلك لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2021. بالنسبة لعملياتها الدولية، قامت المجموعة بتحديث المعلومات التطلعية ذات الصلة المستخدمة والمتعلقة ببيئة الاقتصاد الكلي لتحديد احتمالية الخسائر الائتمانية فيما يتعلق بالمناخ الاقتصادي للسوق الذي تزاوّل فيه المجموعة أنشطتها.

### إدارة مخاطر السيولة

استجابة لتفشي وباء ("COVID - 19")، تقوم المجموعة بتقييم السيولة ووضع التمويل بعناية واتخاذ الإجراءات والتدابير المناسبة. ستواصل المجموعة تقييم مركز السيولة لديها وذلك من خلال مراقبة تدفقاتها النقدية وتوقعاتها بعناية.

### قياس القيم العادلة للأدوات المالية

أخذت المجموعة في الاعتبار الآثار المحتملة لتقلبات السوق الحالية وذلك عند تحديد المبالغ المفصّل عنها للموجودات المالية غير المسعرة للمجموعة، وهذا يمثل أفضل تقييم للإدارة بناءً على المعلومات المتاحة التي يمكن ملاحظتها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. بالنظر إلى تأثير وباء ("COVID - 19")، قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تمثل السعر الذي يمكن تحقيقه للمعاملات بين المشاركين في السوق في الوضع الحالي.

### قياس القيم العادلة للأدوات غير المالية (عقارات استثمارية واستثمار في شركة زميلة)

كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة، قامت المجموعة بتحديد أثر تفشي وباء ("COVID - 19") على القيمة الدفترية لموجوداتها غير المالية كما في 31 ديسمبر 2021، والنتائج من التأثير على التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن هذه الموجودات غير المالية أو توقعات المشاركين في السوق للسعر اعتماداً على المنهج المستخدم في تحديد القيمة العادلة لتلك الموجودات كما في 31 ديسمبر 2021. تدرك المجموعة أن بعض المناطق الجغرافية والقطاعات التي توجد فيها هذه الموجودات قد تأثرت سلباً، ومع استمرار الوضع في التطور والانتشار، تراقب المجموعة باستمرار توقعات السوق وتستخدم الافتراضات ذات الصلة لتعكس قيمة هذه الموجودات غير المالية بشكل مناسب في البيانات المالية المجمعة.

### خسائر الانخفاض في الشهرة

قامت المجموعة بتقييم المبلغ القابل للاسترداد من الشهرة، وذلك مع الأخذ في الاعتبار تأثير وباء ("COVID - 19") من خلال إعادة النظر في الافتراضات وتوقعات التدفقات النقدية. نتيجة لهذا التقييم، خلصت المجموعة إلى أنه لا يوجد انخفاض في قيمة الشهرة من الضروري احتسابه في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

من المتوقع أن تستمر الآثار الحالية والمتوقعة لتفشي وباء ("COVID - 19") على الاقتصاد العالمي والأسواق المالية في التطور والانتشار، كما لا يزال حجم ومدّة هذه التطورات غير مؤكد في هذه المرحلة ولكن يمكن أن يؤثر سلباً على الأداء المالي للمجموعة والتدفقات النقدية والمركز المالي المجمع في المستقبل. ستواصل المجموعة مراقبة توقعات السوق وتحديث الافتراضات والتوقعات الخاصة به حيث قد يكون لذلك تأثير كبير على البيانات المالية المجمعة في المستقبل.